

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на сооружение

Оршанский филиал Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Сети дождевой канализации

Назначение: 3 10 00 - Сооружение специализированное коммунального хозяйства

Инвентарный номер: 240/С-129753

Адрес (местонахождение): Республика Беларусь, Витебская обл., Оршанский р-н, Ореховский с/с, гп Ореховск, ул. Ленина, сети дождевой канализации

Составлен по состоянию на: 12.04.2022

Составил	<u>16.06.2022</u> (дата)	 (подпись)	<u>А.А. Семашко</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>16.06.2022</u> (дата)	 (подпись)	<u>И.В. Еленская</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>16.06.2022</u> (дата)	 (подпись) М.П.	<u>А.А. Лавриненко</u> (инициалы, фамилия)

Отметки

1. Общие сведения о сооружении

1.1. Перечень составных элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Страница
1	А	Сеть дождевой канализации	2
2	Б	Канализационная насосная станция	5
3	В	Песковые площадки	5
4	Г	Очистные сооружения дождевых вод	5

1.2. Общие характеристики сооружения

Наименование характеристики и ее единица измерения	Значение характеристики
1. Вид инженерной сети	Сеть наружного освещения
2. Год постройки	2008
3. Дата приемки в эксплуатацию	05.01.2009
4. Протяженность линейного сооружения, м	648,6
5. Количество колодцев, шт.	27
6. Длина трубопровода, м	651,47
7. Протяженность подземной прокладки, м	618,90
8. Протяженность наземной прокладки, м	29,70

1.3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	01.03.22	219148,16	Справка о балансовой принадлежности и стоимости объекта недвижимого имущества ОАО «Оршанский комбинат строительных материалов» от 03.03.2022 № 111/1
2			
3			
4			

1.4. Сведения о земельных участках

Кадастровый номер	Площадь, га
1	2
223656200001000209	4,0806

2. Характеристики составных (конструктивных) элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	А	Сеть дождевой канализации	Количество наружной трубопроводной арматуры: 6 шт.; Протяженность надземной прокладки: 29,70 м; Протяженность подземной прокладки: 618,90 м; Количество колодцев: 27 шт.; Длина трубопровода: 651,47 м; Протяженность линейного сооружения: 648,60 м; Вид инженерной сети: Сеть дождевой канализации; Физический износ: 47 %;
2	Б		
3	В		
4	Г		

№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1.1	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От здания 2 КН до КлК-6; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 200 мм; Длина: 58.06 м; Протяженность: 58.06 м; Количество: 1 шт.;
1.2	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КлК-4 до КлК-10; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 400 мм; Длина: 141.19 м; Протяженность: 141.19 м; Количество: 1 шт.;
1.3	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КлК-8 до КлК-9; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 200 мм; Длина: 18.71 м; Протяженность: 18.71 м; Количество: 1 шт.;
1.4	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КлК-10 до КлК-16; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 300 мм; Длина: 127.06 м; Протяженность: 127.06 м; Количество: 1 шт.;
1.5	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КлК-12 до КлК-13; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 300 мм; Длина: 4.87 м; Протяженность: 4.87 м; Количество: 1 шт.;
1.6	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КлК-14 до КлК-15; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 300 мм; Длина: 4.91 м; Протяженность: 4.91 м; Количество: 1 шт.;
1.7	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КлК-11 до КлК-18; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 300 мм; Длина: 58.87 м; Протяженность: 58.87 м; Количество: 1 шт.;
1.8	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КлК-18 до КлК-19; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 200 мм; Длина: 36.88 м; Протяженность: 36.88 м; Количество: 1 шт.;
1.9	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КлК-10 до КНС; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 500 мм; Длина: 12.11 м; Протяженность: 12.11 м; Количество: 1 шт.;
1.10	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КНС до КлК-22; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 400 мм; Длина: 21.22 м; Протяженность: 21.22 м; Количество: 1 шт.;
1.11	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КлК-22 до КлК-25; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 300 мм; Длина: 4.61 м; Протяженность: 4.61 м; Количество: 1 шт.;

