

9) Утверждаю

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РБ

Форма технического паспорта
утверждена приказом министр-
ра жилищно-коммунального
хозяйства БССР от 13.01.89 г.
№ 31

Межгородское бюро по регистрации
и технической инвентаризации
ГОРОД (ПОС.) _____

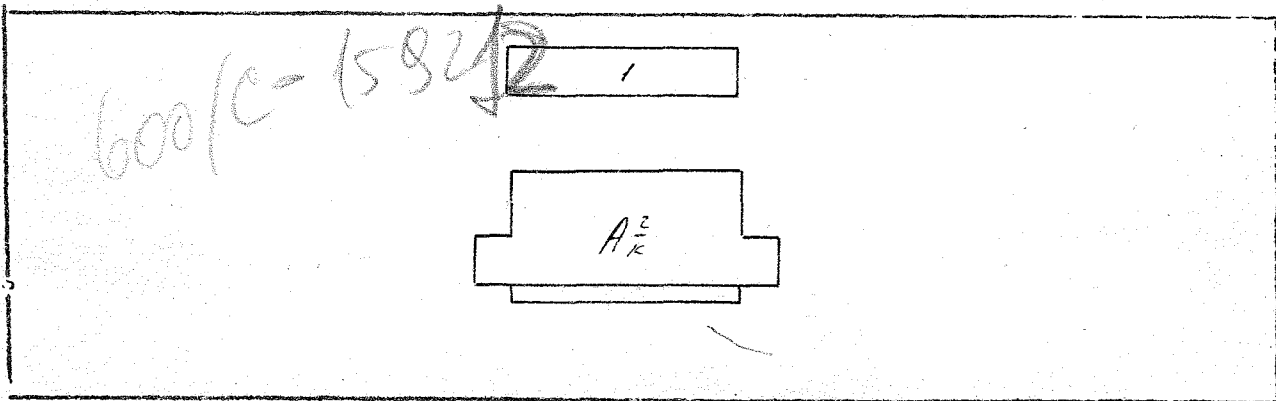
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ
(СООРУЖЕНИЕ)



Составлен постоянно на «03» декабря 1997 г.

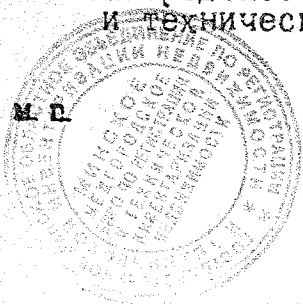
Лесной
ул. Мухоморова, д. 15/1
Минский район, Боровичский
район
Основание владения: Постановление управления Минского районного
союза № 1 от 05.02.97; Госакт на землю № 501 от 20.11.97г.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)



Межгородское бюро по регистрации
и технической инвентаризации

[Signature]
Шнейк Н.В.



1. РЕСПУБЛИКА	Беларусь	1500000000
2. ОБЛАСТЬ	<u>Минская</u>	33000000
3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.)	<u>п. Лесной</u>	1533236806
4. РАЙОН	<u>Минский</u>	230000
5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ		
6. УЛИЦА		
7. НОМЕР ДОМА		11. КВАРТАЛ
8. НОМЕР КОРПУСА		12. НОМЕР УЧАСТКА
9. ИНВЕНТ. НОМЕР	29873	13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ
10. ЛИТЕР	А В	14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

Универмаг
(назначение, количество мест, посещения и т. д.)

2. СОБСТВЕННИКИ (ФОНДОДЕРЖАТЕЛИ)	Долевое участие	№ реестра
<u>Боровлянский РТА</u>	<u>цели</u>	<u>30468</u>
<u>Минский АИИП</u>		
<u>Торговая фирма "Борвлянский"</u>		

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.

1. СЕРИЯ, ТИП ПРОЕКТА		9. ЧИСЛО КВАРТИР ШТ.	
2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ ШТ.	2	10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ ШТ.	
3. ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ В КВ. М.	311	11. МАТЕРИАЛ СТЕН	<u>кирпичные</u>
4. ^{Объем} ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ. М. ³	2758	12. ГОД ПОСТРОЙКИ	1965
5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ. М.	920,3	13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.	
5.А. в том числе ПОДВАЛА КВ. М.	298,3	14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.	1859515000
6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ. М.		15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС В %	
7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ. М.		16.	
8. ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВ. М.			

