

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 200/1485-4612
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 37758/21:1485 от 08 сентября 2021 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
200/С-60725, расположенного по адресу: Витебская обл., Витебский
р-н, Мазоловский с/с, южнее д. Калиново, площадь - 174.7 кв.м.,
назначение - Здание жилое специального назначения, наименование -
спальный корпус

произведена государственная регистрация:

1. перехода права собственности на капитальное строение,
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Витебское областное потребительское общество.

Приложения: нет

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 10 сентября 2021 года

Регистратор *Карпович Анастасия Александровна 148576*



Лист 1 из 1

Верно:
Главный юрист консульт

Д.Н. Александров

Приложение 11
к Инструкции о порядке проведения
технической инвентаризации и проверки
характеристик капитальных строений
(зданий, сооружений), незавершенных
законсервированных капитальных
строений, изолированных помещений

Форма тп 4

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на «08__» _____ мая _____ 2008__ г.

РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

200/С- 60425

Спальный корпус *КМД. 104*
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

Витебский р-н, Мазоловский с/с,
восточнее д. Лужесно

Улица

№ дома

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

«__» _____ 200__ г. «Изменений нет» _____ (_____) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

«__» _____ 200__ г. «Изменений нет» _____ (_____) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя

Верно:
Главный юрист-консульт
Д.Н. Александров
Д.Н. Александров

1. Область	Витебская
2. Район	Витебский
3. Сельский совет	Мазоловский
4. Населенный пункт	Восточнее д. Лужесно
5. Район в городе	
6. Улица	
7. Геокод	

8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
10. Литер В 1/к	

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

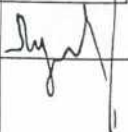
1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	236	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	674	13. Материал стен	кирпичные
6. Общая площадь здания, м ²	174.7	14. Год постройки	1957
7. Основная (нормируемая) площадь здания, м ²	138.9	15. Физический износ, %	50
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
Застроенная площадь земельного участка, м ²			
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями	
236	236		

Подпись исполнителя



Верно:
 Главный архитектор

 Д.Н. Александров

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Наименование	Административные	Торговые	Лечебно-санитарные	Складские	Спортивные	Школьные, учебно-воспитательные, научные	Бытового обслуживания	Культурно-просветительские
Площадь								
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Основная (нормируемая) площадь, м ²								
Вспомогательная площадь, м ²								
Общая площадь здания, м ²								

Наименование	Гаражи	Во вспомогательных помещениях							Итого		
Площадь	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Основная (нормируемая) площадь, м ²											
Вспомогательная площадь, м ²											
Общая площадь здания, м ²											

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	Количество комнат для отдыха и игр	номеров	в том числе			Количество мест
				одноместные	двухместные	трехместные	
138.9							
35.8							
174.7							

Подпись исполнителя

Верно:
Главный юрист-консульт


5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах	в подвалах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м ²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир (проектная) по СНБ), м ²												

6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м²

Таблица 6

Наименование	Отопление										Канализация			Горячее водоснабжение			Газоснабжение			Итого		
	подполья	от собственной котельной					от групповой котельной					местная	иное	центральная		от колонок		центральное	сжиженный газ		сетевое	
		на твердом топливе	на газе	на газе	на газе	на газе	на твердом топливе	на газе	на газе	на газе	на газе			на газе	на газе	на газе						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20			
Общая площадь здания																						
Основная (нормируемая) площадь																						
Общая площадь жилых помещений (квартир)																						
Жилая площадь																						

Исполнитель: _____
 Главный инженер-проектировщик

 Главный инженер-проектировщик

Подпись исполнителя _____

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	Бетонный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	Кирпичные
	Б. Перегородки	Кирпичная
3	Перекрытия	чердачные
		междуэтажные
		подвальные
4	Крыша	Шиферная
5	Полы	Дощатые
6	Проемы	оконные
		дверные
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя
		б) стен
		внутренняя отделка
8	Санитарно-технические устройства	отопление
		электроосвещение
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные (души)
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		радио
		телевидение
		телефон
		мусоропровод
		лифты
9	Прочие работы	

Верно:
Главный юрист-консульт

Д.Н. Александров

Подпись исполнителя



9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительная			
3	Остаточная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах

2. План земельного участка на листах

Паспорт составил: « 08 » мая 2008 г.

(подпись)

(Л.В.Лущицкая)

(Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: « 21 » мая 2008 г.

(подпись)

(С.Н.Орлова)

(Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

Для
документов

(подпись)

(М.Г.Комлева)

(Фамилия, инициалы)



Верно:
Главный юрист-консульт

 Д.Н. Александров