

БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

ГОРОД (ПОС.) Глубокое

Форма технического паспорта утверждена приказом министра жилищно-коммунального хозяйства БССР от 13.02.89 г. № 31

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на общественное здание

(сооружение) инв. № 220/С-14817

Составлен по состоянию на «15» III 1999 г.

АДРЕС: п.п. Подсвилье, ул. Советская, 35

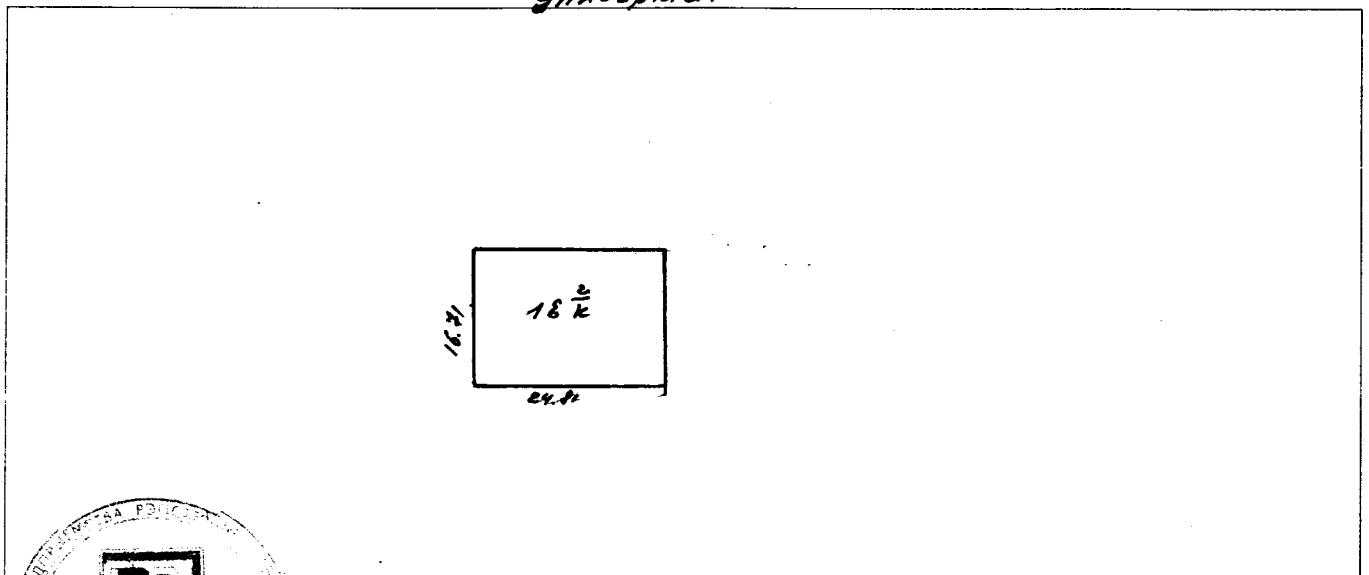
ВЛАДЕЛЕЦ Унитарное кооперативно-торговое предприятие «Глубочанка»

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ регистрационное удостоверение № 913

Глубокского ИБРТИ

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

Универсиаг



Начальник бюро технической инвентаризации

Новых С.П. (Новых С.П.)

М. П.

1. Республика Беларусь

1500000000

2. Область Витебская

3. Город (поселок и др.) г.г. Подсвилье

4. Район Глубокский

5. Сельский совет

6. Улица

7. Номер дома

8. Номер корпуса

9. Инвент. номер

10. Литер

18 $\frac{2}{2}$

11. Квартал

12. Номер участка

13. Номер картограммы

14. Категория фонда

КОП.

1. Техническая характеристика здания (сооружения):

магазин "Универсал"

(назначение, количество мест, помещений и т. д.)

2. Собственники (фондодержатели)	Долевое участие	№ реестра
<u>Унитарное кооперативно-торговое предприятие "Глубочанка"</u>	<u>целое</u>	<u>1032</u>

3. Общие сведения:

1. Серия, тип проекта

9. Количество квартир, шт.

2. Количество этажей, шт.

2

10. Количество жилых комнат, шт.

3. Площадь застройки, кв. м
с крыльцом

552

11. Материал стен

Кирпичные

4. Объем здания, куб. м

3125

12. Год постройки

1963

5. Общая площадь здания, кв. м

696

13. Восстановительная стоимость, руб.

2400317 000

5а. в т. ч. подвала, кв. м

109 ✓

14. Действительная стоимость, руб.