№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1.12	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ): Подземные; Диаметр: 500 мм; Длина: 11,20 м; Протяженность: 11,20 м; Количество: 1 шт.; Материал: Полиэтилен (ПЭ); Равнины: От КЛК-22 до КЛК-26; Способ прокладки (установки):
1.13	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ): Подземные; Диаметр: 225 мм; Длина: 1,19 м; Протяженность: 1,19 м; Количество: 1 шт.; Материал: Полиэтилен (ПЭ); Равнины: От КЛК-25 до очистных сооружений; Способ прокладки (установки):
1.14	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ): Подземные; Диаметр: 225 мм; Длина: 1,93 м; Протяженность: 1,93 м; Количество: 1 шт.; Материал: Полиэтилен (ПЭ); Равнины: От КЛК-25 до очистных сооружений; Способ прокладки (установки):
1.15	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ): Подземные; Диаметр: 50 мм; Длина: 1,90 м; Протяженность: 1,90 м; Количество: 1 шт.; Материал: Сталь; Равнины: От КЛК-23 до очистных сооружений; Способ прокладки (установки):
1.16	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ): Подземные; Диаметр: 50 мм; Длина: 1,90 м; Протяженность: 1,90 м; Количество: 1 шт.; Материал: Сталь; Равнины: От КЛК-24 до очистных сооружений; Способ прокладки (установки):
1.17	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ): Подземные; Диаметр: 160 мм; Длина: 3,57 м; Протяженность: 3,57 м; Количество: 1 шт.; Материал: Полиэтилен (ПЭ); Равнины: От очистных сооружений до КНС; Способ прокладки (установки):
1.18	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ): Подземные; Диаметр: 160 мм; Длина: 3,69 м; Протяженность: 3,69 м; Количество: 1 шт.; Материал: Полиэтилен (ПЭ); Равнины: От очистных сооружений до КНС; Способ прокладки (установки):
1.19	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ): Подземные; Диаметр: 114 мм; Длина: 1,96 м; Протяженность: 1,96 м; Количество: 1 шт.; Материал: Сталь; Равнины: От очистных сооружений до УЗ-4; Способ прокладки (установки):
1.20	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ): Подземные; Диаметр: 114 мм; Длина: 1,96 м; Протяженность: 1,96 м; Количество: 1 шт.; Материал: Сталь; Равнины: От очистных сооружений до УЗ-4; Способ прокладки (установки):
1.21	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ): Подземные; Диаметр: 159 мм; Длина: 16,19 м; Протяженность: 14,82 м; Количество: 1 шт.; Материал: Сталь; Равнины: От УЗ-4 до гидроциклона; Способ прокладки (установки):
1.22	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ): Подземные; Диаметр: 159 мм; Длина: 1,23 м; Протяженность: 1,23 м; Количество: 1 шт.; Материал: Сталь; Равнины: От УЗ-3 до гидроциклона; Способ прокладки (установки):

