

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Минске межгородское  
бюро по регистрации и технической  
инвентаризации недвижимости

город (пос.) \_\_\_\_\_

Форма технического паспорта  
утверждена приказом Министра  
жилищно-коммунального хозяйства  
Республики Беларусь  
от 13.02.89 г. № 31

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ  
НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ  
(СООРУЖЕНИЕ)**

СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА "18" 08 1999 г.

АДРЕС: Заславль

ВЛАДЕЛЕЦ: Заготовительно-производственное предприятие  
Минского района

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ Регистрационное удостоверение  
№ 339 от 24.09.99

Начальник МБРТИ



*[Handwritten signature]*

Шнек Л.В.

1. РЕСПУБЛИКА	<b>БЕЛАРУСЬ</b>	1500000000
2. ОБЛАСТЬ	<b>МИНСКАЯ</b>	33000000
3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.)	<i>Заславль</i>	15332368
4. РАЙОН	<i>Минский</i>	230000
5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ		
6. УЛИЦА		
7. НОМЕР ДОМА		11. КВАРТАЛ
8. НОМЕР КОРПУСА		12. НОМЕР УЧАСТКА
9. ИНВЕНТАРНЫЙ НОМЕР		13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ
10. ЛИТЕР	<i>Б/М</i>	14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА

### 1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

*картофелехранилище*

(назначение, кол-во мест, помещений и т.д.)

2. <i>Заготовительно-производственное предприятие в Минском районе</i>	<i>100%</i>	<i>1323</i> <i>в реестре</i>

### 3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. СЕРИЯ ПРОЕКТА		9. ЧИСЛО КВАРТИР	
2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ	<i>1</i>	10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ	
3. ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ В КВ.М.	<i>792</i>	11. МАТЕРИАЛ СТЕН	<i>МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ</i>
4. ОБЪЕМ ЗДАНИЯ КУБ.М	<i>4673</i>	12. ГОД ПОСТРОЙКИ	<i>1989</i>
5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ.М	<i>664</i>	13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.	
5а. в том числе ПОДВАЛА КВ.М		14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.	
6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М.	<i>664</i>	15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС В %	<i>5</i>
7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М		15.	
8. ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВ.М			





9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, констр., отделка и прочее)	Износ, %	
1	2		3	4	
1	Фундамент		бетонный	5	
2	а. Наружные, внутренние, капитальные стены		металлоконструкции	5	
	б. Перегородки		бетонные, кирпичные	5	
3	Перекрытия	Чердачные	металлоконструкции	5	
		Междуэтажные			
		Подвальные			
4	Крыша		металлическая	5	
5	Полы		бетонные	5	
6	Проемы	Оконные	одинарные	5	
		Дверные	металлические ворота	5	
7	Отделочные работы	а. Наружная отделка			
		б.			
		Внутренняя отделка			
8	Санитарно- и электротехнические работы	Центральное отопление			
		Печное отопление			
		Водопровод			
		Электроосвещение	внутренняя проводка	5	
		Радио			
		Телефон			
		Телевидение			
		Ванны	с газовой колонкой		
			с дров. колонкой		
			с горячей водой		
		Горячее водоснабжение			
		Вентиляция			
		Газоснабжение			
		Мусоропровод			
Лифты					
Канализация					
9.	Разные работы		асфальтовая отмостка	5	





11. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

---

---

---

---

---

---

---

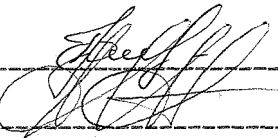
---

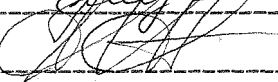
---

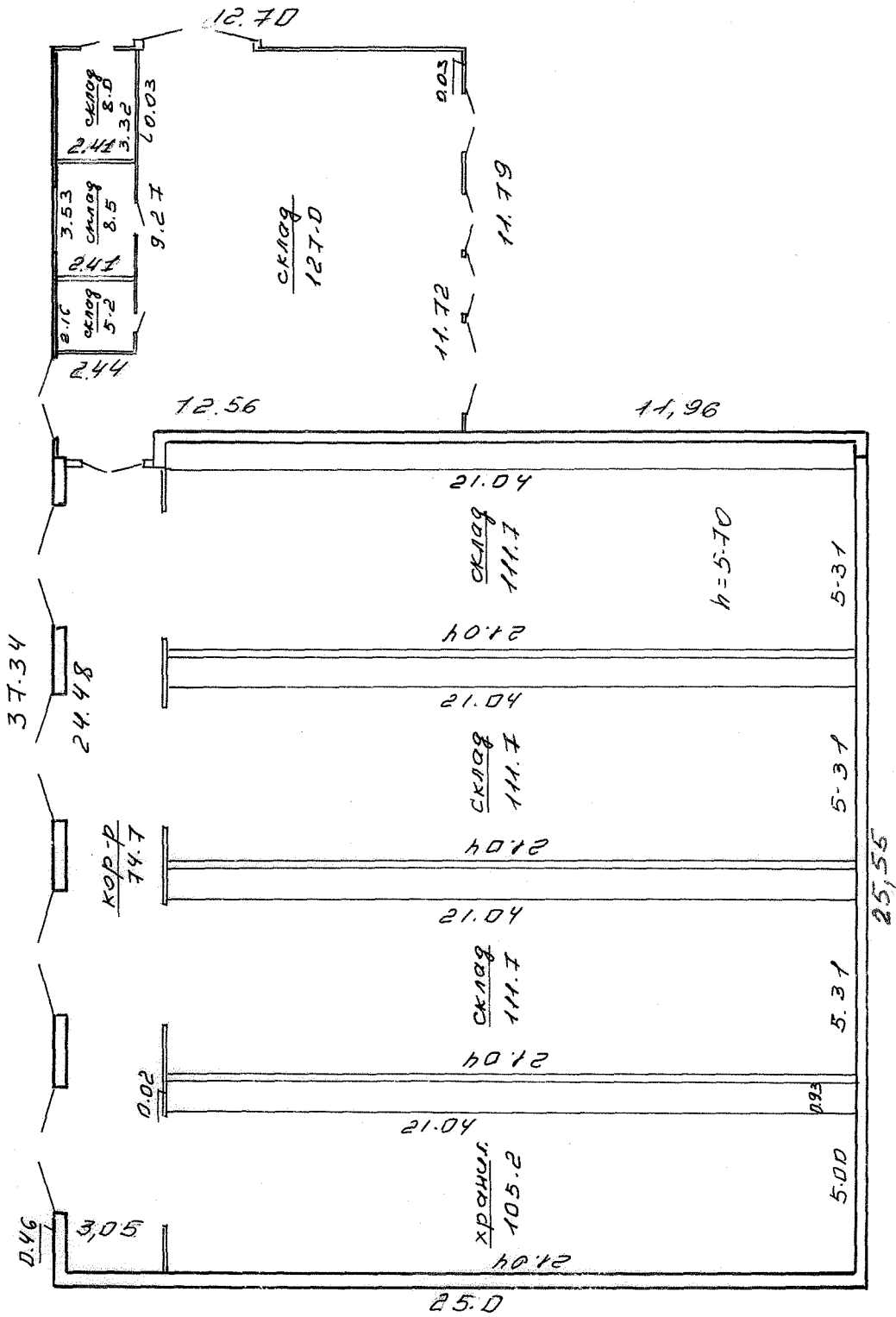
---

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. поэтажные планы на   1   листах
2. План земельного участка на        листах

Паспорт составил: "24" 08 1999 г.  (Тришельс)

Паспорт проверил: "  "    199   г.  ( )



РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ			
М.н.п. БЕЛГОРОДСКОЕ ВУДО			
Адрес: Заславль, картоделохранилище			
И-М/А	КВАРТАЛ	УЧАСТОК	Д. 177 Б/Н
ПЛАН	СТ. 1	ВЫЧ. 1	1 м 1:200
Сост. в д.	24.08.99	Инж. Брусиель	
Сыкт. в д.			
Проект			

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ**  
**ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО**  
**ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**  
**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь**  
**Республиканское унитарное предприятие "МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ**  
**АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И**  
**ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 600/1511-193**  
**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 40435/13:1511 от 27 июня 2013 года  
в отношении **капитального строения** с инвентарным номером  
600/С-68204, расположенного по адресу: Республика Беларусь,  
Минская обл., г.Заславль, площадь - 664.0 кв.м., назначение - Здание  
специализированное складов, торговых баз, баз  
материально-технического снабжения, хранилищ, наименование -  
Картофелехранилище

**произведена государственная регистрация:**

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на  
капитальное строение (право хозяйственного ведения) (предыдущие  
правообладатели - Заготовительно-производственное предприятие  
Минского районного потребительского общества).