1904990000

6. Площадь нежилых помещений, кв. м

-

15. Физический износ, %

39%

7. Полезная площадь ^{осн.} жилых помещений, кв. м

591

16. Из справки

1015327000

8. основная Жилая площадь, кв. м

583

9. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования основного строения


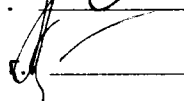
№№ п. п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ, %		
1	2	3	4		
1	Фундамент	ж / бетонные плиты	40		
2	а. Наружные, внутрен. кап. стены	кирпичные	40		
	б. Перегородки	кирпичные	35		
3	Перекрытия	Чердачные	ж / бетонные плиты	35	
		Междуэтажные	ж / бетонные плиты	35	
		Подвальные			
4	Крыша	составленная рулонная	45		
5	Полы	бетонные, плитка	40		
6	Проемы	Оконные	двойные раздельные	35	
		Дверные	филеночные	35	
7	Отделочные работы	Наружная отделка	улучшенная	30	
		а.			
		б.			
		Внутренняя отделка	поклеено, покрашено	30	
8	Санитарно-электротехнические работы	Центральное отопление	радиаторы чугунные	40	
		Печное отопление			
		Водопровод			
		Электроосвещение	скрытая проводка	40	
		Радио	трансляция сеть	25	
		Телефон	каблелирован	25	
		Телевидение			
		Ванны	с газов. колонкой		
			с дров. колонкой		
			с гор. водой		
		Горячее водоснабжение			
		Вентиляция	вентканал в стенах		
		Газоснабжение			
		Мусоропровод			
Лифты					
Канализация					
9	Разные работы	откосы, крыльцо	25		

11. Особые отметки

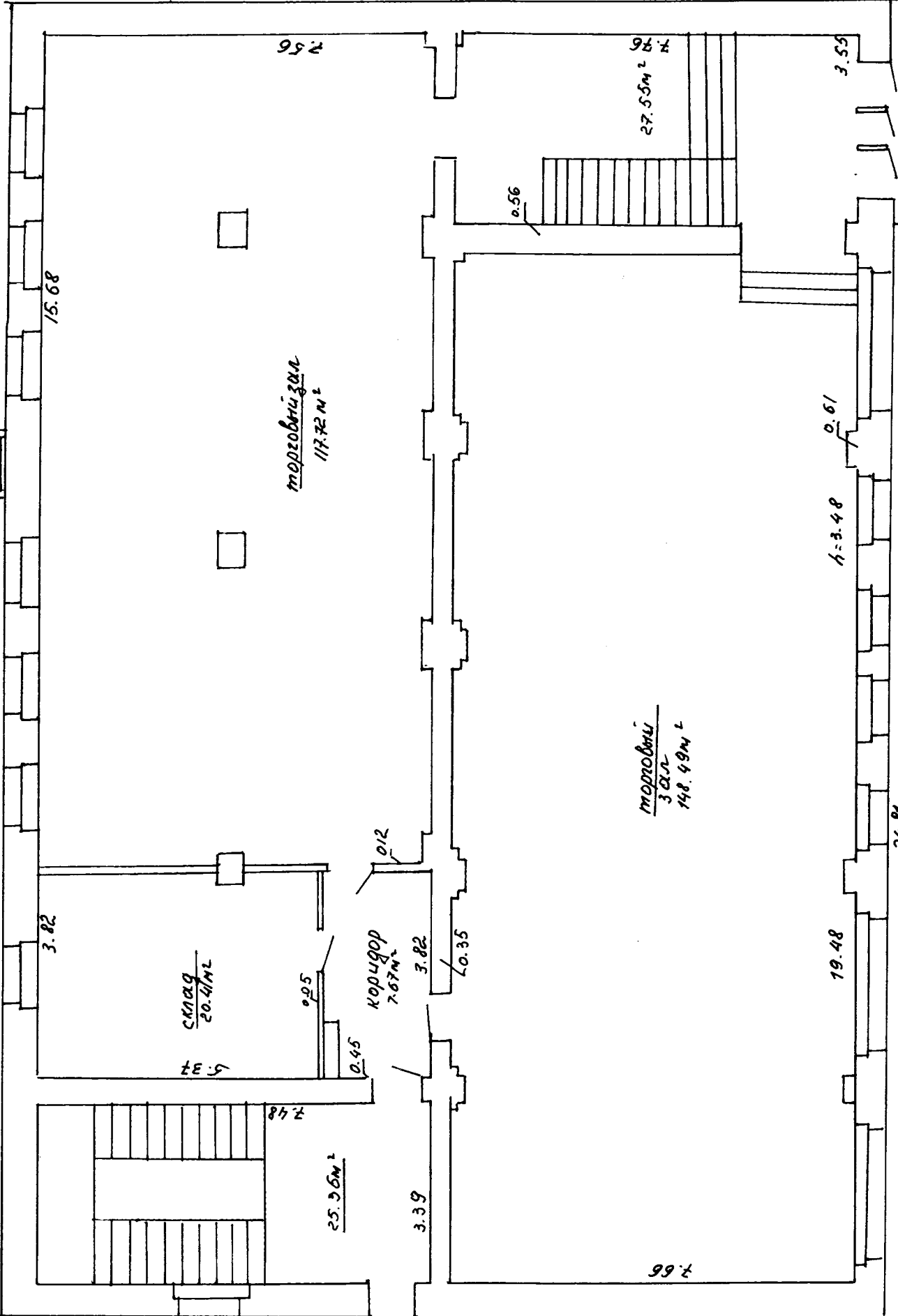
ПРИЛОЖЕНИЕ.

1. поэтажные планы на листах.

2. План земельного участка на листах.

Паспорт составил « 15 » лп 199⁹ г.  (Соловьев Г.А.)
Паспорт проверил « 23 » лп 199⁹ г.  (_____)

1 этаж

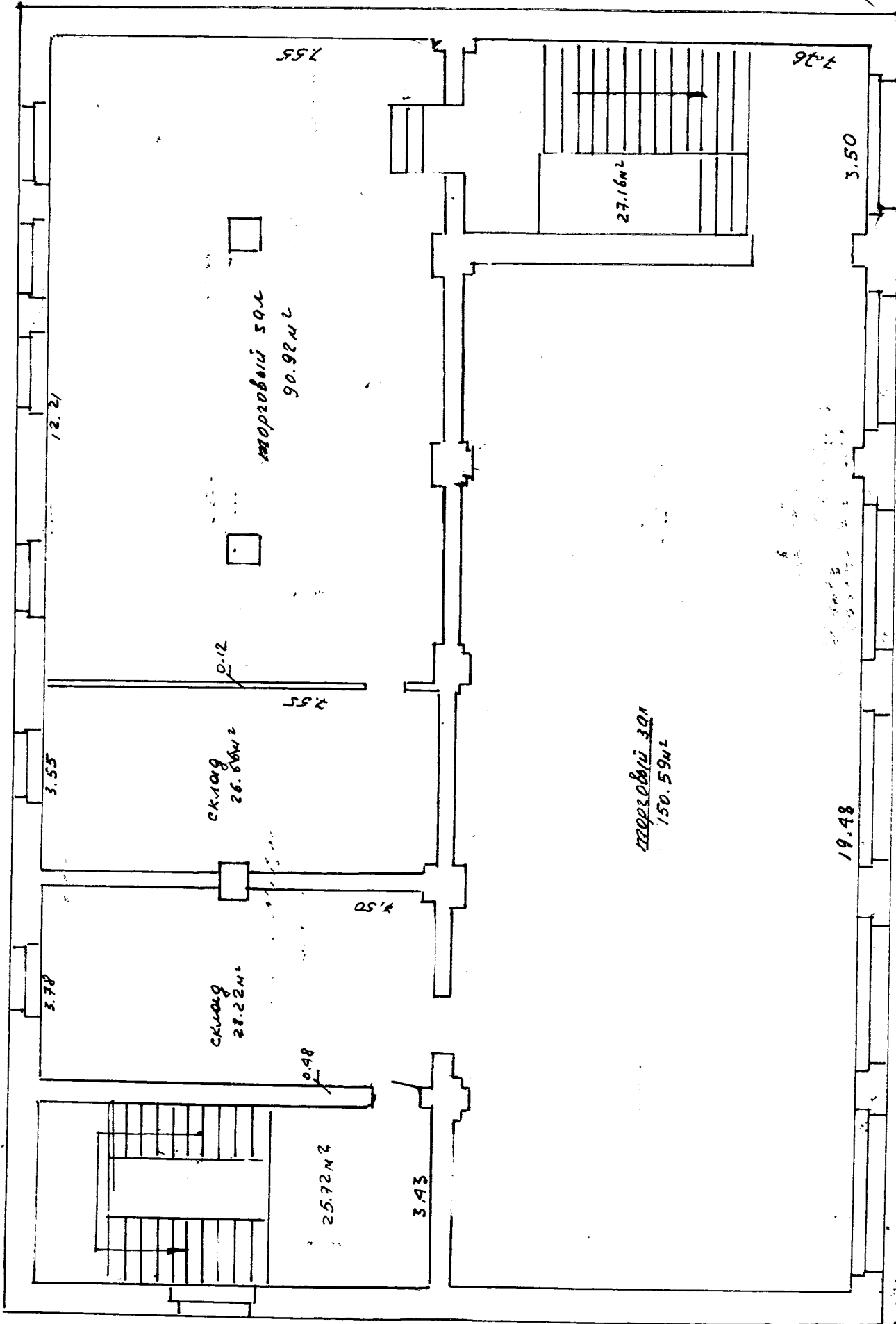


Hp = 7.53

$\frac{286.62}{294.29} \text{ m}^2$
 347.2
 383.01
 Собы 590.68 m²
 696.47

12-91

План



Трубопровод

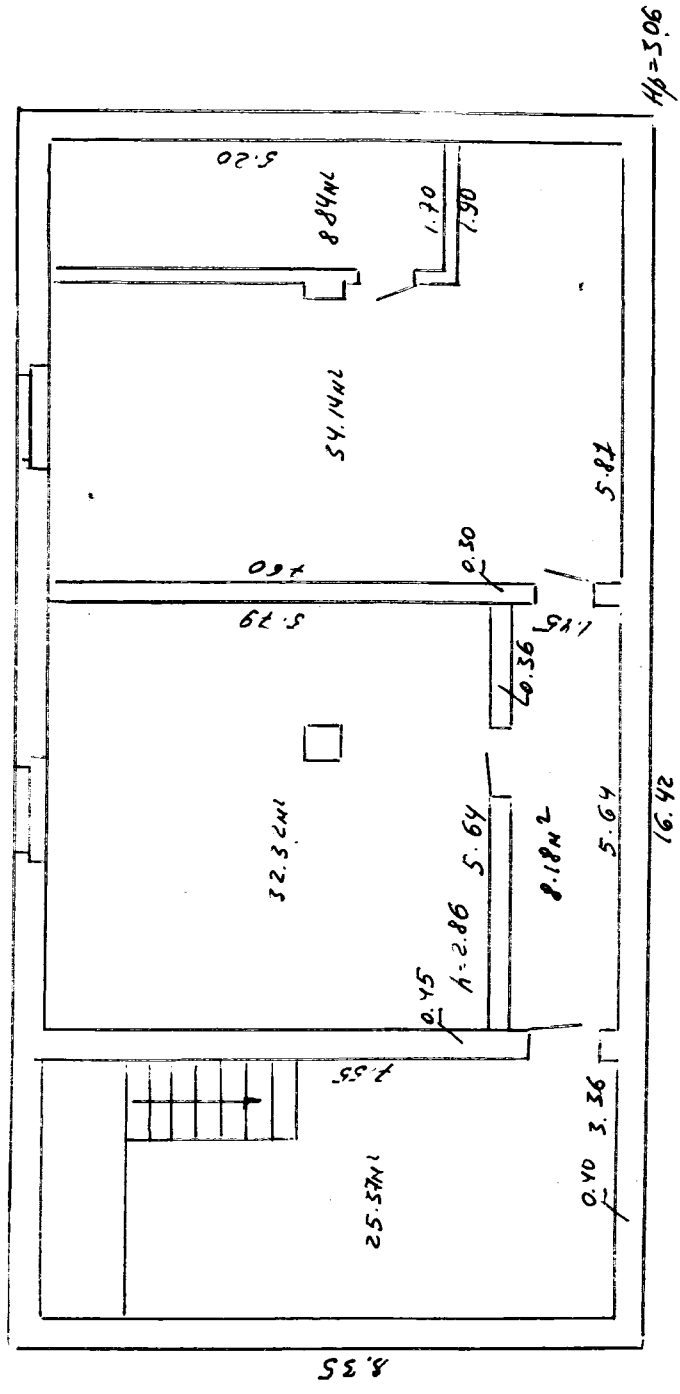
Розетка, осветительная

ПРОМЫШЛЕННЫЕ ТОВАРЫ

296.59
296.59
399.27

18.2
15.04.99

Получено



Губернатор
Погодин, Александр
Губернатор

18 2/4
15.04.99

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Выписка № 1734:46/20 из регистрационной книги о правах,
ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение

Глубокский филиал РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"