№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1.23	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь; Границы: От КНС до Уз-5; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 159 мм; Длина: 1.32 м; Протяженность: 0.57 м; Количество: 1 шт.;
1.24	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь; Границы: От Уз-5 до песковых площадок; Способ прокладки (установки): Надземные; Диаметр: 159 мм; Длина: 4.88 м; Протяженность: 4.13 м; Количество: 1 шт.;
1.25	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь; Границы: От Уз-2 до песковых площадок; Способ прокладки (установки): Надземные; Диаметр: 159 мм; Длина: 3.07 м; Протяженность: 3.07 м; Количество: 1 шт.;
1.26	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь; Границы: От Уз-1 до песковых площадок; Способ прокладки (установки): Надземные; Диаметр: 159 мм; Длина: 2.53 м; Протяженность: 2.53 м; Количество: 1 шт.;
1.27	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Железобетон; Границы: От Уз-6 до КлК-27; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 1000 мм; Длина: 104.46 м; Протяженность: 104.46 м; Количество: 1 шт.;
1.28	-	Трубопроводная арматура	Тип диаметра: Наружный; Тип привода: Ручной; Тип трубопроводной арматуры: Задвижка; Диаметр: 150 мм; Количество: 4 шт.;
1.29	-	Трубопроводная арматура	Тип диаметра: Наружный; Тип привода: Ручной; Тип трубопроводной арматуры: Задвижка; Диаметр: 100 мм; Количество: 2 шт.;
1.30	-	Колодец	Материал: Железобетон; Размер(ы): диаметр 1.00 м; Номер(а): КлК-1, КлК-2, КлК-3, КлК-4, КлК-5, КлК-6, КлК-7, КлК-8, КлК-9, КлК-10, КлК-11, КлК-12, КлК-13, КлК-14, КлК-15, КлК-16, КлК-17, КлК-18, КлК-19, КлК-20, КлК-21, КлК-23, КлК-24, КлК-25; Количество: 24 шт.;
1.31	-	Колодец	Материал: Железобетон; Размер(ы): 1.50x1.50 м; Номер(а): КлК-22; Количество: 1 шт.;
1.32	-	Колодец	Материал: Железобетон; Размер(ы): диаметр 2.00 м; Номер(а): КлК-26, КлК-27; Количество: 2 шт.;
2	Б	Канализационная насосная станция	Диаметр: 2250 мм; Физический износ: 28 %;
2.1	-	Насос погружной	-
3	В	Песковые площадки	Площадь: 34.7 кв.м; Физический износ: 35 %;
3.1	-	Гидроциклон напорный	Марка: ГЦК350; Диаметр: 350 мм; Количество: 2 шт.;
4	Г	Очистные сооружения дождевых вод	Тип очистного сооружения: Нет; Площадь: 68.8 кв.м; Физический износ: 28 %;

