

**КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на «02» 02 2005 г.

**РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ
КАДАСТРУ»**

ФИЛИАЛ _____

БЮРО _____

Инвентарный номер

600/С-55534

Магазин №10

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

п. Колодище

Улица

Чкалова

№ дома

17 1

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« » 200 г. «Изменений нет» _____ (_____) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

« » 200 г. «Изменений нет» _____ (_____) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя

Стефан

1. Область Минская
 2. Район Минский
 3. Сельсовет Колодищанский
 4. Населенный пункт п. Колодищи
 5. Район в городе _____
 6. Улица _____
 7. Геокод _____
 8. Номер квартала _____
 9. Номер картограммы _____
 10. Литер АЕ

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	378	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	948	13. Материал стен	кварши
6. Общая площадь здания, м ²	218.6	14. Год постройки	1955
7. Нормируемая площадь здания, м ²	207.8	15. Физический износ, %	45
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м ²		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
378	281	97

Подпись исполнителя Стефан

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых комнат											
Жилая площадь, м ²											
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²											
Общая площадь здания (общая площадь квартир и СНБ), м ²											

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м²

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление										Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванные (души)	мусоропровод	лифт			
		печное	печное, газовое	центральное									иное	местная	центральная	от колонок	центральное				сжиженный газ	сетевое	
				от собственной котельной			от групповой котельной			от АГВ	от ТЭЦ												
				на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
Общая площадь здания								218.6															
Основная (нормируемая) площадь								207.8															
Общая площадь жилых помещений (квартир)																							
Жилая площадь																							

Подпись исполнителя Степ В

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	<i>сб. ж/б блоки</i>
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	<i>кирпичное</i>
	Б. Перегородки	<i>кирпичное</i>
3	Перекрытия	чердачные
		<i>сб. ж/б плиты</i>
		междуэтажные
	подвальные	
4	Крыша	<i>щиперная</i>
5	Полы	<i>цементное, мозаичное</i>
6	Проемы	оконные
		<i>двойное</i>
	дверные	<i>простое</i>
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя
		<i>штукатурка</i>
		б) стен
	внутренняя отделка	<i>штукатурка</i>
		<i>масляная покраска</i>
8	Инженерное оборудование	отопление
		<i>центральное</i>
		электроснабжение
		<i>скрытая проводка</i>
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные (души)
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		<i>естественная</i>
		радио
	телевидение	
	телефон	
	мусоропровод	
	лифты	
9	Прочие работы	<i>бетонная отмостка</i>

Подпись исполнителя

Стефан

9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная	2004	1.01	124470141
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

