

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о проведении электронных торгов по лоту №1195**

Антикризисный управляющий Миронов Николай Михайлович извещает о проведении повторных электронных торгов на ЭТП "Аукцион 24" (<https://auction24.by>) по продаже имущества, принадлежащего Городокскому районному потребительскому обществу (УНП 300065546), в отношении которого открыто производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) №229-3Б/2019 в экономическом суде Витебской области.

Номер лота, вид выставляемого на электронные торги имущества (все цены указаны в белорусских рублях без НДС). Продавец освобожден от уплаты НДС на основании п. 2.30.2 ст. 115 Налогового кодекса Республики Беларусь.

№ лота	Наименование лота	Начальная цена лота, рублей.	Минимальная цена, руб.	Размер задатка (10%), руб.	Шаг торгов (5%), руб.
1195	Комплекс зданий (имущества) магазина и кафе общей пл. 1698,0 кв.м. (г.Городок, ул. Баграмяна, 20 и 22)	399 619,77	66 603,30	39 961,98	19 981,00

Информация о предмете электронных торгов, в том числе место нахождения: Комплекс зданий (имущества) магазина и кафе общей площадью 1698,0 кв.м., расположенных по адресу: г.Городок, ул. Баграмяна, 20 и 22 на земельном участке с кадастровым №221850100001000057 (с учетом прочего имущества, включенного в один неделимый лот), состоящий из:

1.1. Капитальное строение с инв. №201/С-10237, наименование – магазин №68 "Универсам" площадью 608,0 кв.м., расположенное по адресу: г.Городок, ул. Баграмяна, 20.

1.2. Капитальное строение с инв. №201/С-10804, наименование – кафе площадью 1090,0 кв.м., расположенное по адресу: г.Городок, ул. Баграмяна, 20/1. Составные части и принадлежности: сарай, подвал, площадки, дорожки (участок 1, участок 2, участок 3, участок 4). ограждение. подпорная стена. контейнерная площадка.

Начальная цена указана с учетом снижения на 40 (сорок) процентов, минимальная цена – на 90 (девяносто) процентов от первоначальной (оценочной) стоимости предмета торгов (лота).

Имеющиеся обременения в отношении имущества (лота): договор аренды № 16 от 15.03.2019 (сроком действия по 15.03.2024 площадью 290,87 кв.м.).

Дата и время начала и завершения электронных торгов: **27.07.2022 (среда) с 09:00 до 16:00 часов**, контактный телефон оператора ЭТП "Аукцион 24": +375 (29) 8-185-185.

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке ООО "Госторги" (оператор ЭТП "Аукцион 24"), размещенной по электронному адресу: <https://auction24.by>.

Для участия в электронных торгах на ЭТП "Аукцион 24" (<https://auction24.by>) необходимо подать заявку на участие в электронных торгах и пройти регистрацию в качестве участника электронных торгов, а также перечислить задаток в срок до 17:00 часов 25.07.2022.

Задаток в сумме **39 961,98** белорусских рублей (лот №1195) должен быть зачислен на текущий (расчетный) счет **ООО "Госторги" № ВУ30 РЈСВ 3012 2032 3510 0000 0933 в ОАО "Приорбанк" г.Минск, код (ВІС) РЈСВВУ2Х, УНП 391827288.**

Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот.

Договор купли-продажи должен быть подписан победителем торгов (претендентом на покупку) не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты завершения электронных торгов.

Победитель торгов (претендент на покупку) в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты завершения электронных торгов оплачивает продавцу (собственнику имущества) цену предмета электронных торгов (лота) за минусом суммы внесенного задатка.

Справочная информация:

- контактный телефон антикризисного управляющего: +375 (29) 692-32-26;

- дата, время и адрес доступа (ознакомления) с предметом электронных торгов (информацией о предмете электронных торгов): с 11.07.2022 по 26.07.2022 в рабочие дни с 08:00 до 17:00 часов.

Победитель или единственный участник (претендент на покупку) оплачивает организатору торгов аукционный сбор (вознаграждение оператору ЭТП "Аукцион 24") в размере до 8% включительно от начальной (конечной) цены предмета торгов (лота). Все расходы (затраты) подлежат оплате (возмещению) в течение 5 (пяти) календарных дней с даты завершения торгов.

Более подробная информация размещена на сайтах <https://bankrot.gov.by> и <https://auction24.by>.