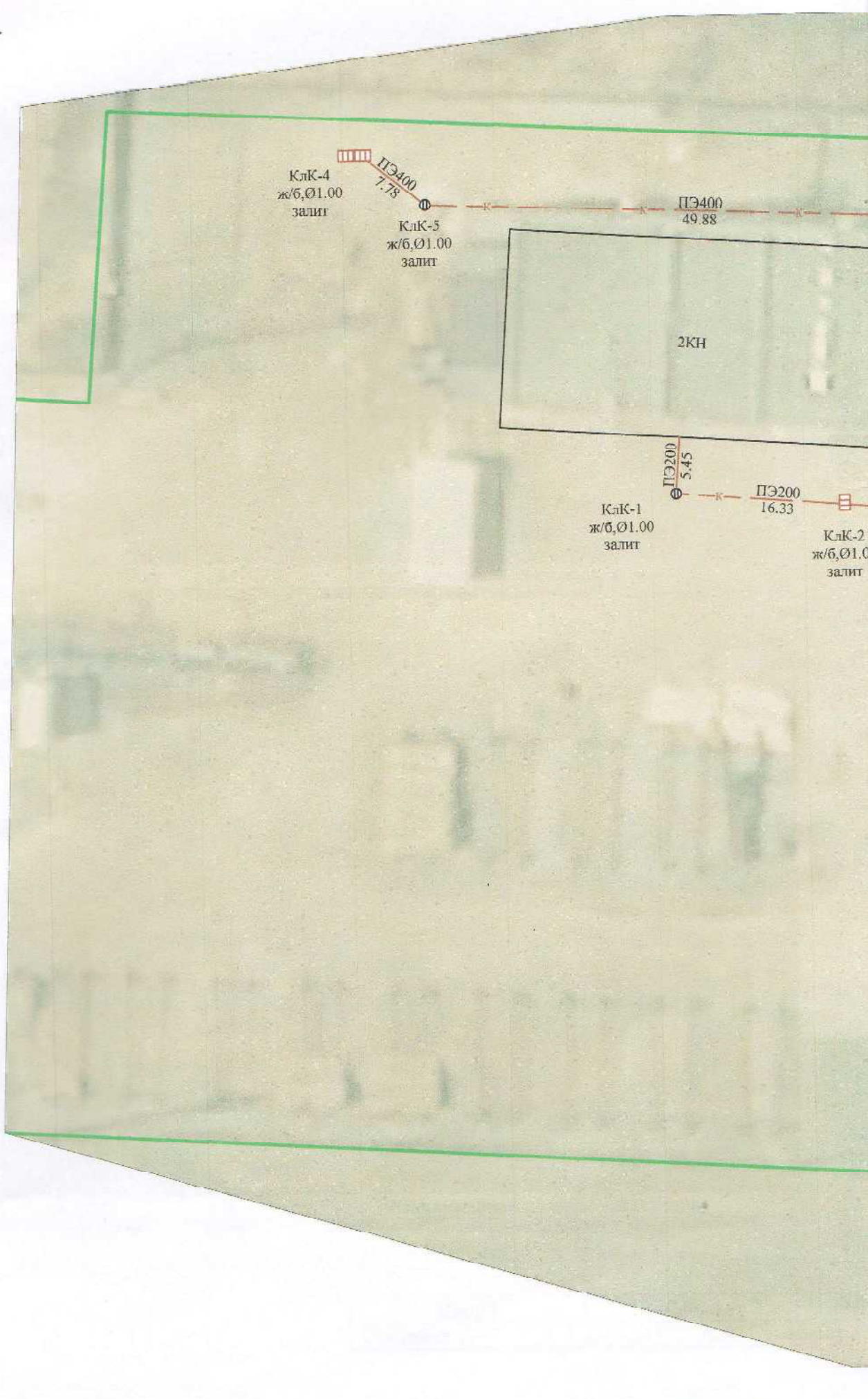
3. Сведения об обследованиях

Дата(ы) (период(ы)) обследования	Описание	Инициалы, фамилия исполнителей
1	2	3
12.04.2022	Техническая инвентаризация сооружения. Признаки самовольного строительства: Нет.	А. А. Семашко, В. В. Алейников

