

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"
Берёзовский филиал
Кобринское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 123/647-6712
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 5690/09:647 от 3 августа 2009 года
в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
123/С-21320, расположенного по адресу: Брестская обл., Кобринский
р-н, Тевельский с/с, д. Девятки, ул. Кобринская, д.16А, площадь -
143.0 кв.м., назначение - Здание специализированное розничной
торговли, наименование - Здание магазина

произведена государственная регистрация:

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на
капитальное строение (право хозяйственного ведения);
2. перехода права собственности на капитальное строение,
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Кобринское районное потребительское общество;

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 3 августа 2009 года

Регистратор *Панасюк Александр Александрович 647*



Лист из 1

10.64 47691

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"
Берёзовский филиал
Кобринское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 123/647-6618
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 5326/09:647 от 22 июля 2009 года
в отношении **земельного участка** с кадастровым номером
124386502601000071, расположенного по адресу: Брестская обл.,
Кобринский р-н, Тевельский с/с, д. Девятки, ул. Кобринская, д.16А,
площадь - 0.0990 га, назначение - Земельный участок для
обслуживания здания магазина

произведена государственная регистрация:

1. создания земельного участка на основании выделения вновь образованного земельного участка;
2. возникновения права собственности Республики Беларусь на земельный участок;
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право постоянного пользования), правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Кобринское районное потребительское общество.

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечания: нет

Свидетельство составлено 22 июля 2009 года

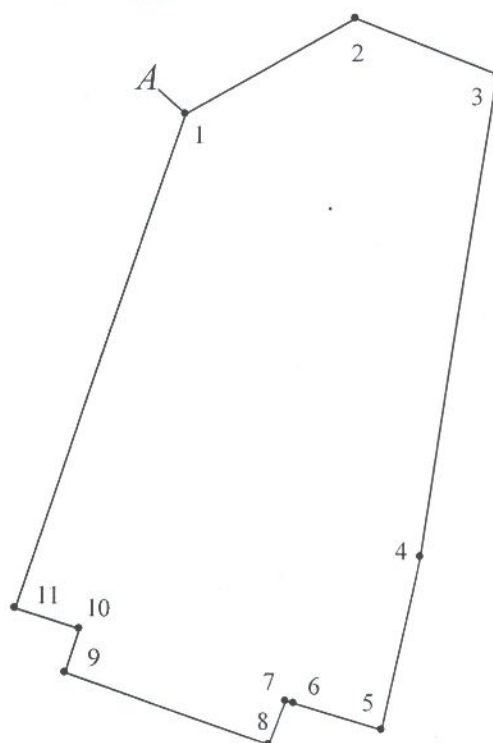
Регистратор *Панасюк Александр Александрович 647*



ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: 124386502601000071
 Площадь участка: 0.0990 га
 Адрес: Брестская обл., Кобринский р-н, Тевельский с/с, д. Девятки, ул. Кобринская, д.16А
 Целевое назначение: Земельный участок для обслуживания здания магазина
 Категория земель: Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и др.
 Масштаб плана: 1:500

Номера точек	Меры линий, м
1-2	12.98
2-3	10.17
3-4	32.25
4-5	11.82
5-6	5.98
6-7	0.63
7-8	3.15
8-9	14.29
9-10	2.99
10-11	4.43
11-1	34.41



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница земельного участка
- точка поворота границы земельного участка

Сведения об организации, издавшей документ

Кобринское бюро Берёзовского филиала РУП
 "Брестское агентство по государственной
 регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

Панасюк А.А. 22.07.2009

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер смежного земельного участка
А	А	земли д.Девятки Тевельского сельсовета

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на «21» августа 2009г.

