

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"

Полоцкий филиал
Браславское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 255/1158-10615
о государственной регистрации

По заявлению от 02 июня 2021 года № 979/21:1158

в отношении **земельного участка** с кадастровым номером 220880500101000465, расположенного по адресу: Витебская обл., Браславский р-н, Ахремовецкий с/с, аг. Ахремовцы, ул. Летняя, 15, площадь - 0.0193 га, целевое назначение - для обслуживания здания магазина

произведена государственная регистрация:

1. перехода прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право аренды), правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Кооперативно-торговое унитарное предприятие "Витебская универсальная база".

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 255/С-15442, расположенного по адресу: Витебская обл., Браславский р-н, Ахремовецкий с/с, аг. Ахремовцы, ул. Летняя, 15, площадь - 73.5 кв.м., назначение - Здание специализированное розничной торговли, наименование - Здание магазина

произведена государственная регистрация:

1. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Витебское областное потребительское общество (форма собственности - частная);

2. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право хозяйственного ведения), правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Кооперативно-торговое унитарное предприятие "Витебская универсальная база".

Приложение:

1) земельно-кадастровый план земельного участка

Примечание: Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений
Регистратор *Пискун Мария Ивановна 1158*



М.П. (подпись)

Лист 1 из 3

(обременений) прав: Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема (оз.Дривяты, канал)), код - 2,4, площадь - 0.0193 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в охранных зонах особо охраняемых природных территорий (Национальный парк «Браславские озера»)), код - 2,13, площадь - 0.0193 га.

Свидетельство составлено 07 июня 2021 года

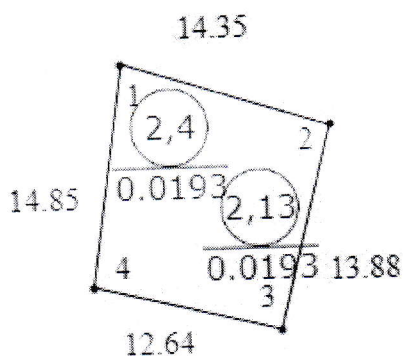
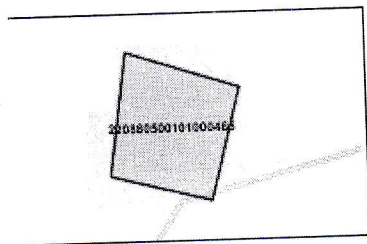
Регистратор *Пискун Мария Ивановна 1158*



(подпись)
Лист 2 из 3

ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

кадастровый номер: **220880500101000465**
 площадь участка: **0,0193 га**
 адрес: **Витебская обл., Браславский р-н, Ахремовецкий с/с, аг. Ахремовцы, ул. Летняя, 15**
 целевое назначение: **для обслуживания здания магазина**
 категория земель: **Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения**
 масштаб плана: **1:500**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ② код охранной зоны и ее площадь
 - 0.2500 граница земельного участка
 - точка поворота границы земельного участка
- Сведения об организации, выдавшей документ**
 Браславское бюро Полоцкого филиала
 Республиканского унитарного предприятия
 "Витебское агентство по государственной
 регистрации и земельному кадастру"
 регистратор недвижимости
 Пискун М. И. 07.06.2021

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер земельного участка
А	А	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют

ПРОШУ У ВАС ПРОИЗВОДИТИ
И СКРЕПЛЮ К ПЕЧАТЮ НА ЛИСТАХ
Регистрато



**Перечень
ограничений в использовании земель на земельном участке с кадастровым номером 220880500101000465**

Код ограничения (обременения)	Наименование ограничения (обременения)	Площадь земель с ограничениями в использовании земель, га	Основание для установления ограничений в использовании земель
<u>2.4</u>	в водоохранной зоне реки, водоема (озеро Дривяты, канал)	0,0193 га	ВОДНЫЙ КОДЕКС РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ ОТ 30 АПРЕЛЯ 2014 Г. № 149-3
<u>2.13</u>	В охранных зонах особо охраняемых природных территорий (Национальный парк «Браславские озера»)	0,0193	ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ ОТ 15.11.2018 №150-3 «ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЯХ».