

## ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Республиканское унитарное предприятие "Могилевское агентство по государственной регистрации и  
земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Склад

Назначение: 2 29 08 - Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ

Инвентарный номер: 700/С- 104488 СКЛАД - ГАРАЖ

Адрес: 213155, Республика Беларусь, Могилевская обл., Могилевский р-н, Мостокский с/с, 20/1, Южнее д. Макаренцы

Составлен по состоянию на: 22.06.2018

Составил	<u>11.12.2019</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Т.Г. Автухова</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>11.12.2019</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>О.С. Филипенко</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>11.12.2019</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Г.М. Ефременко</u> (инициалы, фамилия)

Отметки



## 1. Общие сведения о здании

1. Кадастровый номер земельного участка	724480300001000004 (1.6818)
2. Литер	A1/м
3. Количество надземных этажей, шт.	1
4. Количество подземных этажей, шт.	-
5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	(23.07.2019)
6. Год реконструкции	-
7. Физический износ, %	12
8. Объем здания, куб.м	648
9. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	126 (126)
10. Общая площадь здания, кв.м	126.4
11. Нормируемая площадь здания, кв.м	126.4
12. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	0
13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	0
16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв.м	-
17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	-
18. Общая площадь квартир по СНБ, кв.м	-
19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
23. Количество машино-мест, шт.	0
24. Площадь машино-мест, кв.м	-
25. Вид конструкции здания	Каркас металлический
26. Материал наружных стен	-

## 2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

## 3. Распределение помещений и их площадей

## 3.1. По жилым помещениям

Наименование	Распределение квартир по числу комнат								Жилые помещения в общежитиях	Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения	Иные жилые помещения	Всего
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	итого					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Количество жилых комнат, шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Жилая площадь, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений общежития (жилого здания специального назначения), кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь квартир по СНБ, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь здания, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

## 3.2. По нежилым помещениям

Назначение	склад.	Всего
1	2	3
Нормируемая площадь, кв. м	126.4	126.4
Общая площадь, кв. м	126.4	126.4

## 3.3. Благоустройство жилых помещений

Наименование показателя	Отопление				Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)
	печное	Центральное				центральная (уличная)	местная				
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной на _____	от индивидуальных отопительных устройств	на _____							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



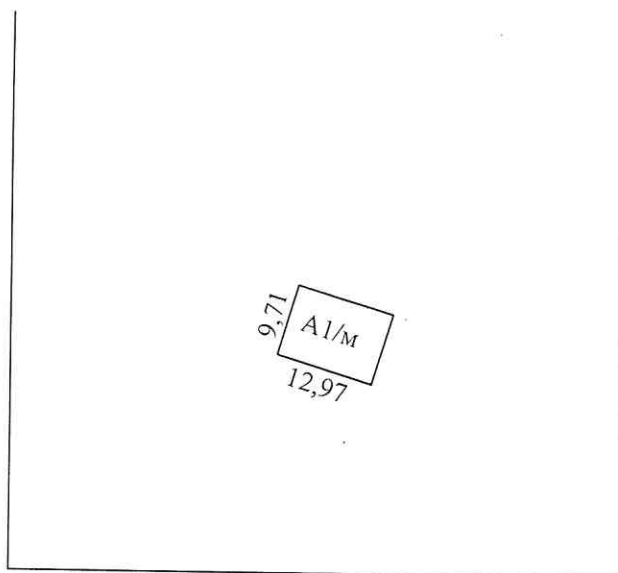
4. Техническое описание  
4.1 Техническое описание здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Столбы металлические
2	Наружные стены	Металлический профиль
3	Внутренние стены	Нет
4	Перегородки	Нет
5	Перекрытия	Металлические изделия
6	Крыша (кровля)	Металлический профиль
7	Полы	Бетон, Земля
8	Окна	Нет
9	Двери, ворота	Металлические изделия
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Нет
10.2	внутренняя отделка	Нет
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Нет
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Нет
11.2.2	канализация	Нет
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Нет
12	Прочие	Нет





# План расположения объекта недвижимого имущества



Условные обозначения:

A1/М - склад

- контур объекта недвижимого имущества

РУП "Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Склад			
213155, Республика Беларусь, Могилевская обл., Могилевский р-н, Мостокский с/с, 20/1, южнее д. Макаренцы			
Система координат: 1963 года			
Составлен по состоянию на: 22.06.2018			
Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр.6
1:1000	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Т.Г.Автухова		11.12.2019
Изготовил	Т.Г.Автухова		11.12.2019
Проверил	О.С.Филипенко		11.12.2019

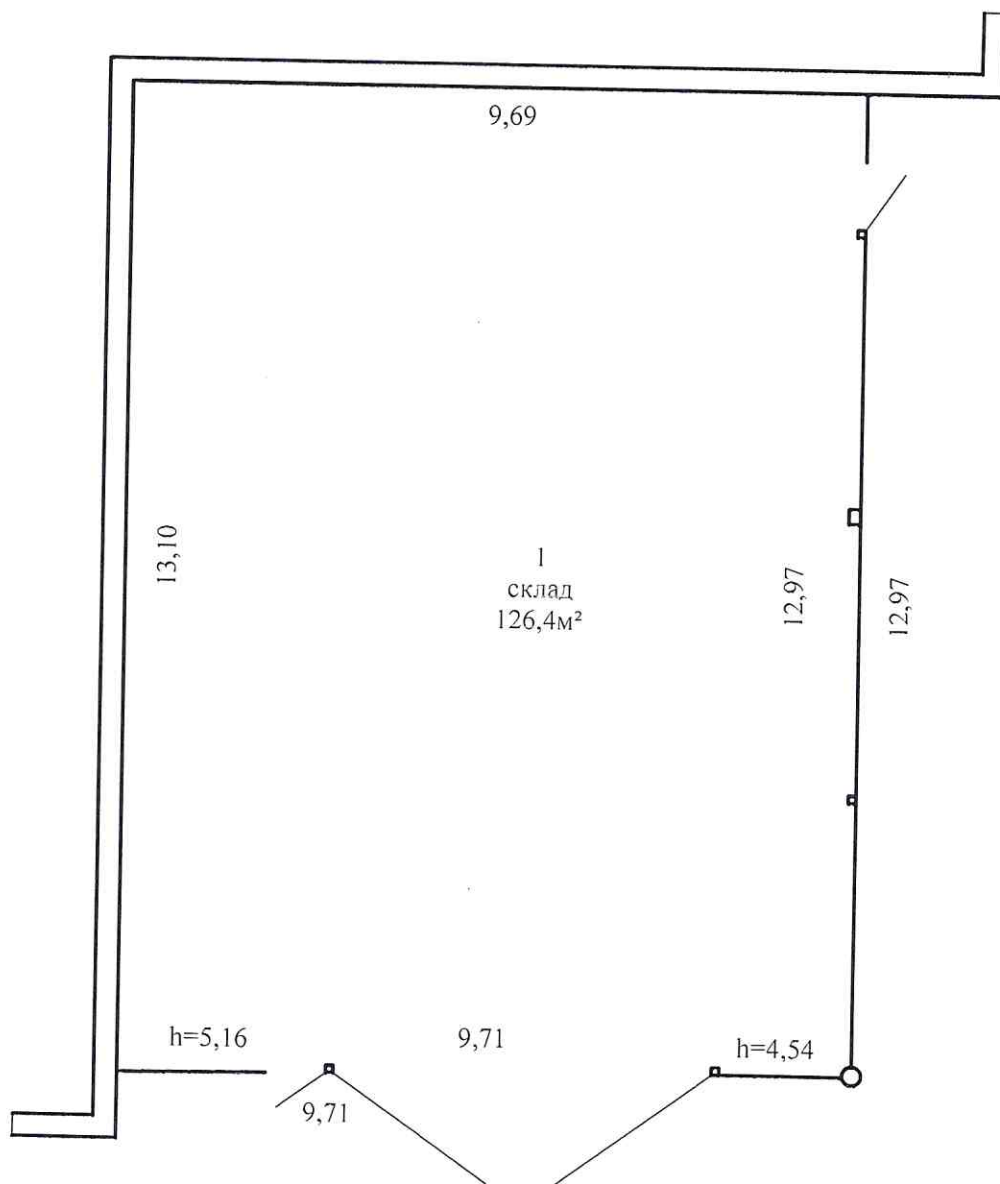




# Поэтажный план

Секция (подъезд)-

Этаж-1



126,4м²  
126,4м²

РУП "Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Склад			
213155, Республика Беларусь, Могилевская обл., Могилевский р-н, Мостокский с/с, 20/1, южнее д. Макаренцы			
Литер А1/м	Секция(подъезд):	Этаж 1	
Составлен по состоянию на: 22.06.2018			
Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр.7
1:100	Инициалы,Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Т.Г.Автухова	<i>Т.Г. Автухова</i>	11.12.2019
Изготовил	Т.Г.Автухова	<i>Т.Г. Автухова</i>	11.12.2019
Проверил	О.С.Филипенко	<i>О.С. Филипенко</i>	11.12.2019





