

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Оршанский филиал

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 240/1015-6103
о государственной регистрации**

По заявлению от 01 июля 2022 года № 892/22:1015

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 240/С-129751, расположенного по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, Ореховский с/с, г.п. Ореховск, ул. Ленина, раскройно-заготовительный цех, площадь - 816,3 кв.м., назначение - Сооружение специализированное складов, хранилищ, наименование - Раскройно-заготовительный цех

произведена государственная регистрация:

1. создания капитального строения на основании строительства и ввода в эксплуатацию капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное строение, правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Оршанский комбинат строительных материалов" (форма собственности - частная).

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 04 июля 2022 года

Регистратор *Сидорович Марина Александровна 1015*



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на сооружение

Оршанский филиал Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

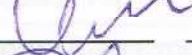
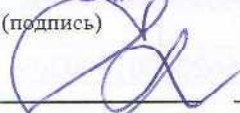

Наименование: Раскройно-заготовительный цех

Назначение: 3 11 00 - Сооружение специализированное складов, хранилищ

Инвентарный номер: 240/С-129757

Адрес (местонахождение): Республика Беларусь, Витебская обл., Оршанский р-н, Ореховский с/с, гп Ореховск, ул. Ленина, раскройно-заготовительный цех

Составлен по состоянию на: 12.04.2022

Составил	<u>20.06.2022</u> (дата)	 (подпись)	<u>А.А. Семашко</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>20.06.2022</u> (дата)	 (подпись)	<u>И.В. Еленская</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>20.06.2022</u> (дата)	 (подпись) М.П.	<u>А.А. Лавриненко</u> (инициалы, фамилия)

Отметки

1. Общие сведения о сооружении

1.1. Перечень составных элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Страница
1	2	Наименование	4
1	A	Раскройно-заготовительный пех	2

1.2. Общие характеристики сооружения

Наименование характеристики и ее единица измерения	1	2	Значение характеристики
1. Дата приемки в эксплуатацию			03.01.2007
2. Год постройки			2006
3. Площадь, кв.м			816,3
4. Физический износ, %			80

1.3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	1	2	3	4
Дата определения		01.03.22		
Стоимость, руб.			270496,16	
Документ о стоимости				Справка о балансовой принадлежности и стоимости объекта недвижимого имущества ОАО «Оршанский комбинат строительных материалов» от 03.03.2022 № 111/8

1.4. Сведения о земельных участках

Кадастровый номер	1	2
223656200001000209		4.0806
Площадь, га		2

2. Характеристики составных (конструктивных) элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	3	4
1	A	Раскройно-заготовительный пех		Год постройки: 2006; Площадь: 816,3 кв.м; Количество опор: 17 шт.; Материал кровли: Асбестоцементный волнистый лист; Материал стен (перегородок): Металлический профиль; Материал покрытия (основания): Бетон; Физический износ: 80 %;
1		Характеристики		