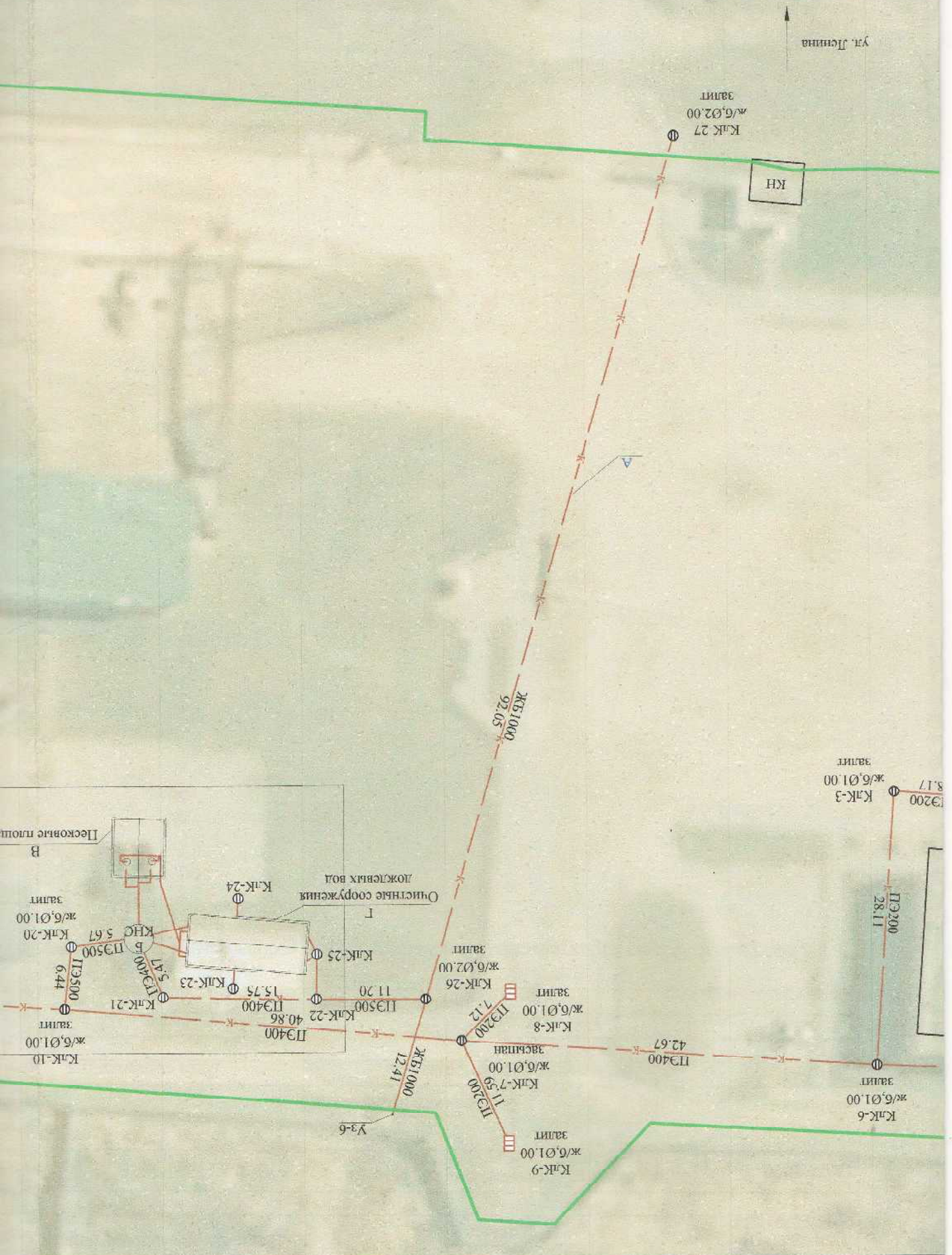
4. Перечень приложений

№ п/п	Наименование приложения	Дата составления	Листов
1	2	3	4
1	Ситуационный план	28.04.2022	1
2	Фотоприложение	28.04.2022	2

Примечание: Объект строительства: "Реконструкция деравообрабатывающего производства"

