

11-01 128

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА БССР

БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

ГОРОД (ПОС.) Ивацевичи

Форма технического паспорта утверждена приказом министра жилищно-коммунального хозяйства БССР от 13.02.89 г. № 31

*22/с-24663, ул. Заборская 2, г. Ивацевичи*

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ (СООРУЖЕНИЕ)

СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА " 6 " ИЮНЯ 1990 г.

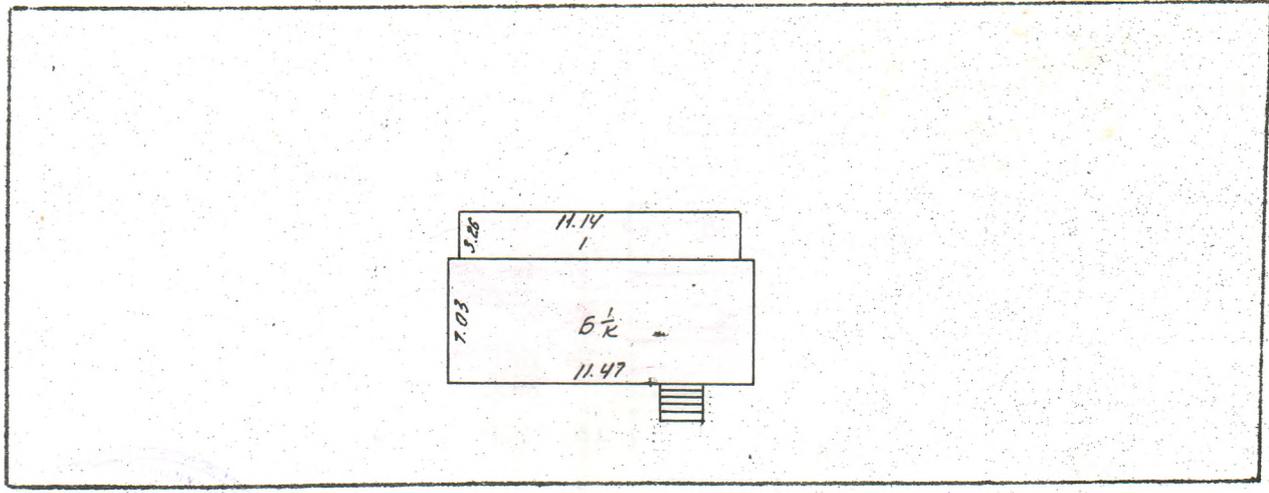
АДРЕС: г. Ивацевичи ул. Заборская 4

ВЛАДЕЛЕЦ Ивацевичское РТП

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ Письма Ивацевичского района

№ 936 от 16.09.1997, Лоскут на землю № 000703  
от 26.05.1993.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)



НАЧАЛЬНИК БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

*[Signature]* ( П.И. Жорок )

М. П.

1 РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

1500000000

2. ОБЛАСТЬ Брестская

0500000000

3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.) Цвачевичи

05234501

4. РАЙОН Цвачевичский

05234000

5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

6. УЛИЦА Заводская

7. НОМЕР ДОМА

4

11. КВАРТАЛ

8. НОМЕР КОРПУСА

9. ИНВЕНТ. НОМЕР

10. ЛИТЕР

Бк

14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

МАГАЗИН № 29

(назначение, количество мест, посещения и т.д.)

| 2. СОБСТВЕННИКИ (ФОНДОДЕРЖАТЕЛИ)                  | Долевое участие | № реестра   |
|---|-----------------|-------------|
| <u>Цвачевичское рознично-торговое предприятие</u> | <u>целое</u>    | <u>1110</u> |

3. ОБЩИЕ СВЕДЕ.ИЯ.

1. СЕРИЯ, ТИП ПРОЕКТА

9. ЧИСЛО КВАРТИР ШТ.

2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ ШТ.

1

10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ ШТ.

3. ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ В КВ.М.

90

11. МАТЕРИАЛ СТЕН

кирпич

1102008

4. ОБЪЕМ ЗДАНИЯ КУБ.М.

233

12. ГОД ПОСТРОЙКИ

1974

5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ.М.

70

13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.

16523540

Б.А. в том числе ПОДВАЛА КВ.М.

6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М.

14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.

11186437

7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М.

15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС В %

32.3

8. ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВ.М.

16.





