

ХАРАКТЕРИСТИКА КАПИТАЛЬНЫХ СТРОЕНИЙ
ОАО «Оршанский комбинат строительных материалов»,
 расположенных по адресу: Витебская обл., Оршанский район, г.п.Ореховск, ул. Ленина

ЛОТ 1

Капитальное строение	Регистрационные документы
ЗДАНИЯ	
<p>«Здание административно-бытового корпуса» – наименование; назначение – здание административно-хозяйственное; инвентарный номер 240/С-32660; расположено по адресу: Витебская область, Оршанский район, г.п. Ореховск, ул. Ленина, д.36. <i>Характеристики:</i> год постройки – 2006 количество этажей – 2 общая площадь здания – 383,4 кв.м; объём здания – 1632 м.куб.; фундамент – бетонный; перекрытия – железобетонное; стены (перегородки)– силикатные блоки (кирпичные); крыша – совмещенная рулонная; полы – плитка, линолеум</p>	<p>Свидетельство (удостоверение) №240/1211-84 о государственной регистрации от 27.11.2009</p>
<p>«Гараж» – наименование; назначение – здание специализированное автомобильного транспорта; инвентарный номер 240/С-32678; расположено по адресу: Витебская область, Оршанский район, г.п. Ореховск, ул. Ленина, д.36/1. <i>Характеристики:</i> год постройки – 2008 количество этажей – 1 общая площадь здания – 404,6 кв.м; объём здания – 2334 м.куб.; фундамент – бетонный; перекрытия – железобетонное; стены (перегородки)– силикатные блоки (кирпичные); крыша – совмещенная рулонная; смотровая яма – бетонная</p>	<p>Свидетельство (удостоверение) №240/1211-87 о государственной регистрации от 27.11.2009</p>



<p>«Здание центрального теплового пункта» – наименование; назначение – здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель; инвентарный номер 240/С-32677;</p> <p>расположено по адресу: Витебская область, Оршанский район, г.п. Ореховск, ул. Ленина, д.36/2.</p> <p><u>Характеристики:</u> год постройки – 2006 количество этажей – 1 общая площадь здания – 64,5 кв.м; объем здания – 284 м.куб.; фундамент – бетонный; перекрытия – железобетонное; стены (перегородки)– кирпичные; крыша – совмещенная рулонная</p>	<p>Свидетельство (удостоверение) №240/1211-86 о государственной регистрации от 27.11.2009</p>
<p>«Здание контрольно-пропускного пункта» – наименование; назначение – здание не установленного назначения; инвентарный номер 240/С-32673;</p> <p>расположено по адресу: Витебская область, Оршанский район, г.п. Ореховск, ул. Ленина, д.36/3.</p> <p><u>Характеристики:</u> год постройки – 2006 количество этажей – 1 общая площадь здания – 11,7 кв.м; объем здания – 67 м.куб.; фундамент – бетонный; перекрытия – железобетонное; стены (перегородки)– силикатные блоки (кирпичные); крыша – совмещенная рулонная</p> <p><u>Составные части и принадлежности:</u> Ограждение территории Протяженность – 1243,1 м (забор железобетонный – 1085,6 м, забор металлический на бетонных столбах – 122,7 м, забор кирпичный – 12,4 м.; калитка – 0,9 м.; ворота (4 шт.) – 21,5 м.)</p>	<p>Свидетельство (удостоверение) №240/1211-85 о государственной регистрации от 27.11.2009</p>



СООРУЖЕНИЯ

«Внеплощадочная теплосеть» – наименование; назначение – сооружение специализированное энергетики; **инвентарный номер 240/С-32680;**

расположено по адресу: Витебская область, Оршанский район, г.п. Ореховск, площадка № 1.

Характеристики:

год постройки – 2008

протяженность – 344,7 м (наземная прокладка по опорам);

трубопровод – сталь, средняя высота прокладки – 2,0 м, условный диаметр: 133 мм;

опоры – железобетонные монолитные средней высотой 5,0 м (3 шт.);

опоры – сварные стальная труба диаметром 100 мм со швеллером 120 мм средней высотой 1,2 м (51 шт.);

опоры – сварные стальная труба диаметром 100 мм со швеллером 120 мм на фундаменте средней высотой 1,5 м (2 шт.);

воздушник – диаметром 20 мм (4 шт.);

спускник – диаметром 40 мм (6 шт.);

переход через естественные и искусственные преграды – наземный по опорам (4 ед.)

Свидетельство (удостоверение) №240/1211-88
о государственной регистрации от 27.11.2009

«Внутриплощадочная теплосеть» – наименование; назначение – сооружение специализированное энергетики; **инвентарный номер 240/С-32681;**

расположено по адресу: Витебская область, Оршанский район, г.п. Ореховск, площадка № 1.

Характеристики:

год постройки – 2008

протяженность – 308,9м (наземная прокладка по опорам);

трубопровод – сталь, условный диаметр: 76 мм;

опоры – сварные стальные средней высотой 3,0 м (8 шт.);

опоры – сварные стальные средней высотой 0,6 м (112 шт.);

опоры – железобетонные монолитные средней высотой 5,0 м (6 шт.)

