

## ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ВЕДОМОСТЬ ТЕХНИЧЕСКИХ ХАРАКТЕРИСТИК  
на зданиеРеспубликанское унитарное предприятие "Витебское агентство по государственной регистрации и  
земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)


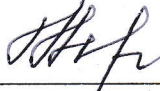

Наименование: Магазин

Назначение: 29999 - Здание неустановленного назначения

Инвентарный номер: 200/С-

Адрес: Республика Беларусь, Витебская обл., Витебский р-н, Вымнянский с/с, д. Котово, ул. Цветочная, 22А

Составлен по состоянию на: 26.09.2016

Составил	<u>12.10.2016</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Ю.П. Рощенко</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>13.10.2016</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Ж.А. Никифоровская</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>13.10.2016</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>М.Г. Комлева</u> (инициалы, фамилия)



Отметки

## 1. Общие сведения о здании

1. Кадастровый номер земельного участка	-
2. Литер	A1/к
3. Количество надземных этажей, шт.	1
4. Количество подземных этажей, шт.	-
5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1950
6. Год реконструкции	-
7. Физический износ, %	39
8. Объем здания, куб. м.	467
9. Наружная площадь, кв.м.	161
10. Общая площадь здания, кв. м.	128.9
11. Нормируемая площадь здания, кв. м.	127.8
12. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	-
13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв. м.	-
14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв. м.	-
15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	-
16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв. м.	-
17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв. м.	-
18. Общая площадь квартир по СНБ, кв. м.	-
19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв. м.	-
20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв. м.	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п., без учета коэффициентов, кв. м.	-
22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв. м.	-
23. Количество машино-мест, шт.	-
24. Площадь машино-мест, кв. м.	-

## 2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-



## 3. Распределение помещений и их площадей

## 3.1. По жилым помещениям

Наименование	Распределение квартир по числу комнат								Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения	Иные жилые помещения	Всего
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	Итого	Жилые помещения в общежитиях			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество жилых комнат, шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Жилая площадь, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений жилого дома, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений общежития (жилого здания специального назначения), кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь квартир по СНБ, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь здания, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 3.2. По нежилым помещениям

Назначение	всп. нежил.		неуст. (норм.)	Всего
	1	2		
1			3	4
Нормируемая площадь, кв. м			127.8	127.8
Общая площадь, кв.м		1.1	127.8	128.9

## 3.3. Благоустройство жилых помещений

Наименование показателя	Отопление		Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)	
	Печное	Центральное		Центральная (уличная)	Местная					
										от ТЭЦ или групповой (районной) котельной на
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 4. Техническое описание