9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

| № пп        | Наименование конструктивных элементов | Описание конструктивных элементов (м терзал, конструкция, отделка и прочие) | Износ %                   |  |
|-------------|---------------------------------------|---|---------------------------|--|
| 1           | 2                                     | 3   | 4                         |  |
| 1           | Фундамент                             | Бутовый оштукатуренный  |                           |  |
| 2           | а. Наружные, внутрен. капит. стены    | кирпичные вн. оштук. обл. плиткой   |                           |  |
|             | Б. Перегородки                        |   |                           |  |
| 3           | Перекрытия                            | Чердачные   | ж/бетонные                |  |
|             |                                       | Междуэтажные  |                           |  |
|             |                                       | Подвальные  |                           |  |
| 4           | Крыша                                 | рулонная совмещенная  |                           |  |
| 5           | Полы                                  | плиточные   |                           |  |
| 6           | Проемы                                | Окнные  | простые                   |  |
|             |                                       | Дверные   | филенчатые                |  |
| 7           | Отделочные работы                     | Наружная отделка а. стены   | облицовка силик. кирпичем |  |
|             |                                       | б.  |                           |  |
|             |                                       | Внутренняя отделка  | облицовка плиткой         |  |
| 8           | Санитарно-и электротехн. работы       | Центральное отопление   | водяное                   |  |
|             |                                       | Печное отопление  |                           |  |
|             |                                       | Водопровод  |                           |  |
|             |                                       | Электроосвещение  | скрытая проводка          |  |
|             |                                       | Радио   |                           |  |
|             |                                       | Телефон   |                           |  |
|             |                                       | Телевидение   |                           |  |
|             |                                       | Вань:   | с газов. колонкой         |  |
|             |                                       |   | с дров. колонкой          |  |
|             |                                       |   | с гор. водой              |  |
|             |                                       | Горячее водоснабжение   |                           |  |
|             |                                       | Вентиляция  |                           |  |
|             |                                       | Газоснабжение   |                           |  |
|             |                                       | Мусоропровод  |                           |  |
|             |                                       | Лифты   |                           |  |
| Канализация |                                       |   |                           |  |
|             | Разные работы                         |   |                           |  |





11. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

---

---

---

---

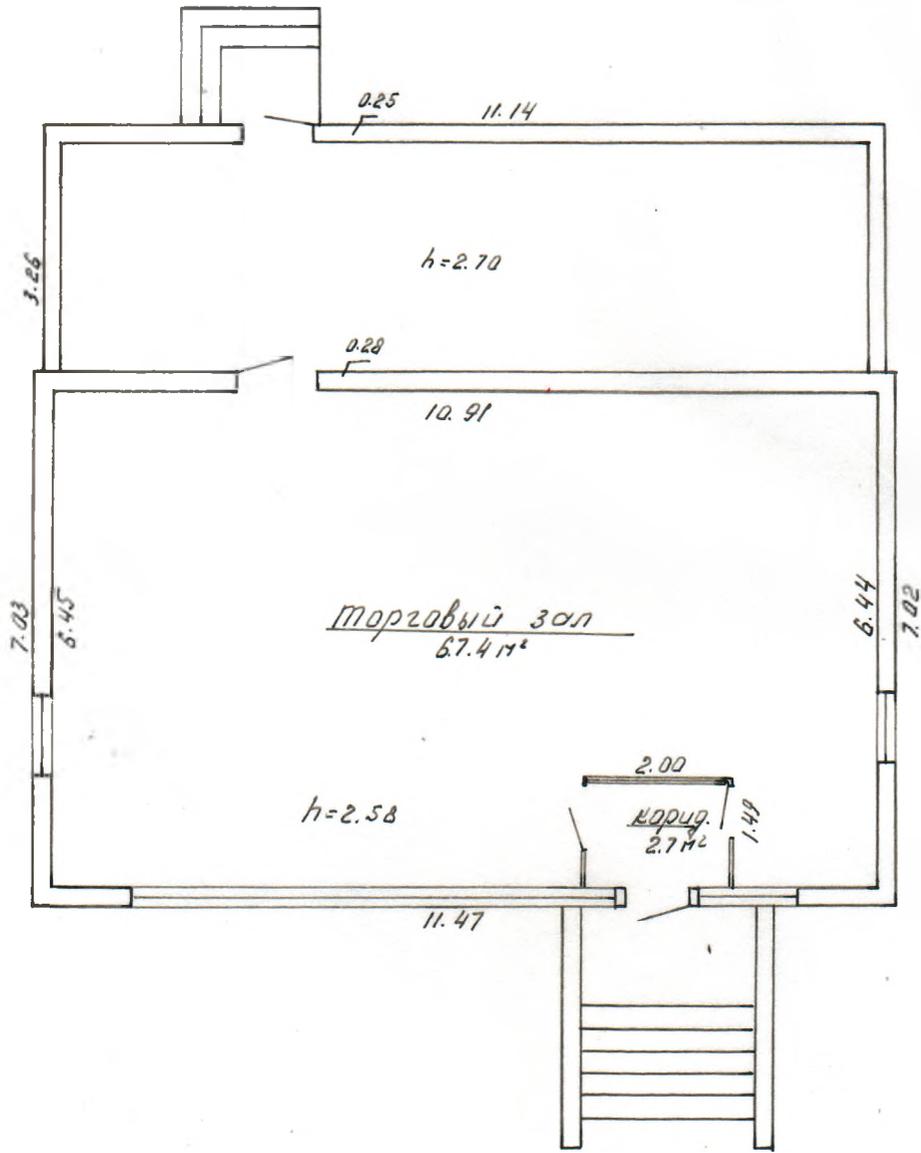
ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Поэтажные планы на листах