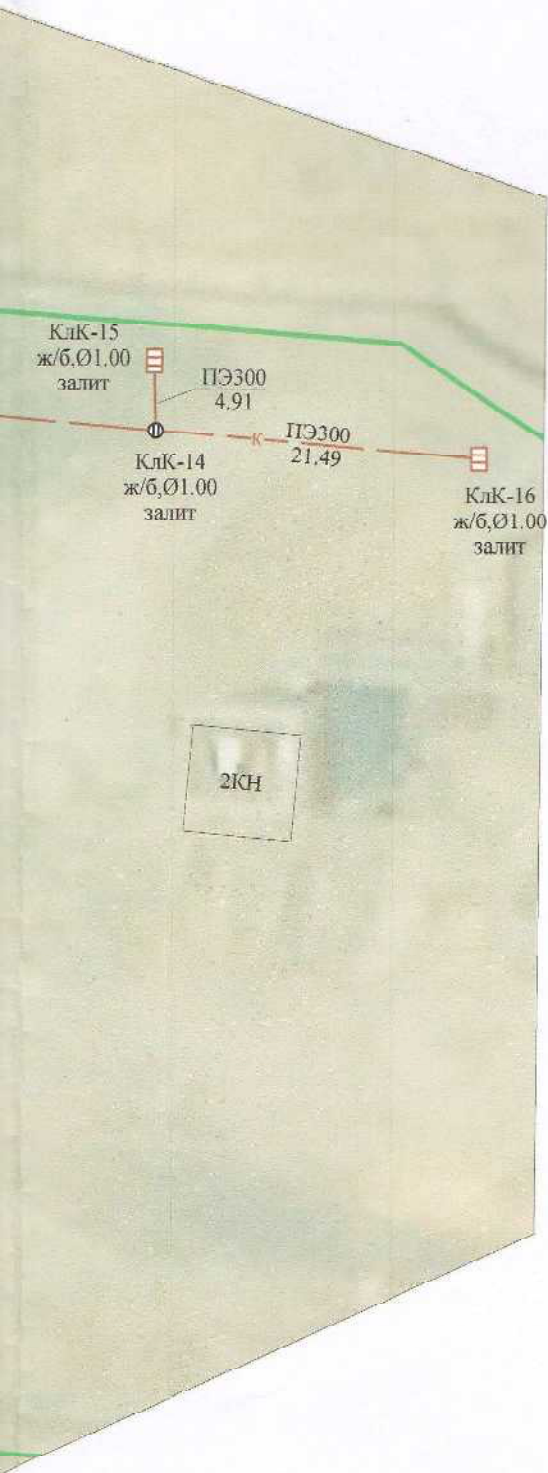


Ситуационный план



гп Ореховск

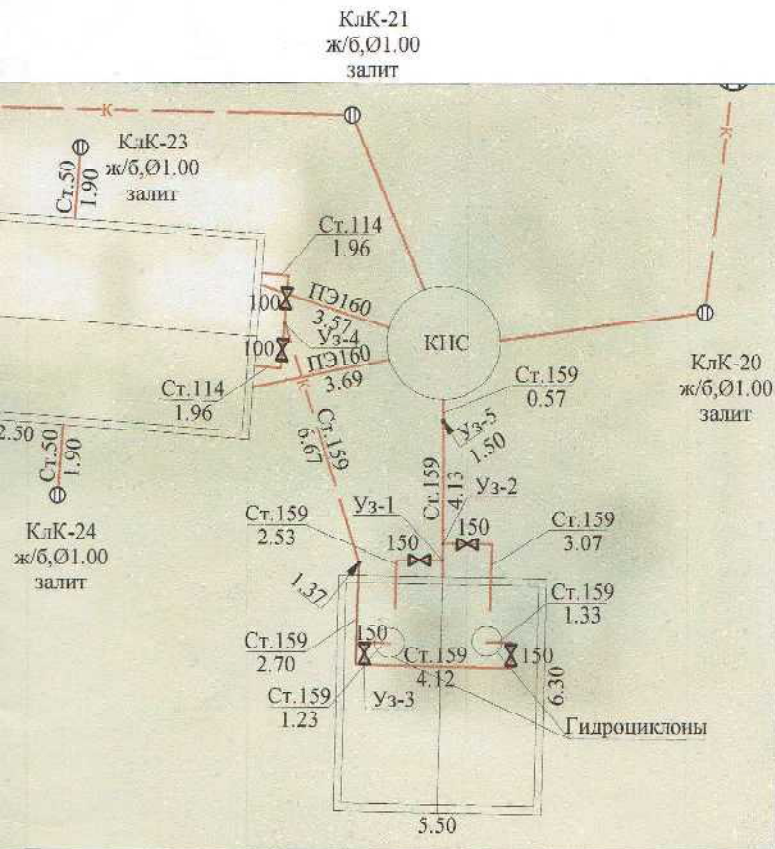




Условные обозначения:

- ЗКН - контур строен
- КЛ — - трубопровод
- КЛК-1 ⊙ - колодец на ка
- границы земе
- 223656200001000209 - кадастровый
- Λ - литер

A (1:250)



и
 дождевой канализации подземный
 канализационной сети
 земельного участка
 размер земельного участка

Оршанский филиал РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Сети дождевой канализации			
Республика Беларусь, Витебская обл., Оршанский р-н, Ореховский с/с, гп Ореховск, ул. Ленина, сети дождевой канализации			
Система координат: СК - 63			
План составлен по состоянию на 12.04.2022 года			
Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр. 1
1:500	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составил	Алейников В.В.	<i>[Signature]</i>	28.04.2022
Изготовил	Алейников В.В.	<i>[Signature]</i>	28.06.2022
Проверил	Еленская И.В.		

Фотоприложение



12.04.2022
(дата фотографирования)

А
(литер)

Сети дождевой канализации (КлК-13)
(Наименование строения (составного элемента или принадлежности))



12.04.2022
(дата фотографирования)

Б
(литер)

Канализационная насосная станция
(Наименование строения (составного элемента или принадлежности))

Лист 1		Листов 2
Составил	<i>Семашко</i>	А.А. Семашко

Фотоприложение



12.04.2022
(дата фотографирования)

В
(литер)

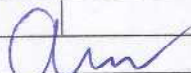
Песковые площадки
(Наименование строения (составного элемента или принадлежности))



12.04.2022
(дата фотографирования)

Г
(литер)

Очистные сооружения дождевых вод
(Наименование строения (составного элемента или принадлежности))

Лист 2		Листов 2
Составил		А.А. Семашко