РУП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
Берёзовский филиал
Кобринское бюро

(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

123/C-21320

Здание магазина

Населенный пункт дер.Девятки

Улица Кобринская

№ дома 16^а

№ корпуса _____

Отметки о произведенных исследованиях

« » 200__ г. "Изменений нет"

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

« » 200__ г. "Изменений нет"

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

Подпись исполнителя

Н.С.Ирини

1. Область	Брестская
2. Район	Кобринский
3. Сельсовет	Тевельский
4. Населенный пункт	дер.Девятки
5. Район в городе	
6. Улица	Кобринская
7. Геокод	
8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
0. Литер	A ¹ /к

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1	Серия, тип проекта		9	Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2	Количество этажей	1	10	Жилая площадь, м ²	
3	Количество подземных этажей, шт.		11	Количество квартир, шт.	
4	Площадь застройки, м ²	180	12	Число жилых комнат, шт.	
5	Объем здания, м ³	692	13	Материал стен кирпич.	
6	Общая площадь здания, м ²	142.5	14	Год постройки	1964
7	Нормируемая площадь здания, м ²	142.5	15	Физический износ, %	41
8	Количество нежилых изолированных помещений, шт.	5			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

Продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м ²		
всего	Под основным строением	Под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
222	180	42

подпись исполнителя



3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительные помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Нормируемая площадь, м ²		142.5							
Вспомогательная площадь, м ²									
Общая площадь здания, м ²		142.5							

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)		Во вспомогательных помещениях								Итого
		прачечная								
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
										142.5
										142.5

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество					В том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четыrehместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя

Н.С.Иванов

Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	Более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых комнат											
Жилая площадь, м ²											
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²											
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²											

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м²

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление											Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		Ванные(души)	мусоропровод	лифт
		печное	Печное, газовое	Центральное								иное	местная	центральная	От колонок	центральное	Сжиженный газ	Сетевое			
				От АГВ	От ТЭЦ	От собственной котельной			От групповой котельной												
						На твердом топливе	На жидком топливе	На газе	На твердом топливе	На жидком топливе	На газе										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания		142.5																			
Основная (нормируемая) площадь		142.5																			
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

Подпись исполнителя

А.В. Смирнов

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	бетонный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные
	Б. Перегородки	кирпичные
3	Перекрытия	чердачные
		Междуэтажные
		подвальные
4	Крыша	шифер, совмещенная с рулонным покрытием
5	Полы	бетонные, линолеум
6	Проемы	оконные
		дверные
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя
		б) стен
		внутренняя отделка
8	Инженерное оборудование	отопление
		электроснабжение
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные (души)
		газоснабжение
		Напольные электроплиты
		вентиляция
		радио
		телевидение
		телефон
		мусоропровод
		лифты
9	Прочие работы	

Подпись исполнителя



9. Экономическая характеристика нежилого здания (сооружения) Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах
2. Схема земельного участка на 1 листах

Паспорт составил «24» августа 2009 г.

(подпись) (Ковальчук В.Г.)
(Фамилия, инициалы)

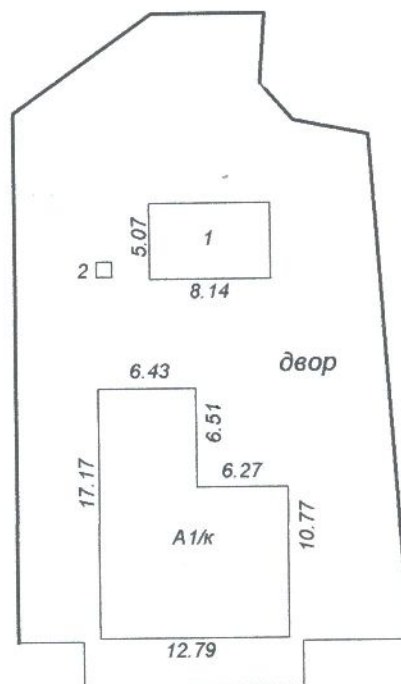
Паспорт проверил: «24» 08 2009 г.

(подпись) (Козлов Е.А.)
(Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) (Шумовец А.Б.)
(Фамилия, инициалы)