воздушник – диаметром 15 мм (10 шт.);

спускник – диаметром 25 мм (10 шт.);

переход через естественные и искусственные преграды – наземный по опорам (4 ед.)

Свидетельство (удостоверение) №240/1211-89
о государственной регистрации от 27.11.2009



<p>«Внеплощадочная сеть хозяйственного водопровода» – наименование; назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства; инвентарный номер 240/С-32682;</p> <p>расположено по адресу: Витебская область, Оршанский район, г.п. Ореховск, площадка № 1.</p> <p><u>Характеристики:</u></p> <p>год постройки – 2008</p> <p>протяженность – 92,7м (подземная прокладка в закрытой траншее);</p> <p>трубопровод – полиэтилен, диаметр 110 мм;</p> <p>колодец ВК 1 – железобетонный диаметром 1,5 м (1 шт.);</p> <p>переход через искусственные и естественные преграды – подземный в футляре (42 м.)</p>	<p>Свидетельство (удостоверение) №240/1211-90 о государственной регистрации от 27.11.2009</p>
<p>«Внутриплощадочная сеть хозяйственного водопровода» – наименование; назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства; инвентарный номер 240/С-32684;</p> <p>расположено по адресу: Витебская область, Оршанский район, г.п. Ореховск, площадка № 1.</p> <p><u>Характеристики:</u></p> <p>год постройки – 2008</p> <p>протяженность – 309,9 м (подземная прокладка в закрытой траншее);</p> <p>трубопровод – полиэтилен, диаметр 63 мм (протяженность 76,8 м), диаметр 32 мм протяженность 233,1 м);</p> <p>колодец ВК 2 и ВК3 – железобетонный диаметром 1,5 м (2 шт.);</p> <p>запорно-регулирующая арматура – муфта стальная диаметром 63 и 32 мм (3 шт.)</p>	<p>Свидетельство (удостоверение) №240/1211-91 о государственной регистрации от 27.11.2009</p>
<p>«Внеплощадочная сеть напорной бытовой канализации» – наименование; назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства; инвентарный номер 240/С-32686;</p> <p>расположено по адресу: Витебская область, Оршанский район, г.п. Ореховск, площадка № 1.</p> <p><u>Характеристики:</u></p> <p>год постройки – 2008</p> <p>протяженность – 287,8м (подземная прокладка в закрытой траншее);</p> <p>трубопровод – полиэтилен, диаметр 50 мм;</p> <p>колодец КК 3 – железобетонный диаметром 1,0 м (1 шт.);</p> <p>переход через искусственные и естественные преграды – подземный в футляре (34 м.)</p>	<p>Свидетельство (удостоверение) №240/1211-92 о государственной регистрации от 27.11.2009</p>



<p>«Внутриплощадочная сеть бытовой канализации» – наименование; назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства; инвентарный номер 240/С-32687; расположено по адресу: Витебская область, Оршанский район, г.п. Ореховск, площадка № 1.</p> <p><u>Характеристики:</u> год постройки – 2008 протяженность – 211,5м (подземная прокладка в закрытой траншее); трубопровод – полиэтилен, диаметр 150 мм; колодцы – железобетонный диаметром 1,0 м (8 шт.)</p>	<p>Свидетельство (удостоверение) №240/1211-93 государственной регистрации от 27.11.2009</p>
<p>«Благоустройство территории» – наименование; назначение – сооружение неустановленного назначения; инвентарный номер 240/С-129752; расположено по адресу: Витебская область, Оршанский район, Ореховский с/с, г.п. Ореховск, ул. Ленина, благоустройство территории.</p> <p><u>Характеристики:</u> год постройки – 2010 площадь – 24530,4 кв.м; проезды – площадью 22541.2 кв.м. песчано-гравийная смесь; площадки – бетонированные площадью 1290,1 кв.м (9 шт.); дорожки – плитка площадью 694,4 кв.м (5 участков); бордюр – бетонный длиной 296,25 м.</p>	<p>Свидетельство (удостоверение) №240/1015-6104 о государственной регистрации от 04.07.2022</p>
<p>«Сети дождевой канализации» – наименование; назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства; инвентарный номер 240/С-129753; расположено по адресу: Витебская область, Оршанский район, Ореховский с/с, г.п. Ореховск, ул. Ленина, сети дождевой канализации.</p> <p><u>Характеристики:</u> год постройки – 2008 составные элементы сооружения – сеть дождевой канализации, канализационная насосная станция, песковые площадки, очистные сооружения дождевых вод; протяженность линейного сооружения – 648,6 м (надземная прокладка – 29,7 м, подземная прокладка – 618,9 м); трубопровод – подземный, полиэтилен (ПЭ), диаметр:500 мм, 400 мм, 300 мм, 225 мм,200 мм, 160 мм;</p>	<p>Свидетельство (удостоверение) №240/1015-6105 о государственной регистрации от 04.07.2022</p>



