

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на 08.04.2014 года

РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Ивацевичское бюро Березовский филиал

(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование Склад
Назначение Здание специализированное складов, торговых баз,
баз материально-технического снабжения, жрранищ
Инвентарный номер 122/С - 19166
Адрес (местонахождение) 225275, Республика Беларусь, Брестская обл., Ивацевичский
р-н, Телеханский с/с, г.п. Телеханы, ул. Кооперативная, 17/2
Геокод -

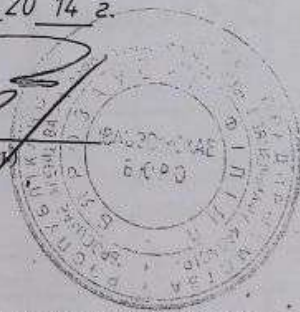
Паспорт составил: [подпись] (Куцко А.И.)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Дата составления: "10" 04 20 14 г.

Паспорт проверил: [подпись] (Мартысевич Е.Н.)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Дата проверки: "10" 04 20 14 г.

Уполномоченное должностное лицо: [подпись] (Крутель С.В.)
(должность, подпись) (Фамилия, Инициалы)



М.П.

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества:

".....".....20__ г. "Изменений нет" _____ ()
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ ()
М.П. _____ (Фамилия, Инициалы)

".....".....20__ г. "Изменений нет" _____ ()
М.П. _____ (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ ()
М.П. _____ (Фамилия, Инициалы)



Велико нап отдела бух учета М.В. Беневис

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республикаское унитарное предприятие "Брестское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Березовский филиал
Ивацевичское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 122/1545-3656
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 8459/14:1545 от 27 ноября 2014 года
в отношении капитального строения с инвентарным номером
122/С-19166, расположенного по адресу: Брестская обл.,
Ивацевичский р-н, Телеханский с/с, гп Телеханы, ул. Кооперативная,
17/2, площадь - 136.1 кв.м., назначение - Здание специализированное
складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения,
хранилищ, наименование - склад

произведена государственная регистрация:

1. создания эксплуатируемого капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное
строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики
Беларусь Ивацевичское районное потребительское общество.

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 27 ноября 2014 года

Регистратор Гапоник Дмитрий Алексеевич 1345



3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Нормируемая площадь, м ²					136.1				
Вспомогательная площадь, м ²									
Общая площадь здания, м ²					136.1				

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Во вспомогательных помещениях		Итого						
	10	11							
	12	13	14	15	16	17	18	19	20
									136.1
									136.1

3. Распределение нежилых помещений, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Палат, спален, классов, аудиторий	Количество комнат для отдыха и игр	номеров	в том числе				Количество мест
			одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более	



Подпись исполнителя _____

Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Распределение жилых помещений по числу комнат

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат							Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях	
	одно-комнатные	двух-комнатные	трех-комнатные	четырёх-комнатные	пяти-комнатные	более пяти комнат	в том числе			
							в микрорайонах			в подвалах
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Количество квартир										
Количество жилых комнат										
Жилая площадь, м ²										
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²										
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²										



6. Благоустройство площадей нежилого здания, м²

Таблица 6

Наименование	Отопление												Итого									
	от ТЭЦ						от АТБ							печное, газное	Канализация	Горючие водоснабжение	Газоснабжение					
	от ТЭЦ		от собственной котельной		от групповой котельной		от ТЭЦ		от собственной котельной		от групповой котельной						местная	центральная	от колонок	центральное	от колонок	от ТЭЦ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Общая площадь здания, м ²																			136,1			
Основная (нормируемая) площадь, м ²																			136,1			
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²																						
Жилая площадь, м ²																						

Подпись исполнителя _____

8. Характеристика основных и служебных строений, пристроек, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Наименование	Год постройки	Площадь, м ²	Объем, м ³	износ, %	фундамент	стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	проемы оконные/дверные	отопление	водопровод	канализация	электро-снабжение	газоснабжение	
1		2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Г1/к	Склад	-	151	559	46	дубов	кирпич	кирпич	дерево	шифер	бетон	дерево						
10	Гараж	-	45		45	дубов	блок		дерево	шифер			прост					
11	Навес	-	147		50	деревянные столбы				шифер	открыт с 2 сторон							



М.А. Киселева

Примечания:

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

КВМ/ММ

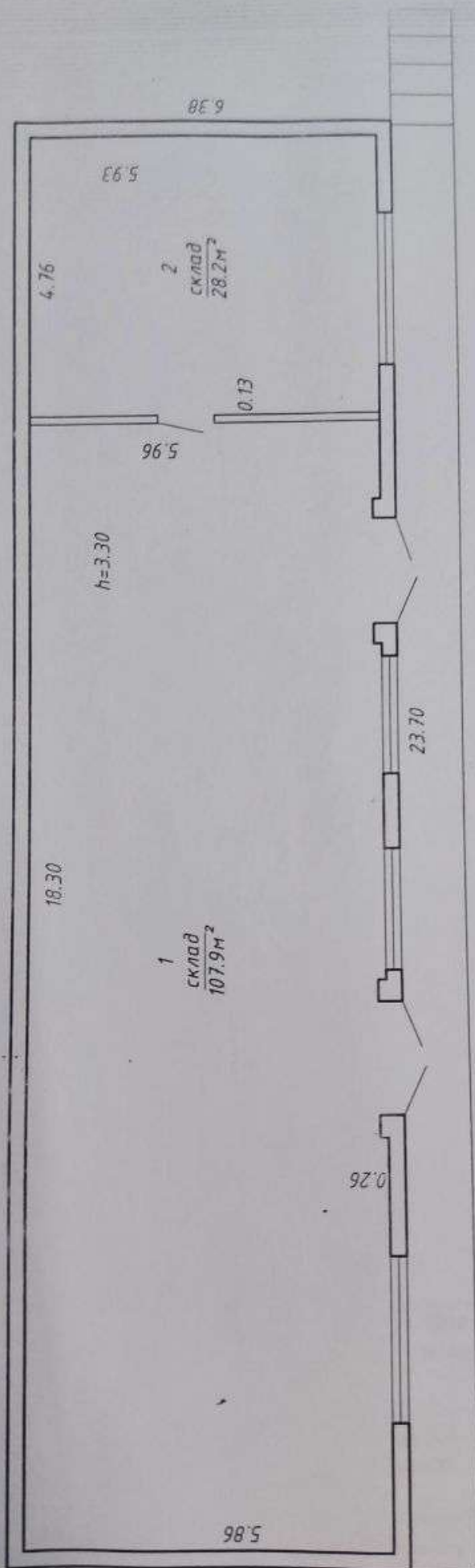
Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов
1	2	3
1	Фундамент	бутовый
2	Наружные стены	кирпичные толщиной 26см
3	Внутренние стены	кирпичные
4	Перегородки	кирпичные
5	Перекрытия:	
5.1	чердачные	деревянное
5.2	междуэтажные	нет
5.3	подвальные	нет
6	Крыша	совмещенная, шифер
7	Полы	бетонные
8	Проемы оконные	деревянные
9	Проемы дверные	деревянные
10	Отделочные работы:	
10.1	наружная отделка цоколя	нет
10.2	наружная отделка стен	нет
10.3	внутренняя отделка	нет
11	Инженерное оборудование:	
11.1	отопление	нет
11.2	водопровод	нет
11.3	канализация	нет
11.4	электроснабжение	открытая проводка
11.5	газоснабжение	нет
11.6	горячее водоснабжение	нет
11.7	ванные (души)	нет
11.8	напольные электроплиты	нет
11.9	вентиляция	естественная
11.10	радио	нет
11.11	телевидение	нет
11.12	телефон	нет
11.13	мусоропровод	нет
11.14	лифты	нет
12	Прочие	бетонные ступени



Подпись исполнителя

Верно кон отдела бух учета ММ №15 Пелеван



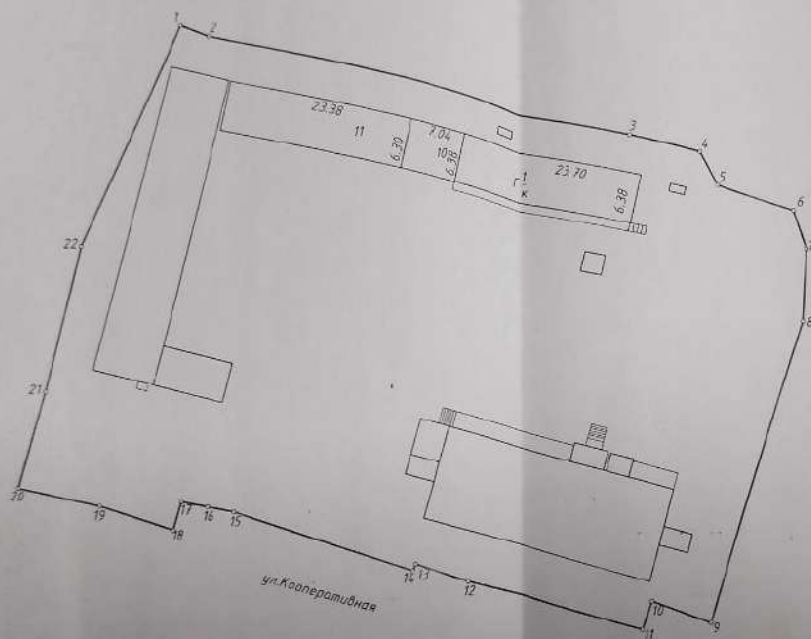
136.1м²

руП "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Склад

225275, Республика Беларусь, Брестская обл., Ивацевичский р-н, Телеханский с/с, с.п. Телеханы, ул. Кооперативная, 11/5

Литер Г 1/к		Этаж 1	
Масштаб	Лист	Листов	Стр
1:100	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составил	Куцко А.И.		10.04.2018
Проверил	Мартысевич Е.Н.		10.04.2018



РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Склад

225275, Республика Беларусь, Брестская обл., Ивацевичский р-н, Тельяновский с/с, п.п. Тельяны, ул. Кооперативная, 17/2

Система координат - 1983г

Картография	Квартал	Участок	Секция
Масштаб	Лист	Листов	Стр.
1:500	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составил	Кучко А.И.		10.01.2014
Проверил	Нарцисевич Е.Н.		10.04.2014

9. Экономические характеристики нежилого здания

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Стоимость (млн.руб.)
1	2	3	4	5

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах

Подпись исполнителя



1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

1. Литер	Г1/к	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	-
2. Количество этажей, шт	1	10. Жилая площадь, м ²	-
3. Количество подземных этажей, шт	-	11. Количество квартир, шт	-
4. Площадь застройки, м ²	179	12. Число жилых комнат, шт	-
5. Объем здания, м ³	559	13. Материал стен	кирпич
6. Общая площадь здания, м ²	136.1	14. Год постройки	-
7. Нормируемая площадь здания, м ²	136.1	15. Физический износ, %	46
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт	-	16. Площадь балконов, лоджий, террас, м ²	-

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Застроенная площадь земельного участка, м ²		
		всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
1	2	3	4	5
1234555000 01 001408	0.5322	371	179	192

