

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Глубокский филиал Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

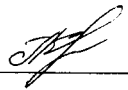
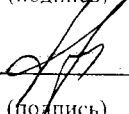
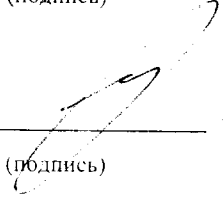
Наименование: Дезбарьер

Назначение: 2 29 00 - Здание специализированное иного назначения

Инвентарный номер: 220/С-2 8008

Адрес: 211793, Республика Беларусь, Витебская обл., Глубокский р-н, г. Глубокое, ул. Ленина, 131В/8

Составлен по состоянию на: 04.06.2020

| | | | |
|---------------------------------|-----------------------------|--|--|
| Составил | <u>24.06.2020</u> (дата) | <u></u> (подпись) | <u>Е.С. Подзельская</u> (инициалы, фамилия) |
| Проверил | <u>24.06.2020</u> (дата) | <u></u> (подпись) | <u>Д.О. Трусевич</u> (инициалы, фамилия) |
| Уполномоченное должностное лицо | <u>24.06.2020</u> (дата) | <u></u> (подпись) | <u>Г.Э. Бабкевич</u> (инициалы, фамилия) |

М.П.

Отметки

1. Общие сведения о здании

| | |
|--|-----------------------------|
| 1. Кадастровый номер земельного участка | 221550100001000352 (0.9859) |
| 2. Литер | A1/м |
| 3. Количество надземных этажей, шт. | - |
| 4. Количество подземных этажей, шт. | - |
| 5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию) | 2002 |
| 6. Год реконструкции | - |
| 7. Физический износ, % | 16 |
| 8. Объем здания, куб.м | 422 |
| 9. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м. | 74 (74) |
| 10. Общая площадь здания, кв.м | 73.6 |
| 11. Нормируемая площадь здания, кв.м | 73.6 |
| 12. Количество нежилых изолированных помещений, шт. | 0 |
| 13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м | - |
| 14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м | - |
| 15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт. | 0 |
| 16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв.м | - |
| 17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м | - |
| 18. Общая площадь квартир по СНБ, кв.м | - |
| 19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м | - |
| 20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м | - |
| 21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м | - |
| 22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м | - |
| 23. Количество машино-мест, шт. | 0 |
| 24. Площадь машино-мест, кв.м | - |
| 25. Вид конструкции здания | Бескаркасная |
| 26. Материал наружных стен | Металл |

2. Сведения о стоимости

| Вид стоимости | Дата определения (год уровня цен) | Стоимость, руб. | Документ о стоимости |
|----------------------|-----------------------------------|-----------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Остаточная стоимость | 23.06.20 | 800.00 | Справка о балансовой стоимости и принадлежности Глубокское райпо от 23.06.2020 № 157 |

3. Распределение помещений и их площадей

3.1. По жилым помещениям

| Наименование | Распределение квартир по числу комнат | | | | | | | | | | Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения | Иные жилые помещения | Всего |
|--|---------------------------------------|---------------|---------------|------------------|---------------|-------------------|-------|------------------------------|----|----|---|----------------------|-------|
| | однокомнатные | двухкомнатные | трехкомнатные | четырёхкомнатные | пятикомнатные | более пяти комнат | итого | Жилые помещения в общежитиях | | | | | |
| | | | | | | | | 2 | 3 | 4 | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | |
| Количество жилых помещений (квартир), шт. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Количество жилых комнат, шт. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Жилая площадь, кв. м | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв. м | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Общая площадь жилых помещений общежития (жилого здания специального назначения), кв. м | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Общая площадь квартир по СНБ, кв. м | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Общая площадь здания, кв. м | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

3.2. По нежилым помещениям

| Назначение | неуст. (норм.) | Всего |
|----------------------------|----------------|-------|
| 1 | 2 | 3 |
| Нормируемая площадь, кв. м | 73.6 | 73.6 |
| Общая площадь, кв. м | 73.6 | 73.6 |

3.3. Благоустройство жилых помещений

| Наименование показателя | Отопление | | Водопровод | Канализация | | Горячее водоснабжение | Ванны (души) | Газ (газоснабжение) | Напольные электроплиты (варочные панели) | | |
|---|-----------|--|------------|--|-----------------------|-----------------------|--------------|---------------------|--|---------|---|
| | печное | Центральное от ТЭЦ или групповой (районной) котельной на | | от индивидуальных отопительных устройств | центральная (уличная) | | | | | местная | |
| | | | | | | | | | | | 2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Общая площадь жилых помещений, кв. м | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