трубопровод – подземный, сталь, диаметр: 159 мм, 50 мм;
 трубопровод – подземный, железобетон, диаметр: 1000 мм;
 трубопровод – надземный, сталь, диаметр: 159 мм, 114 мм;
 длина трубопровода – 651,47 м;
 трубопроводная арматурам – задвижка диаметром 150 мм (4 шт.), задвижка диаметром 100 мм (2 шт.);
 канализационная насосная станция – диаметром 2250 мм,
 колодец – железобетонный диаметром 1,00 м (24 шт.), 1,50 x1,50м (1 шт.) и диаметром 2,00 м (2 шт.);
 песковые площадки – площадью 34,7 кв.м;
 гидроциклон напорный – марка: ГЦК350 диаметром 350 мм (2 шт.);
 очистные сооружения – площадью 68,8 кв.м

«Сети противопожарные» – наименование; назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения; **инвентарный номер 240/С-129754**;
 расположено по адресу: Витебская область, Оршанский район, Ореховский с/с, г.п. Ореховск, ул. Ленина, сети противопожарные.

Характеристики:

год постройки – 2008
 протяженность – подземной прокладки 1048 м;
 пожарные водоемы – 2 шт., каждый площадью 539,1 кв.м и объемом 126 куб.м;
 трубопровод – подземный, полиэтилен (ПЭ), диаметр 225 мм длиной 365 м (2 шт.);
 трубопровод – подземный, полиэтилен (ПЭ), диаметр 160 мм длиной 683 м (1 шт.);
 длина трубопровода – 1048,00 м;
 трубопроводная арматурам – задвижка диаметром 200 мм (1 шт.), задвижка диаметром 150 мм (1 шт.);
 трубопроводная арматура – пожарный гидрант диаметром 150 мм (1 шт.);
 защитное устройство инженерной сети – футляр (кожух) полиэтиленовый (ПЭ) диаметром 400 мм, длиной 9,00 м
 колодец – железобетонный диаметром 1,50 м (5 шт.)и диаметром 2,00 м (1 шт.)

«Сети связи» – наименование; назначение – сооружение специализированное связи; **инвентарный номер 240/С-129755**;
 расположено по адресу: Витебская область, Оршанский район, Ореховский с/с, г.п. Ореховск, ул. Ленина, сети связи.

Свидетельство (удостоверение) №240/1015-6106
о государственной регистрации от 04.07.2022

Свидетельство (удостоверение) №240/1015-6107
о государственной регистрации от 04.07.2022



<p><u>Характеристики:</u> год постройки – 2008 протяженность – 629 кв.м; трубопровод – подземный, асбестоцемент, диаметр 100 мм (6 шт.); длина трубопровода – 1 127,91 м; колодец ККС2 – железобетонный (7 шт.)</p>	
<p>«Канализационно-насосная станция бытовых стоков» – наименование; назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства; инвентарный номер 240/С-129756; расположено по адресу: Витебская область, Оршанский район, Ореховский с/с, г.п. Ореховск, ул. Ленина, канализационно-насосная станция бытовых стоков.</p> <p><u>Характеристики:</u> год постройки – 2008 площадь – 2,5 кв.м; материал – полиэтилен (ПЭ); глубина – 4,42 м; диаметр – 1800 мм, объем – 11 куб. м насос погружной – SEG40.09.2.50В (2 шт.)</p>	<p>Свидетельство (удостоверение) №240/1015-6108 о государственной регистрации от 04.07.2022</p>
<p>«Сети электроснабжения» – наименование; назначение – сооружение специализированное энергетики, инвентарный номер 240/С-130484; расположено по адресу: Витебская область, Оршанский район, Ореховский с/с, г.п. Ореховск, ул. Ленина, сети электроснабжения.</p> <p><u>Характеристики:</u> год постройки – 2008 составные элементы сооружения: <i>электроснабжение 0,4 кВ, электроосвещение наружное, электроснабжение 10кВ</i>; протяженность линейного сооружения – 2 868,4 м.; трансформаторная подстанция – (КТПНУ 630) – 1 шт.; опоры наружного освещения – железобетонные (29 шт.); прожекторная мачта наружного освещения – железобетонные (6 шт.)</p>	<p>Свидетельство (удостоверение) №240/1991-662 о государственной регистрации от 24.03.2023</p>



Сети электроснабжения внеплощадочные» – наименование; назначение – сооружение специализированное энергетики, **инвентарный номер 240/С-130520**;
расположено по адресу: Витебская область, Оршанский район, Ореховский с/с, г.п. Ореховск, ул. Ленина, сети электроснабжения внеплощадочные.

Характеристики:

год постройки – 2008

составные элементы сооружения: *электроснабжение 0,4 кВ, способ прокладки – подземный в грунте (футляре);*

протяженность линейного сооружения – 261,72 м.;

длина кабеля (марка АВБбШв4х16) – 261,72 м;

опоры наружного освещения – железобетонные (7 шт.);

количество кожухов (футляров) – асбестоцемент (6 шт.).

Свидетельство (удостоверение) №240/1786-1171
о государственной регистрации от 13.04.2023



Генеральный директор *Хоруженков Л. П.*