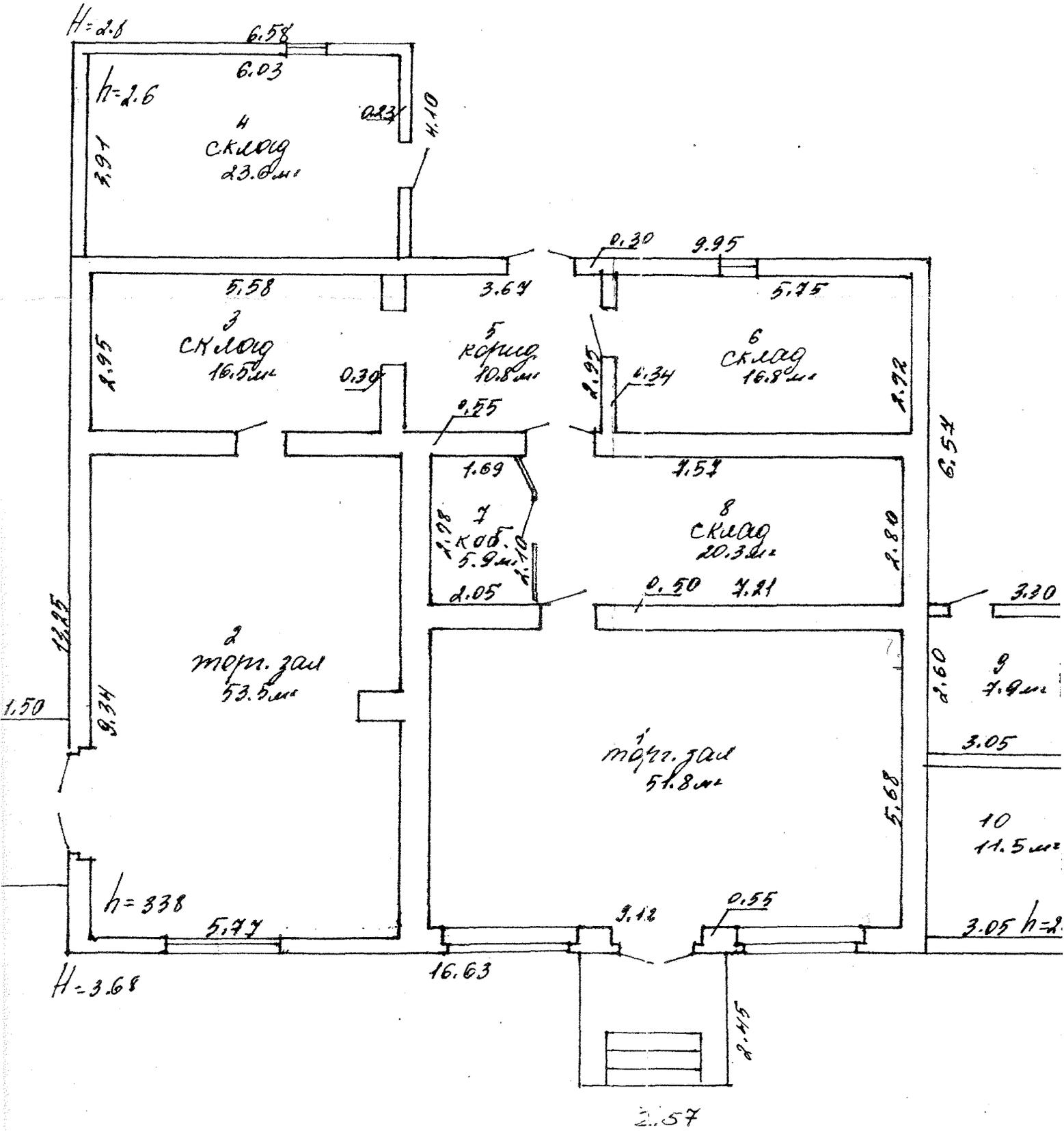
Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах
 2. План земельного участка на 1 листах

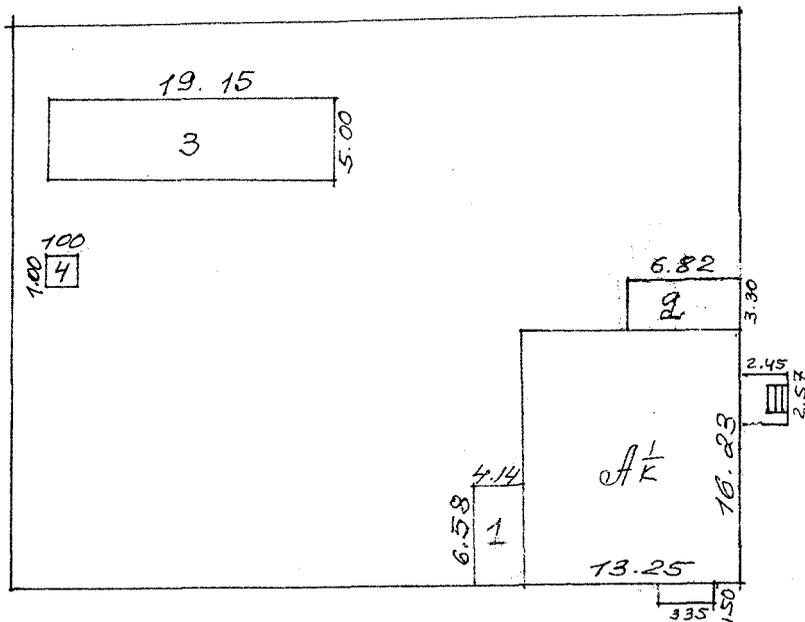
Паспорт составил: «22» 12 2005 г. *Стеф* (подпись) (Тюпруга С.И.) (Фамилия, инициалы)