4. Техническое описание
4.1 Техническое описание здания

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и инженерных систем | Описание конструктивных элементов и инженерных систем |
|--------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Фундамент | Бетон |
| 2 | Наружные стены | Металлический профиль |
| 3 | Внутренние стены | Нет |
| 4 | Перегородки | Нет |
| 5 | Перекрытия | Нет |
| 6 | Крыша (кровля) | Асбестоцементный волнистый лист |
| 7 | Полы | Нет Наличие теплых полов: Нет |
| 8 | Окна | Нет |
| 9 | Двери, ворота | Нет |
| 10 | Отделочные работы: | - |
| 10.1 | наружная отделка стен | Нет |
| 10.2 | внутренняя отделка | Нет |
| 11 | Инженерные системы: | - |
| 11.1 | отопление | Нет |
| 11.2 | водопровод и канализация: | - |
| 11.2.1 | холодное водоснабжение | Нет |
| 11.2.2 | канализация | Нет |
| 11.2.3 | горячее водоснабжение | Нет |
| 11.2.4 | ванны, душ | Нет |
| 11.3 | система электрооборудования: | - |
| 11.3.1 | электроснабжение | Нет |
| 11.3.2 | подключение электроплит | Нет |
| 11.4 | газоснабжение | Нет |
| 11.5 | вентиляция | Вентиляция с естественным побуждением |
| 11.6 | мусоропровод | Нет |
| 11.7 | лифты | Нет |
| 11.8 | иные | Нет |
| 12 | Прочие | Нет |



Ситуационный план

Приложение 1

5.21
14.24 А1/м

221550100001000352

Вып. 1. 11.17.17

Условные обозначения:

221550100001000352 - кадастровый номер земельного участка

- границы земельного участка

- контур строения

- геокод

А1/м - литер строения

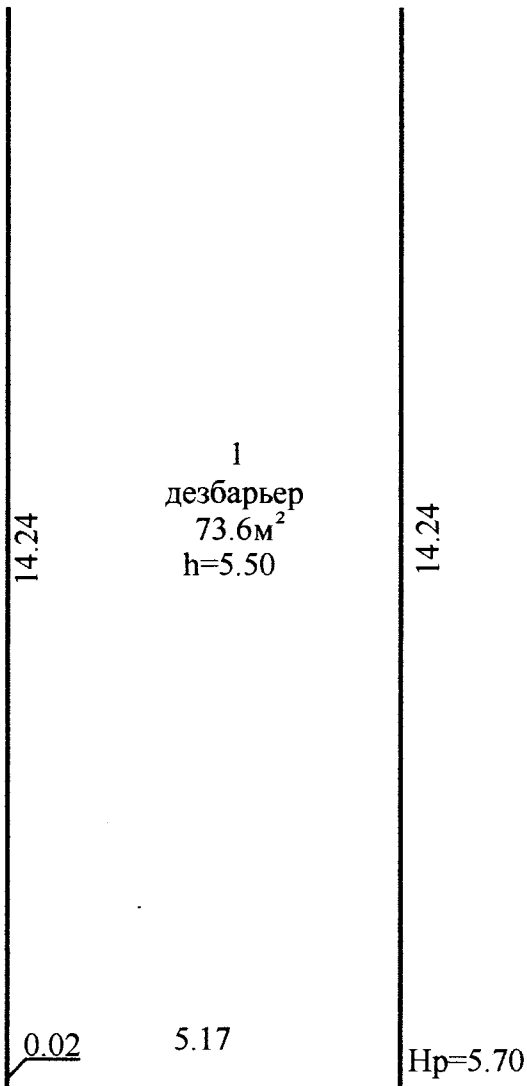


| | | | |
|--|-------------------|---------|------------|
| Глубокский филиал РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру" | | | |
| Дезбарьер | | | |
| 211793, Республика Беларусь, Витебская обл., Глубокский р-н, г. Глубокое, ул. Ленина, 131В/8 | | | |
| Система координат: 1963 года | | | |
| Составлен по состоянию на: 04.06.2020 | | | |
| Масштаб | Лист | Листов | Стр. |
| 1:1000 | Инициалы, Фамилия | Подпись | Дата |
| Составил | Е.С. Подбельская | | 18.06.2020 |
| Изготовил | Е.С. Подбельская | | 18.06.2020 |
| Проверил | Д.О. Трусевич | | 24.06.2020 |

Поэтажный план

Этаж: 1

5.21



1
дезбарьер
73.6 м²
h=5.50

14.24

14.24

0.02

5.17

Hр=5.70

73.6 м²
73.6 м²

| | | | |
|--|---------------------|-------------------------|------------|
| Глубокский филиал РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру" | | | |
| Дезбарьер | | | |
| 211793, Республика Беларусь, Витебская обл., Глубокский р-н, г. Глубокое, ул. Ленина, 131В/8 | | | |
| Литер А1/м | Секция (подъезд): - | Этаж: 1 | |
| Составлен по состоянию на: 04.06.2020 | | | |
| Масштаб | Лист 1 | Листов 1 | Стр. 1 |
| 1:100 | Инициалы, Фамилия | Подпись | Дата |
| Составил | Е.С. Подбельская | <i>Е.С. Подбельская</i> | 18.06.2020 |
| Изготовил | Е.С. Подбельская | <i>Е.С. Подбельская</i> | 18.06.2020 |
| Проверил | Д.О. Трусевич | <i>Д.О. Трусевич</i> | 24.06.2020 |