

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

В.М.П. дат. № 27

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на " 20 августа 2009 г.

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации

и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

Здание специализированное розничной торговли

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

ст. Княжицы

Улица

Мат № 47

Номер дома

Номер корпуса

Отметки о производственных обследованиях:

" " 200 г. " Изменений нет"

(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

" " 200 г. " Изменений нет"

(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Лейкина Г.А. Ципорина Л.Р.

Лейкина

Республика Беларусь

1. Область	<i>Витебская</i>
2. Район	<i>Витебский</i>
3. Сельский совет	<i>Летчанский</i>
4. Населенный пункт	<i>ст. Княжицы</i>
5. Район в городе	
6. Улица	
7. Геокод	

8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
10. Литер	<i>В1/к</i>

1. Общие сведения о здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт		11. Количество квартир, шт	
4. Площадь застройки	81	12. Число жилых комнат, шт	
5. Объем здания, м ³	253	13. Материал стен	<i>кирпич</i>
6. Общая площадь здания, м ²	58.8	14. Год постройки	1961
7. Основная (нормируемая) площадь здания, м ²	58.3	15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
Застроенная площадь, м ²			
Всего	Под основным строением	Под прочими строениями и сооружениями	
157	81	76	



3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Наименование Площадь	Административные	Производст.	Лечебно - санитарные	Складские	Производств енные	Школьные, учебно- воспитательные, научные	Бытового обслужи- вания	Культурно - просветительские	
									1
Основная(нормируемая)площ адь, м									
Вспомогательная площадь									
Общая площадь									
Наименование Площадь	Торговые	Подвал	Электрощит.	Связевая	Во вспомогательных помещениях				Итого
1	10	11	12	14	15	16	17	18	19
Основная (нормируемая) площадь, м ²	58.3								58.3
Вспомогательная площадь, м ²	0.5								0.5
Общая площадь здания, м ²	58.8								58.8

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Наименование Площадь	Количество				в том числе				Количество мест
	2-местн. Для новоорожденных	6-местн. Для новоорожденных	одноместные	двухместные	трехместные	четырёхмест- ные и более			
Основная площадь, кв. м									
Количество									

Лейкина Г.А. Ципорина Л.Р.

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат											Итого в от-дельн. квар-ти-рах	Итого в общежи-тиях
	одноком-натные	двухком-натные	трехком-натные	четырёх-комнат-ные	пятиком-натные	более пяти комнат	в том числе						
							в мансар-дах	в подвалах	в цоколь-ных этажах				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Количество квартир													
Количество жилых комнат													
Жилая площадь, м ²													
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²													
Общая площадь здания (общая площадь квартир (проектная) по СНБ), м ²													

6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м²

Таблица 6

Наименование	Отопление											Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснаб-жение		ванные (души)	мусоропровод	лифт
	1	2	3	4	5	6	Центральное			11	12	13	14	15	16	17				
							от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной на тв. топливе								на газе			
Общая площадь здания							58.8													
Основная (нормируемая) площадь							58.3													
Общая площадь жилых помещений (квартир)																				
Жилая площадь																				

Лейкина Г.А. Ципорина Л.Р.

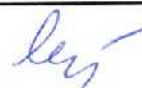


7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

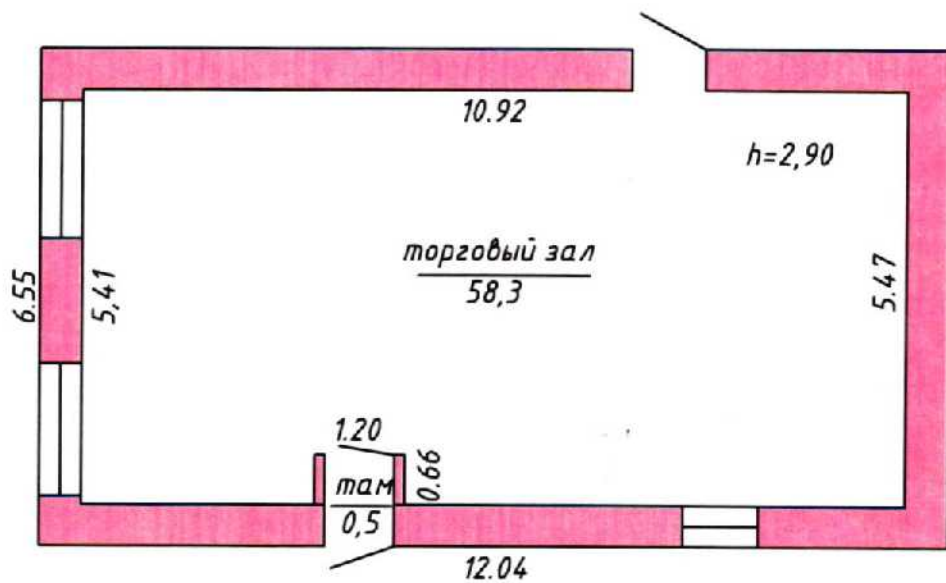
№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Фундамент		бетонный
2	А. Наружные, внутренние, капитальные стены		кирпичные
	Б. Перегородки		кирпичные
3	Перекрытия	чердачные	железобетонные плиты
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша		шиферная
5	Полы		бетонный, линолеум
6	Проемы	оконные	деревянные
		дверные	деревянные
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	оштукатурен
		б) стен	простая штукатурка, покраска
		внутренняя отделка	простая штукатурка, побелка
8	Санитарно-технические устройства	отопление	от собственной котельной
		электроосвещение	скрытая проводка
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванные, души	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	в капитальных стенах
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
лифт			
9	Прочие работы		

Лейкина Г.А. Ципорина Л.Р.



Фотоприложение к техпаспорту

Операторная



РУП "ВИТЕБСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"			
АДРЕС		гор. (дер)	д. Княжицы
ОБЪЕКТА		ул.	
НАИМЕНОВАНИЕ ЭТАЖА	НОМЕР ЛИСТА	ЛИТЕР	Вычертил <u>Лейкина</u>
		V1/к	Проверил <u>Осипенко</u>
20,08,2009			Масштаб 1:100