

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 200/1138-3537
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 37749/21:1138 от 08 сентября 2021 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
200/С-60726, расположенного по адресу: Витебская обл., Витебский
р-н, Мазоловский с/с, южнее д. Калиново, площадь - 57.4 кв.м.,
назначение - Здание неустановленного назначения, наименование -
изолятор

произведена государственная регистрация:

1. перехода права собственности на капитальное строение,
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Витебское областное потребительское общество.

Приложения: нет

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 13 сентября 2021 года

Регистратор *Ладыго Виктория Александровна 1138*

М.П.

(подпись)

Лист 1 из 1

Верно:
Гласный юрист-консульт
Д.И. Александров

Приложение II
к Инструкции о порядке проведения
технической инвентаризации и проверки
характеристик капитальных строений
(зданий, сооружений), незавершенных
законсервированных капитальных
строений, изолированных помещений

Форма тп 4

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на «08__» _____ мая _____ 2008__ г.

РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер 200/С- 60726

Изолятор
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт Витебский р-н, Мазоловский с/с, восточнее д.Лужесно

Улица _____

№ дома _____

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

«__» _____ 200__ г. «Изменений нет» _____ (_____) (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____) (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

«__» _____ 200__ г. «Изменений нет» _____ (_____) (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____) (_____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

Серия: _____
Главный юрисконсульт
_____ Д.Н. Александров

Подпись исполнителя _____

1. Область	Витебская
2. Район	Витебский
3. Сельский совет	Мазоловский
4. Населенный пункт	Восточнее д. Лужесно
5. Район в городе	
6. Улица	
7. Геокод	

8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
10. Литер В 1/к	

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	80	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	227	13. Материал стен	кирпичные
6. Общая площадь здания, м ²	57.4	14. Год постройки	1957
7. Основная (нормируемая) площадь здания, м ²	33.4	15. Физический износ, %	50
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
Застроенная площадь земельного участка, м ²			
всего		под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
80		80	

Подпись исполнителя

Верно:
 Главный юрист-консульт

 Д.Н. Александров

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Наименование	Административные	Торговые	Лечебно-санитарные	Складские	Спортивные	Школьные, учебно-воспитательные, научные	Бытового обслуживания	Культурно-просветительские
Площадь	2	3	4	5	6	7	8	9
Основная (нормируемая) площадь, м ²								
Вспомогательная площадь, м ²								
Общая площадь здания, м ²								

Наименование	Гаражи	изоляция	Во вспомогательных помещениях						Итого		
			10	11	12	13	14	15		16	17
Площадь	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Основная (нормируемая) площадь, м ²		33.6									33.6
Вспомогательная площадь, м ²		23.8									23.8
Общая площадь здания, м ²		57.4									57.4

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	Количество комнат для отдыха и игр	номеров	в том числе				Количество мест
				одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более	

Землю:
главный юрист-консульт
Д.Н. Александров 290

Подпись исполнителя

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			Итого в общежитиях		
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м ²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир (проектная) по СНБ), м ²												

6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м²

Таблица 6

Наименование	Отопление										Канализация	Горячее водоснабжение			Газоснабжение			Итого		
	печное	печное, газовое	от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной			от групповой котельной		иное		местная	центральная	от колонок	центральное	откопанное	откопанное		откопанное	Итого
					на твердом топливе	на газе	на газе	на твердом топливе	на газе											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Общая площадь здания																				
Общая площадь здания	57.4										57.4									
Основная (нормируемая) площадь	33.6										33.6									
Общая площадь жилых помещений (квартир)																				
Жилая площадь																				


И.И.И.И.
Главный инженер-консультант

Подпись исполнителя *Сух*

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	Бетонный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	Кирпичные
	Б. Перегородки	Кирпичная
3	Перекрытия	чердачные
		междуэтажные
		подвальные
4	Крыша	шиферная
5	Полы	дощатые
6	Проемы	оконные
		дверные
7	Отделочные работы	Переплнты двойные створные
		деревянные
		оштукатурено
		оштукатурено
8	Санитарно-технические устройства	наружная отделка: а) цоколя
		б) стен
		внутренняя отделка
		отопление
		электроосвещение
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные (души)
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		радио
		телевидение
телефон		
мусоропровод		
лифты		
9	Прочие работы	

Верно:
Главный юрист-консульт

Д.Н. Александров

Подпись исполнителя



8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Таблица:

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, м ²	Объем, м ³	% износа	Описание конструктивных элементов						Благоустройство				
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газо-снабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В 1/к	Основное	1957	54	171	50	Бет.	Кирп.	Дерев.	Шифер.	Дош.	Прост.	да		да	да	
	веранда		24	56	50	Бет.	Дош.	Дош.	Шифер.	Дош.	Прост.	да				
	ступени		2				Бет.									

Примечания:

Сер. 3:
 Главный консультант
 Д.Н. Солнцев

Подпись исполнителя



9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительная			
3	Остаточная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на ___ 1 ___ листах

2. План земельного участка на ___ листах

Паспорт составил: « 08 » мая 2008 г.

Паспорт проверил: « 21 » мая

Уполномоченное должностное лицо



(подпись)

(подпись)

(подпись)

(Л.В.Лущицкая)

(Фамилия, инициалы)

(С.Н.Орлова)

(Фамилия, инициалы)

(М.Г.Комлева)

(Фамилия, инициалы)

Верно:
Главный юрист-консульт
Д.Н. Александров

9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительная			
3	Остаточная			

10. Особые отметки

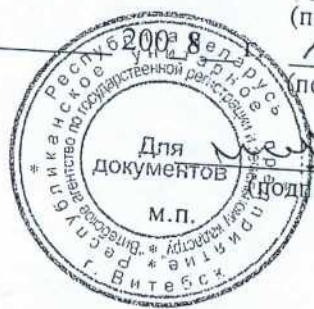
Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах

2. План земельного участка на листах

Паспорт составил: « 08 » мая 2008 г.

Паспорт проверил: « 21 » мая _____

Уполномоченное должностное лицо _____



_____ (подпись) (Л.В.Лущицкая)
(Фамилия, инициалы)

_____ (подпись) (С.Н.Орлова)
(Фамилия, инициалы)

_____ (подпись) (М.Г.Комлева)
(Фамилия, инициалы)

Верно:
Главный юрист-консульт
_____ Д.Н. Александров