211800, Витебская обл., г.Глубокое, ул.Ленина, д.30а

Сведения о капитальном строении

Инвентарный номер: 220/С-14817

Адрес: Витебская обл., Глубокский р-н, Подсвильский с/с, гп Подсвилье, ул. Советская, 35

Общая площадь (кв.м): 590.7

Назначение: магазин "Универмаг"

Наименование: двухэтажное кирпичное здание магазина ""Универмаг"

Составные части и принадлежности: подвал

Дата государственной регистрации создания: 15.04.1999

Дата государственной регистрации последнего изменения: нет

Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение:
221555400001000102

Право собственности

(Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: Глубокское районное потребительское
общество, паспорт 20.10.1999, выдан Витебским облисполкомом, зарегистрирован(о)
20.10.1999 за номером 300019805, УНП 300019805, юридический адрес Витебская обл.,
Глубокский р-н, г. Глубокое, ул. Ленина, 34

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 15.04.1999

Основание государственной регистрации: Регистрационное удостоверение от 15.04.1999
№177

Актуальные отметки

Нет

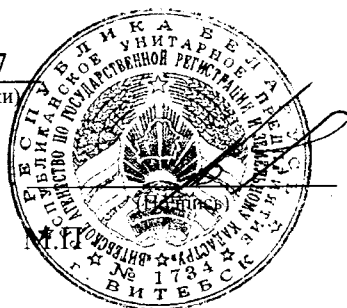
Примечания

Нет

25.01.2020 12:08:47

(Дата и время выдачи выписки)

Регистратор



Виктория Михайловна Войткевич

(инициалы, Фамилия)

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"

Глубокский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 220/1679-1640
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 3007/19:1679 от 23 августа 2019 года

в отношении **земельного участка** с кадастровым номером 221555400001000102, расположенного по адресу: Витебская обл., Глубокский р-н, Подсвильский с/с, гп Подсвилье, ул. Советская, 35, площадь - 0.0672 га, целевое назначение - Земельный участок для обслуживания здания универсама (существующего)

произведена государственная регистрация:

1. перехода прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право постоянного пользования), правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Глубокское районное потребительское общество.

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 220/С-14817, расположенного по адресу: Витебская обл., Глубокский р-н, Подсвильский с/с, гп Подсвилье, ул. Советская, 35, площадь - 590.7 кв.м., назначение - магазин "Универмаг", наименование - двухэтажное кирпичное здание магазина ""Универмаг"

произведена государственная регистрация:

2. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право хозяйственного ведения) (предыдущие правообладатели - Торговое унитарное предприятие "Промторг Глубокского райпо").

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечания: нет

Свидетельство составлено 27 августа 2019 года

Регистратор *Асон Ирина Александровна 1679*

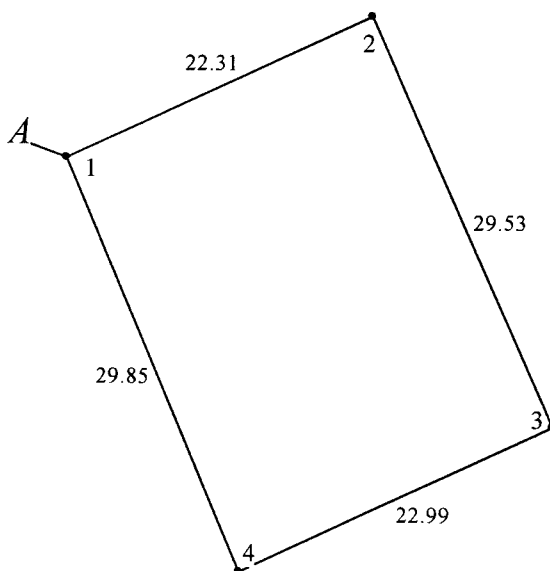
(подпись)



1 из 2

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ
ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

кадастровый номер: **221555400001000102**
 площадь участка: **0.0672 га**
 адрес: **Витебская обл., Глубокский р-н, Подсвильский с/с, гп Подсвилье, ул. Советская, 35**
 целевое назначение: **Земельный участок для обслуживания здания универсама (существующего)**
 категория земель: **Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов**
 масштаб плана: **1:500**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ② - код охранной зоны и ее площадь
- 0.2500 - граница земельного участка
- точка поворота границы земельного участка



Сведения об организации, выдавшей документ
 Глубокский филиал РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

г	До	
ки	точки	Кадастровый блок и номер земельного участка
	A	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют

27.08.2019

Алеша