

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"

Полоцкий филиал
Миорское бюро

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 254/583-16244
о государственной регистрации**

По заявлению от 07 декабря 2021 года № 2679/21:583

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
254/С-112621, расположенного по адресу: Витебская обл., Миорский
р-н, г. Миоры, пер. Зелёный, 6, площадь - 73.4 кв.м., назначение -
Здание административно-хозяйственное, наименование -
административное здание

произведена государственная регистрация:

1. создания эксплуатируемого капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное строение,
правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Миорское районное потребительское общество (форма собственности -
частная).

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 11 декабря 2021 года
Регистратор *Кашкур Людмила Николаевна* 583



М.П. (подпись)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Браславское бюро Полоцкого филиала Республиканского унитарного предприятия "Витебское
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

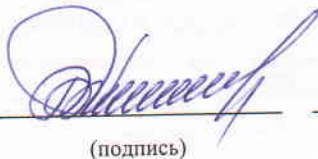
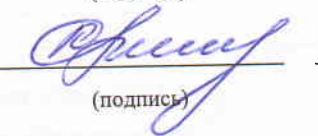
Наименование: Производственное здание

Назначение: 2 26 02 - Здание специализированное автомобильного транспорта

Инвентарный
номер: 254/С- 112639

Адрес: 211287, Республика Беларусь, Витебская обл., Миорский р-н,
г. Миоры, пер. Зелёный, 6/1

Составлен по
состоянию на: 05.02.2021

Составил	<u>09.08.2021</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>А.В. Альхимович</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>09.08.2021</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>С.А. Кибисова</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>09.08.2021</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Е.С. Бринкевич</u> (инициалы, фамилия)

Отметки



1. Общие сведения о здании

1. Кадастровый номер земельного участка,	223350100001002665 (0.8973
2. Литер	A1/к
3. Количество надземных этажей, шт.	1
4. Количество подземных этажей, шт.	0
5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1974
6. Год реконструкции	-
7. Физический износ, %	34
8. Объем здания, куб.м	2655
9. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	428 (428)
10. Общая площадь здания, кв.м	363.8
11. Нормируемая площадь здания, кв.м	332.0
12. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	0
13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	0
16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв.м	-
17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	-
18. Общая площадь квартир по СНБ, кв.м	-
19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
23. Количество машино-мест, шт.	0
24. Площадь машино-мест, кв.м	-
25. Вид конструкции здания	Бескаркасная
26. Материал наружных стен	Кирпич

2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Остаточная стоимость	01.01.14	25549	Справка о балансовой принадлежности и стоимости МИОРСКОЕ РАЙОННОЕ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ ОБЩЕСТВО от 27.04.2021 № 01-635/2



3. Распределение помещений и их площадей

3.1. По жилым помещениям

Наименование	Распределение квартир по числу комнат							Жилые помещения в общественных помещениях	Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения	Иные жилые помещения	Всего
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	итого				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество жилых комнат, шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Жилая площадь, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений общежития (жилого здания специального назначения), кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь квартир по СНБ, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь здания, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. По нежилым помещениям

Назначение	трансп.	всп. нежил.	Всего
1	2	3	4
Нормируемая площадь, кв. м	332.0		332.0
Общая площадь, кв. м	332.0	31.8	363.8

3.3. Благоустройство жилых помещений

3.3. вода, отопление, жилье, коммуникации												
Наименование показателя	Отопление				Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)	
	печное	Центральное				центральная (уличная)	местная					
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____									
			1	2								3
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Подпись исполнителя



4. Техническое описание

4.1 Техническое описание здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Блоки фундаментные
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Кирпичи
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	Рулонные кровельные материалы
7	Полы	Керамическая плитка, Бетон Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Деревянные изделия, ПВХ профиль
9	Двери, ворота	Деревянные изделия
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Нет
10.2	внутренняя отделка	Обшивка деревом, Оштукатурено и окрашено, Облицовка керамической плиткой
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Печь, Котел на твердом топливе
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Автономная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет
11.2.4	ванны, души	Душ
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Нет
12	Прочие	Смотровая яма

4.2 Техническое описание основных строений, их составных элементов и принадлежностей

Литер	Наименование	Год постройки (дата приема в эксплуатацию)	Износ, %*	Площадь, кв. м**	Объем, куб. м	Описание конструктивных элементов и инженерных систем***															
						фундамент	стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	окна	двери, ворота	отделка	отопление	водопровод	канализация	электро- снабжение	газо- снабжение	иные	прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
A1/к	Производственное здание	1974	34	428 (428)	2655	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Уборная	1974	40	2 (2)	4	бет.	доска	дер.	нет	волн. шифер	доска	нет	дер. изд.	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
а	Сети водоснабжения	1974	65			Сети водоснабжения: Протяженность подземной прокладки: 5.00 м. Границы: От врезки 1 до наружной стены здания пер. Зелёный, 6/1. Длина трубопровода: 5.00 м. Протяженность линейного сооружения: 5.00 м. Вид инженерной сети: Сеть хозяйственно - питьевого водопровода. Трубопровод: Тип диаметра: Наружный. Материал: Полиэтилен (ПЭ). Способ прокладки (установки): Подземный в грунте. Диаметр: 32 мм. Длина: 5.00 м. Протяженность: 5.00 м. Количество: 1 шт.															

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь и площадь застройки, а в отношении погребов и т.п. – площадь по внутреннему периметру.

*** По основному строению описание конструктивных элементов и инженерных систем в данной таблице не приводится.

При внесении сведений по сооружениям графы 5 – 22 объединяются.

Примечание: Проверка характеристик здания проводилась по состоянию на 05.02.2021 г. (Похомович Н.А., Альхимович А.В.). Техническая инвентаризация сетей водоснабжения проводилась по состоянию на 02.04.2021 г. (Бабахина Т.Е. Гимра Е.В.)

Количество страниц технического паспорта : 5

Приложение: 1. Позатажные планы на 1 л.; 2. Ситуационный план на 1 л.


Подпись исполнителя

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Полоцкий филиал
Миорское бюро

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 254/583-16266
о государственной регистрации**

По заявлению от 09 декабря 2021 года № 2697/21:583

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
254/С-112639, расположенного по адресу: Витебская обл., Миорский
р-н, г. Миоры, пер. Зелёный, 6/1, площадь - 363.8 кв.м., назначение -
Здание специализированное автомобильного транспорта,
наименование - производственное здание

произведена государственная регистрация:

1. создания эксплуатируемого капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное строение,
правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Миорское районное потребительское общество (форма собственности -
частная).

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 15 декабря 2021 года

Регистратор *Кашкур Людмила Николаевна* 583

М.П.

(подпись)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Полоцкий филиал Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 475136

о присвоении адреса

Лицо, получившее сведения: *МИОРСКОЕ РАЙОННОЕ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ ОБЩЕСТВО*

Уникальный идентификатор адреса: 6874355

Адрес объекта: 211287, Республика Беларусь, Витебская обл., Миорский р-н, г. Миоры, пер.
Зелёный, 6/1

Предыдущий адрес: отсутствует

Вид объекта: капитальное строение

Дата регистрации адреса: 20.04.2021

Основание присвоения адреса: Проверка технических характеристик

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: Иной документ от 14.01.2021 № 250-
787/21

Состояние адреса: Адрес зарегистрирован

инженер

20.04.2021



Н. А. Похомович