**9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ
ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ**

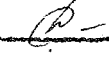
№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Износ %		
1	2	3	4		
1	Фундамент	<i>блочный</i>	25		
2	а. Наружные, внутрен. капит. стены	<i>кирпичные</i>	25		
	б. Перегородки	<i>кирпичные</i>	15		
3	Перекрытия	Чердачные			
		Междуэтажные	<i>железобетонные плиты</i>	15	
		Подвальные	<i>железобетонные плиты</i>	15	
4	Крыша				
5	Полы	<i>бетонные, плиточные</i>	15		
6	Оконные	<i>двойные</i>	25		
		<i>фигурчатые, простые</i>	15		
7	Отделочные работы	Наружная отделка			
		а.			
		б.			
	Внутренняя отделка				
8	Санитарно- и электротехн. работы	Центральное отопление	<i>центральное</i>	20	
		Печное отопление			
		Водопровод	<i>стальные трубы</i>	20	
		Электроосвещение	<i>скрытая проводка</i>	20	
		Радио	<i>ретрансляционная сеть</i>	20	
		Телефон	<i>рабочий</i>	20	
		Телевидение			
		Ванны	с газов. колонкой		
			с дров. колонкой		
			с гор. водой		
		Горячее водоснабжение			
		Вентиляция	<i>вентканалы</i>	20	
		Газоснабжение			
		Мусоропровод			
		Лифты	<i>грузовые; 2 шт.</i>	20	
Канализация	<i>чугунные трубы</i>	20			
9	Разные работы		20		


11. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Проектные планы на листах

2. План земельного участка на листах

Паспорт составлен « 08 » 12 19 97 г.  (Сидорова)

Паспорт проверен « 08 » 12 19 97 г.  (Князева)

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И
ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 600/991-7415
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 117485/12:991 от 13 декабря 2012 года
в отношении **земельного участка** с кадастровым номером
623680606101000233, расположенного по адресу: Минская обл.,
Минский р-н, Боровлянский с/с, аг. Лесной, площадь - 0.1481 га,
назначение - Земельный участок для обслуживания здания магазина
"Универмаг"

произведена государственная регистрация:

1. создания земельного участка на основании выделения вновь образованного земельного участка;
2. возникновения права собственности Республики Беларусь на земельный участок, правообладатель - Республика Беларусь;
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право аренды), правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Минское районное потребительское общество;
4. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в водоохраных зонах водных объектов).

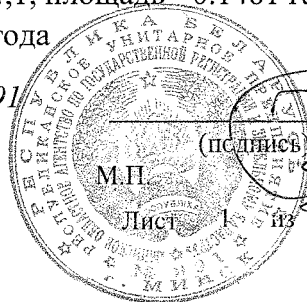
Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечания: Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: земельный участок, находящийся в водоохранной зоне водного объекта, код - 4,1, площадь - 0.1481 га.

Свидетельство составлено 28 декабря 2012 года

Регистратор *Коваль Елена Иосифовна 991*



ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Выписка № 600-02-20-4576 из регистрационной книги о
правах, ограничениях (обременениях) прав на капитальное
строение

Республиканское унитарное предприятие "МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"

220089 г. Минск, ул. Папанина, 7

Сведения о капитальном строении

Инвентарный номер: 600/С-159212

Адрес (местоположение): Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, аг. Лесной

Общая площадь (протяженность): 920.3

Назначение: Здание специализированное розничной торговли

Наименование: Здание универсама

Составные части и принадлежности: Двухэтажное кирпичное здание универсама с подвалом
(А2/к), швейцонным цехом - 1.

Дата государственной регистрации создания: 08.12.1997

Дата государственной регистрации последнего изменения: нет

Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение:
623680606101000233

Право собственности

(Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: Минское областное потребительское
общество, зарегистрирован(о) 01.07.2019 за номером 600037767, УНП 600037767,
юридический адрес 220052 Минский район, аг. Лесной, здание универсама, ком. 1,2,3,4

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 15.03.2001 12:45:00

Основание государственной регистрации: Иной документ (Профсоюз Минского РАЙПО) от
22.02.2000 №3 Постановление правления

Актуальные отметки

Нет

Примечания

Первоначальное формирование

12.11.2020 15:53:31

(Дата и время выдачи выписки)

Регистратор

(Подпись)

Дарья Ивановна Бондарук

(инициалы, Фамилия)