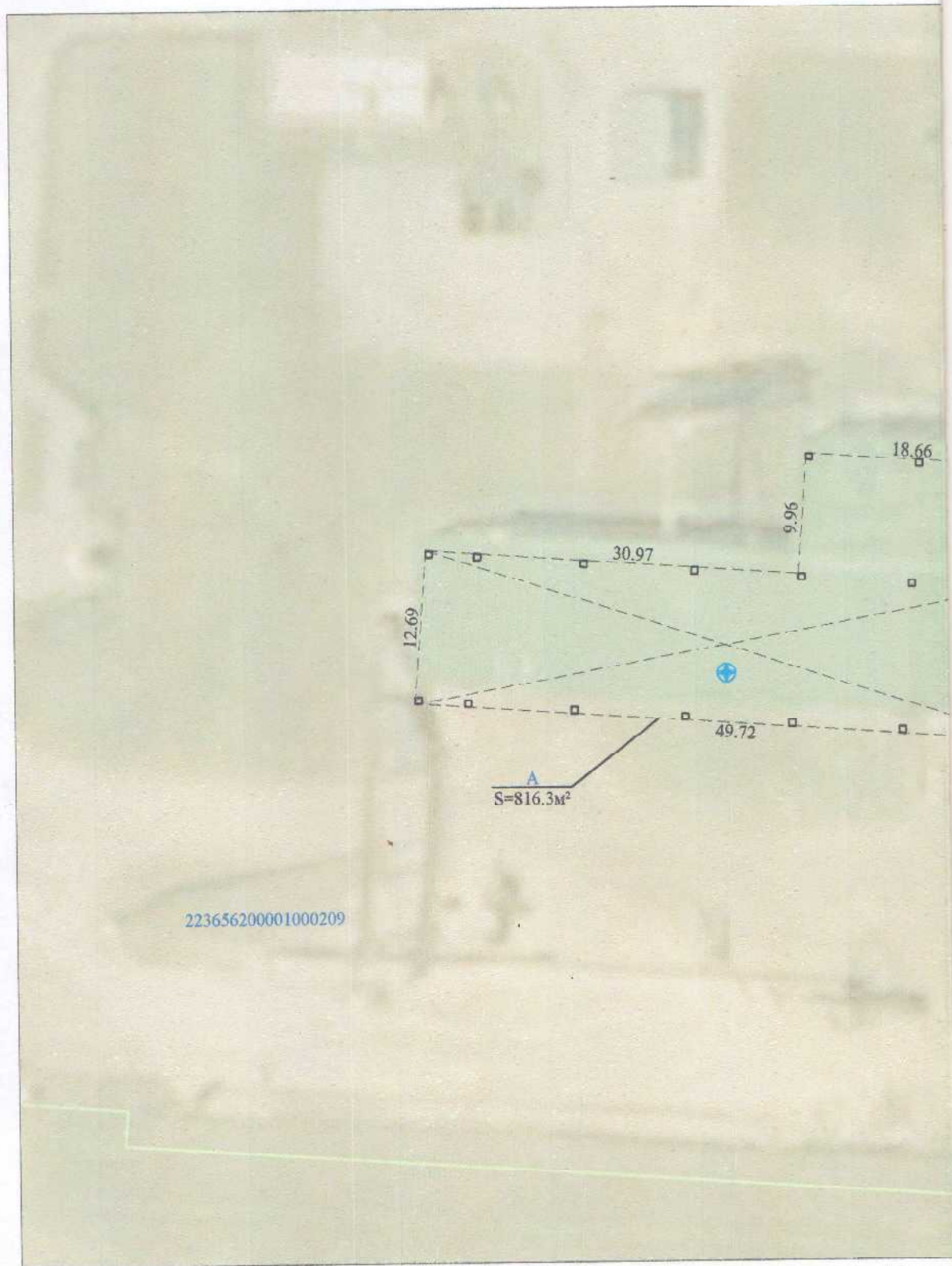
3. Сведения об обследовании

Дата(ы) обследования (период(ы))	1	2	3
12.04.2022			Техническая инвентаризация сооружения. Признаки самовольного строительства: Нет
Описание			Инцидент, фамилия исполнителя
			A. A. Семашко, B. B. Алтейников