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 2 июля 2013 года

Регистратор *Жевняк Григорий Владимирович* 15



М  
Л

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ**  
**ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО**  
**ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь  
Республиканское унитарное предприятие "МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ  
АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И  
ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 600/192-7879**  
**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 103703/10:192 от 30 сентября 2010 года  
в отношении **земельного участка** с кадастровым номером  
623650100001004279, расположенного по адресу: Республика  
Беларусь, Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Советская,  
площадь - 0.3536 га, назначение - земельный участок для  
обслуживания здания картофелехранилища

**произведена государственная регистрация:**

1. создания земельного участка на основании выделения вновь образованного земельного участка;
2. возникновения права собственности Республики Беларусь на земельный участок, правообладатель - Республика Беларусь;
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право постоянного пользования), правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Минское районное потребительское общество;
4. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (ограничения (обременения) прав в использовании земель, находящихся в охранных зонах линий электропередачи);
5. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (ограничения (обременения) прав в использовании земель, находящихся в водоохраных зонах водных объектов вне прибрежных полос).

**Приложения:**

1. земельно-кадастровый план земельного участка

**Примечания:** Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: земли, находящиеся в охранных зонах линий электропередачи, код - 6, площадь - 0.0168 га; земли, находящиеся в водоохраных зонах водных объектов вне прибрежных полос, код - 2, площадь - 0.3536 га.

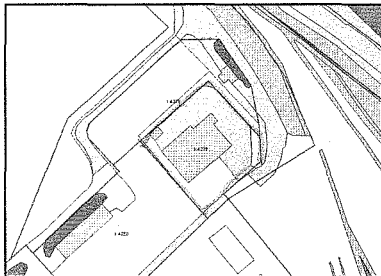
Свидетельство составлено 7 октября 2010 года

Регистратор      Губаревич Наталья Павловна 192

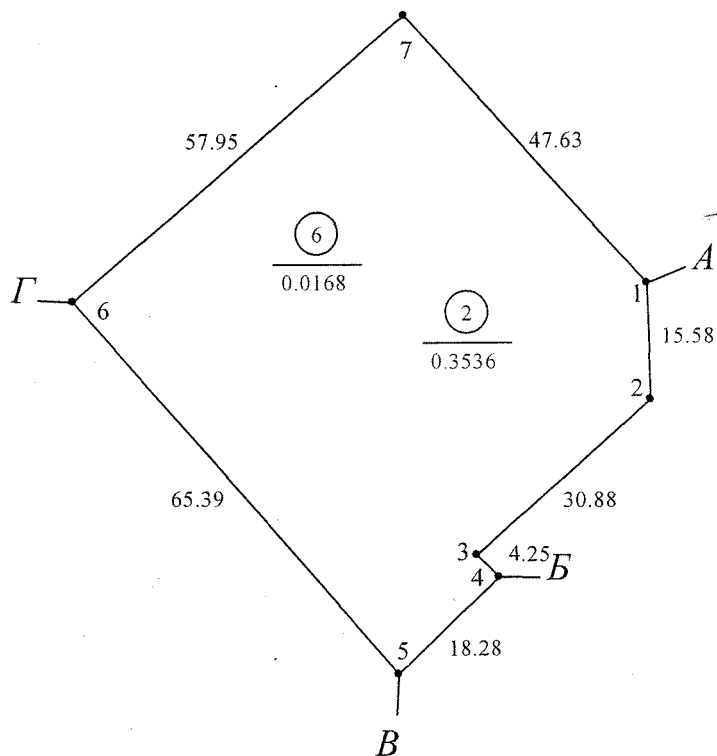


**ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровый номер: **623650100001004279**  
 Площадь участка: **0.3536 га**  
 Адрес: **Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Советская**  
 Целевое назначение: **Земельный участок для обслуживания здания картофелехранилища**  
 Категория земель: **Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачного строительства**  
 Масштаб плана: **1:1000**