ул. Кобринская

РУП "Брестское АГРЭК" Кобринское бюро

Адрес: д. Девятки ул Кобринская № 16 а

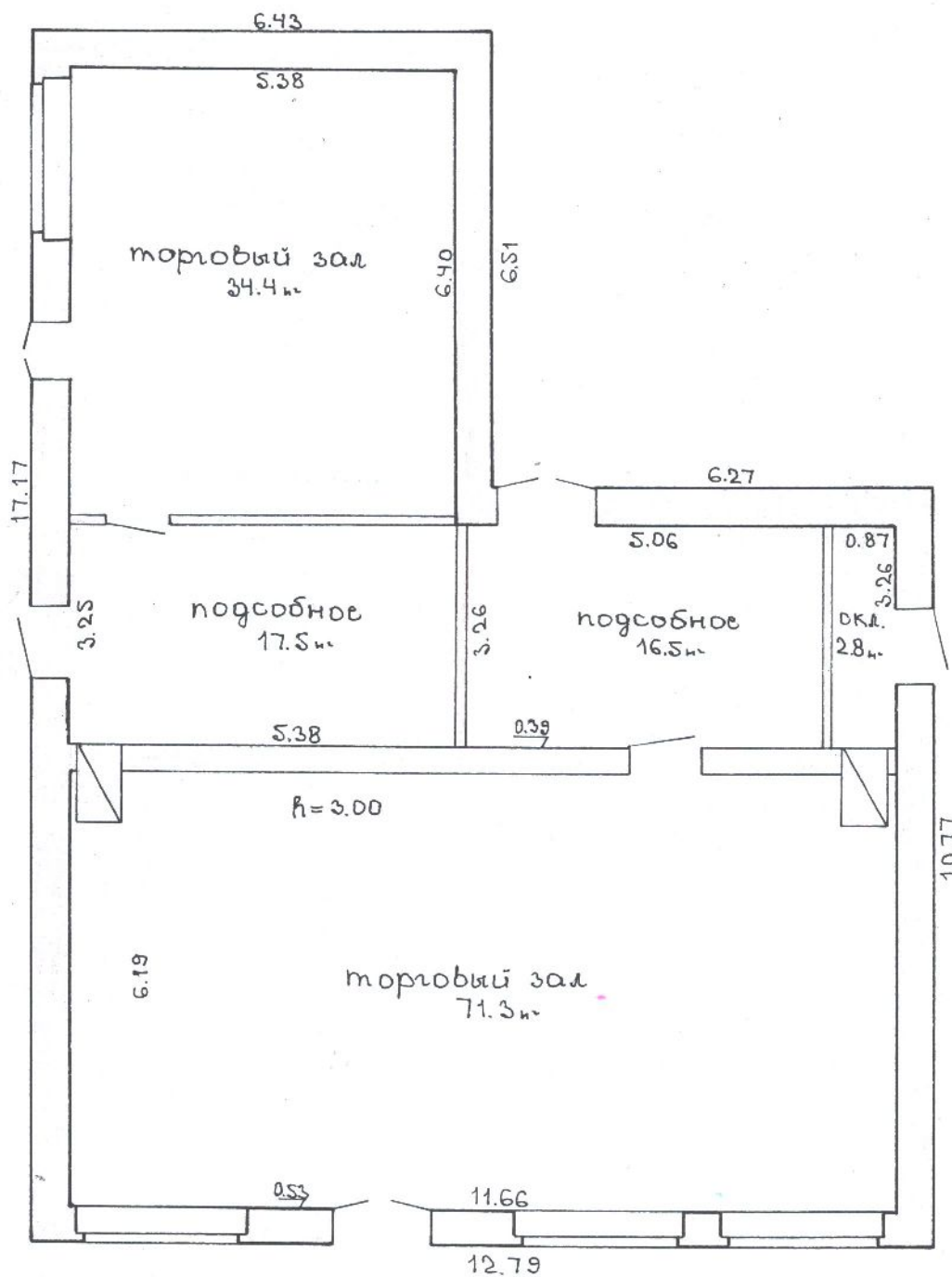
Литер А1/к.

План земельного участка

Составил В.Г. Ковальчук

Вычертил Н.С. Кирилюк

Проверил Е.А. Козлович



142.5

РУП «Брестское АГРЭК»				
Кобринское бюро				
Адрес: д. Девятки		ул. Кобринская № 16		
К-ма	Квартал	Участок	Литер	№/к
План	Этаж	лист №	№ 100	
Составил	25.08.2009	Н.Курин	Н.Курин	Н.Курин
Вычертил	26.08.2009	Н.Курин	Н.Курин	Н.Курин
Проверил	27.08.09	Н.Курин	Н.Курин	Н.Курин