2. План земельного участка на листах

Паспорт составил " 6 " 06 2000 г. Аюкай (Сokolовская)

Паспорт проверил " 6 " 06 2000 г. Букаев (Тукай по Л.В.)



70.1 м²

|   |            |
|---|------------|
| Министерство Республики Беларусь  |            |
| Информационно-технический центр   |            |
| Учреждение образования "Институт государственного кадастра недвижимости в г. Минск" |            |
| Объект недвижимости в док.  | Ивановичи  |
| Адрес   | Заводская  |
| Дата замера   | 20.06.2000 |
| Масштаб   | 5/2        |
| Выполнил  | Сидорук    |
| Проверил  | Зураб      |

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ**  
**ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО**  
**ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь**

Республикаское унитарное предприятие "Брестское агентство по  
государственной регистрации и земельному кадастру"

Березовский филиал

Ивацевичское бюро

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 122/367-3512**  
**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 599/13:367 от 8 февраля 2013 года

в отношении **земельного участка** с кадастровым номером  
123450100001003559, расположенного по адресу: Брестская обл.,  
Ивацевичский р-н, г. Ивацевичи, ул. Заводская, д. 2, площадь - 0.0160  
га, назначение - Земельный участок для размещения объектов  
розничной торговли ( для обслуживания магазина)

**произведена государственная регистрация:**

1. создания земельного участка на основании выделения вновь  
образованного земельного участка;
2. возникновения права собственности Республики Беларусь на  
земельный участок, правообладатель - Республика Беларусь;
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на  
земельный участок (право постоянного пользования),  
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь  
Ивацевичское районное потребительское общество.

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечания: нет

Свидетельство составлено 12 февраля 2013 года

Регистратор *Шоломицкий Николай Васильевич 367*

(подпись)

М.П.

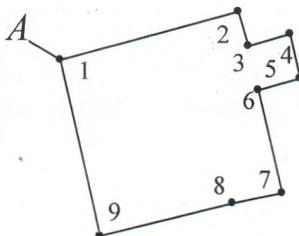
Лист 1 из 2



**ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровый номер: **123450100001003559**  
 Площадь участка: **0.0160 га**  
 Адрес: **Брестская обл., Ивацевичский р-н, г. Ивацевичи, ул. Заводская, д. 2**  
 Целевое назначение: **Земельный участок для размещения объектов розничной торговли ( для обслуживания магазина)**  
 Категория земель: **Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и др.**  
 Масштаб плана: **1:500**

| Номера точек | Меры линий, м |
|--------------|---------------|
| 1-2          | 12.40         |
| 2-3          | 2.36          |
| 3-4          | 2.92          |
| 4-5          | 2.96          |
| 5-6          | 2.96          |
| 6-7          | 6.94          |
| 7-8          | 3.40          |
| 8-9          | 9.15          |
| 9-1          | 11.85         |



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- - граница земельного участка
- - точка поворота границы земельного участка

**ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ**

| От точки | До точки | Кадастровый блок и номер смежного земельного участка |
|----------|----------|--|
| А        | А        | Зарегистрированные земельные участки отсутствуют     |

**Сведения об организации, выдавшей документ**  
 Республиканское унитарное предприятие  
 "Брестское агентство по государственной  
 регистрации и земельному кадастру" Березовский  
 филиал Ивацевичское бюро  
 \_\_\_\_\_  
 регистратор недвижимости  
 Шоломицкий Н.В. 12.02.2013