Всемирный банк, пронумеровано и скреплено печатью 2 листов  
 Регистрационный номер: *Губаревич Н.П.*  
 Подпись: *Губаревич Н.П.*



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- 6 - код охранной зоны и ее площадь 0.0168
- - граница охранной зоны
- - граница земельного участка
- - точка поворота границы земельного участка

**ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ**

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер смежного земельного участка
А	Б	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют
Б	В	Участок 1:3028
В	Г	Участок 1:4280
Г	А	Участок 1:4278

**Сведения об организации, выдавшей документ**

Республиканское унитарное предприятие  
 «МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО ПО  
 ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И  
 ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»

регистратор недвижимости

Губаревич Н.П. 07.10.2010



Дзяржаўны камітэт па маёмасці  
Рэспублікі Беларусь  
Рэспубліканскае ўнітарнае прадпрыемства  
«Мінскае абласное агенцтва  
па дзяржаўнай рэгістрацыі  
і зямельнаму кадастру»

Государственный комитет по имуществу  
Республики Беларусь  
Республиканское унитарное предприятие  
«Минское областное агентство  
по государственной регистрации  
и земельному кадастру»

220089, г. Минск, ул. Папанина, 7, тел./факс (017) 226-32-39,

Регистратор *Головаченко Дмитрий Николаевич*

Исходящий № *8/11* от "*29*" *07* 20*13* г.

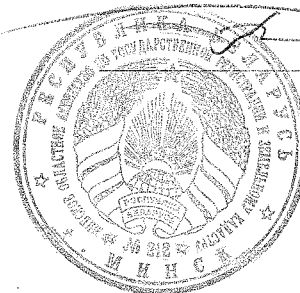
Минское районное потребительское общество, г.  
Минск, ул. П.Бровки, 24

### УВЕДОМЛЕНИЕ

о внесении исправлений в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

Выдано: Минское районное потребительское общество, в том, что по заявлению от 29.07.2013 № 46714/13:212 внесены исправления в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним следующего содержания: изменение адреса земельного участка, 623650100001004279, Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Советская, 136 и изменение адреса капитального строения (незавершенного законсервированного капитального строения), 600/С-68204, Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Советская, 136.

Регистратор



*Головаченко Д.Н.*

КОПИЯ ВЕРНА  
Вед. юрисконсульт  
Половинка А. Н.

Дзяржаўны камітэт па маёмасці  
Рэспублікі Беларусь  
Рэспубліканскае унітарнае прадпрыемства  
«МІНСКАЕ АБЛАСНОЕ АГЕНЦТВА ПА  
ДЗЯРЖАУНАЙ РЭГІСТРАЦЫІ  
І ЗЯМЕЛЬНЫМ КАДАСТРЫ»

Государственный комитет по имуществу  
Республики Беларусь  
Республиканское унитарное предприятие  
«МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ  
И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»

220089, г. Минск, ул. Папанина, 7, тел./факс (017) 226 32 39

Исх. № дог. 25733 от «30» мая 2013 г.

СПРАВКА

о присвоении (изменении, аннулировании) адреса

Адрес: 223036, Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, г. Заславль,  
ул. Советская, 136

Вид объекта недвижимого имущества: Капитальное строение (Картофелехранилище)

Состояние адреса: Адрес не требует уточнения

Дата регистрации адреса: 15.06.2013

Основание присвоения (изменения, аннулирования) адреса: Техническая инвентаризация

Заявитель: Минское районное потребительское общество

\*Примечания: Предыдущий адрес считать не действительным

Предыдущий адрес: 223036, Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, г. Заславль,  
ул. Советская

Кадастровый номер земельного участка: 623650100001004279

Геокод: -

Уполномоченное лицо

  
(подпись)

Дюкова Е.П.  
(И.О.Фамилия)

15.06.2013

(дата выдачи справки)