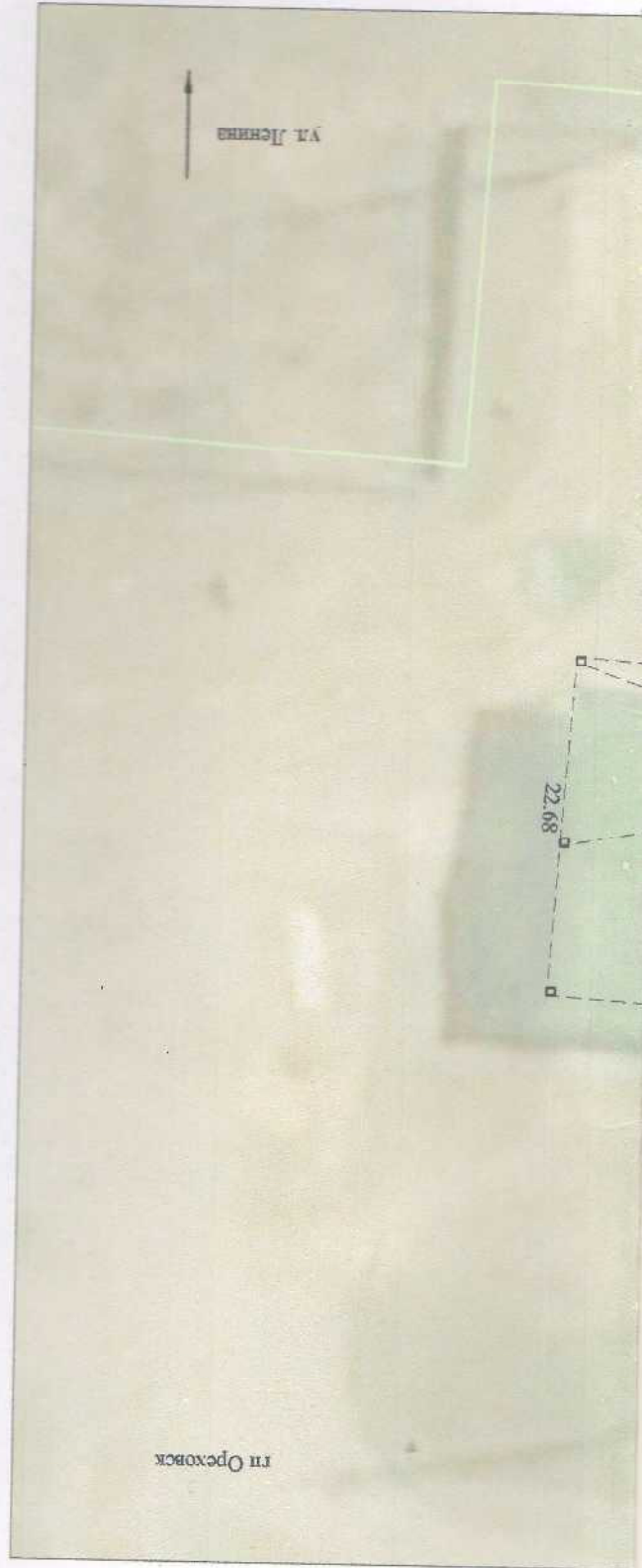
4. Перечень приложений

№ п/п	Наименование приложения	Дата составления	Листов
1	2	3	4
1	Ситуационный план	27.05.2022	1
2	Фотоприложение	27.05.2022	1

Примечание: Объект строительства: "Реконструкция деревообрабатывающего производства"



223656200001000209



Условные обозначения:

- граница земельного участка
- 223656200001000209 кадастровый номер земельного участка
- контур сооружения
- опора металлическая
- + геокор

Оршанский филиал РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
 Раскройно-заготовительный цех
 Республика Беларусь, Витебская обл., Оршанский р-н, Орховский с/с, гп Орховск, ул. Ленина, раскройно-заготовительный цех

Система координат: СК - 63

План составлен по состоянию на 12.04.2022 года

Масштаб	Лист	Листов	Стр.
1:500	1	1	1
Составил	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составил	Алейников В.В.	<i>[Signature]</i>	01.08.22
Изготовил	Алейников В.В.	<i>[Signature]</i>	01.05.22
Проверил	Еленская И.В.	<i>[Signature]</i>	

Фотоприложение



12.04.2022
(дата фотографирования)

А
(литер)

Раскройно-заготовительный цех
(Наименование строения (составного элемента или принадлежности))

Лист 1	Листов 1
Составил	А.А. Семашко