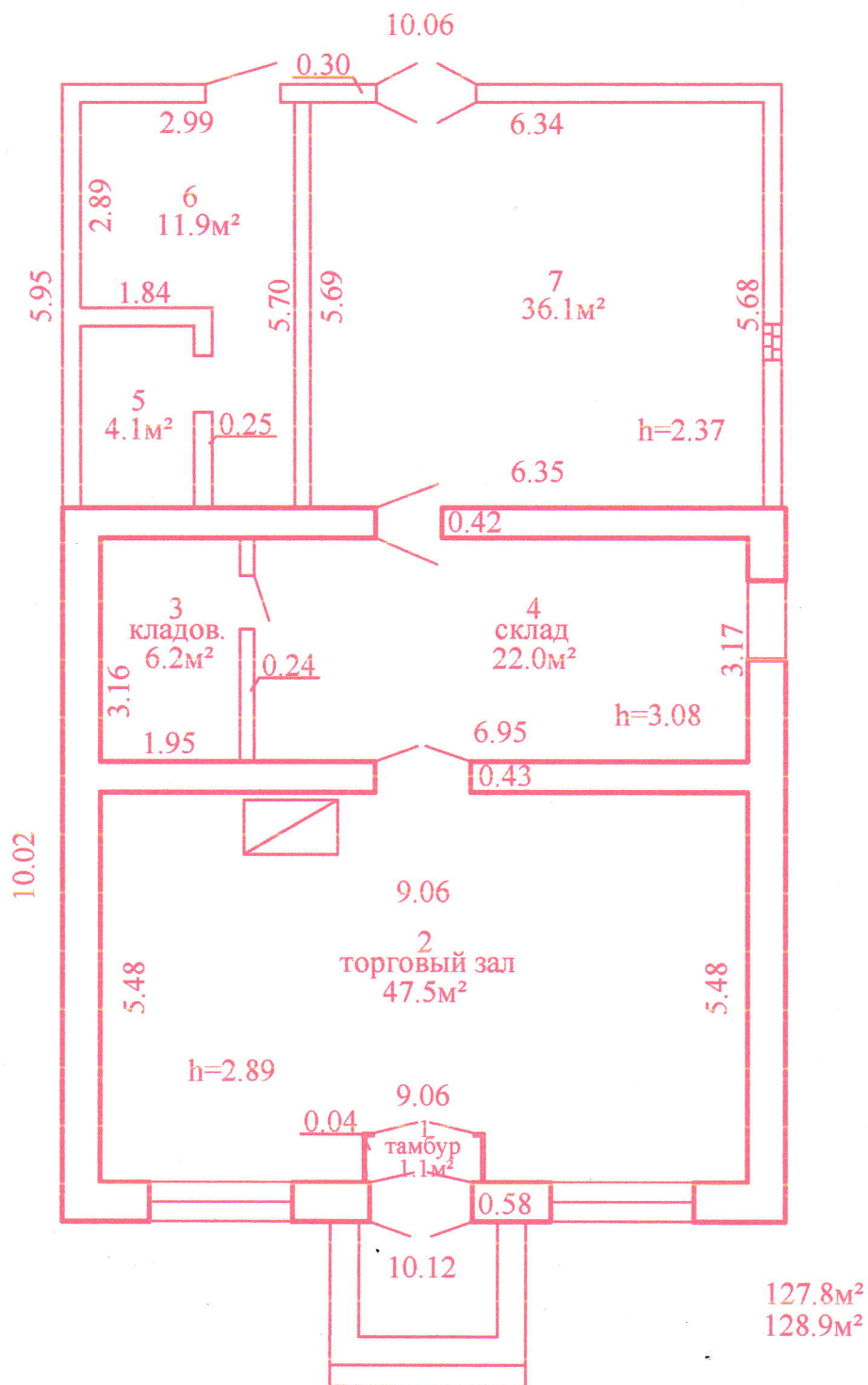
## 4.1 Техническое описание здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Бетон
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	-
4	Перегородки	-
5	Перекрытия	Дерево
6	Крыша (кровля)	Асбестоцементный волнистый лист
7	Полы	Плитка, Бетон Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Деревянные изделия
9	Двери, ворота	Деревянные изделия, Металлические изделия
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Отделка сайдингом, Оштукатурено
10.2	внутренняя отделка	Облицовка керамической плиткой, Окрашено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Печь
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	-
11.2.2	канализация	-
11.2.3	горячее водоснабжение	-
11.2.4	ванны, душ	-
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	-
11.4	газоснабжение	-
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	-
11.7	лифты	-
11.8	иные	Телефонизация (телефонная сеть)
12	Прочие	Крыльцо(а)





# Поэтажный план



РУП " Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру "

Магазин

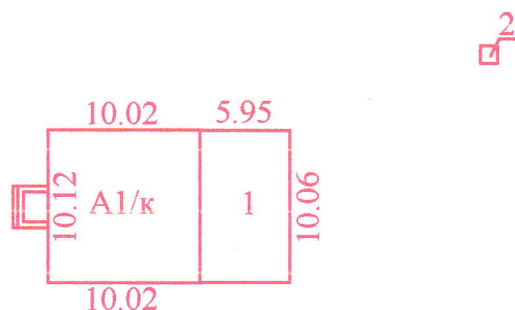
Республика Беларусь, Витебская обл., Витебский р-н,  
Вымнянский с/с, д. Котово, ул. Цветочная, 22А

Литер -А1/к      Секция (подъезд): -      Этаж: 1

Составлен по состоянию на: 26 сентября 2016г

Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр. 1
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Ю.П.Рощенко	<i>Ю.П.Рощенко</i>	04.10.2016
Изготовил	Ю.П.Рощенко	<i>Ю.П.Рощенко</i>	04.10.2016
Проверил	Ж.А.Никифоровская	<i>Ж.А.Никифоровская</i>	13.10.2016

# План расположения объекта недвижимого имущества



Условные обозначения:



А 1/к

Контур строения

Литер строения

Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру			
магазин			
Республика Беларусь, Витебская обл., Витебский р-н, Вымнянский с/с, д. Котово, ул. Цветочная, 22А			
Система координат: 1963 года			
Составлен по состоянию на: 26 сентября 2016 г.			
Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр. 1
1:500	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Ю.П.Рощенкова	<i>Ю.П.Рощенкова</i>	12.10.2016
Изготовил	Ю.П.Рощенкова	<i>Ю.П.Рощенкова</i>	12.10.2016
Проверил	Ж.А.Никифоровская	<i>Ж.А.Никифоровская</i>	13.10.2016