/ Паспорт проверил: «22» 12 2005 г. *В.А. Лабун* (подпись) (Лабун В.А.) (Фамилия, инициалы)

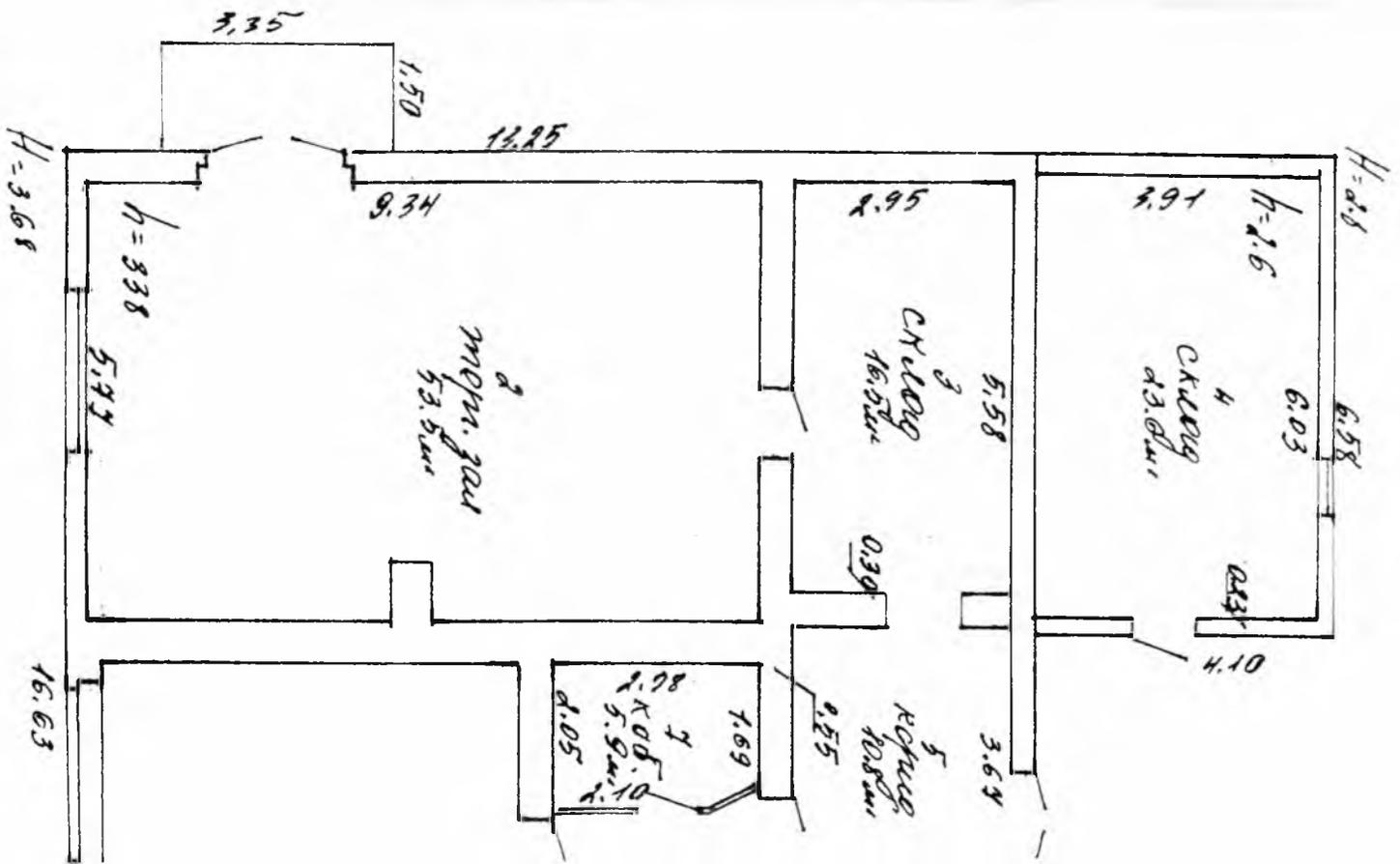
/ Уполномоченное должностное лицо *В.А. Лабун* (подпись) (Лабун В.А.) (Фамилия, инициалы)

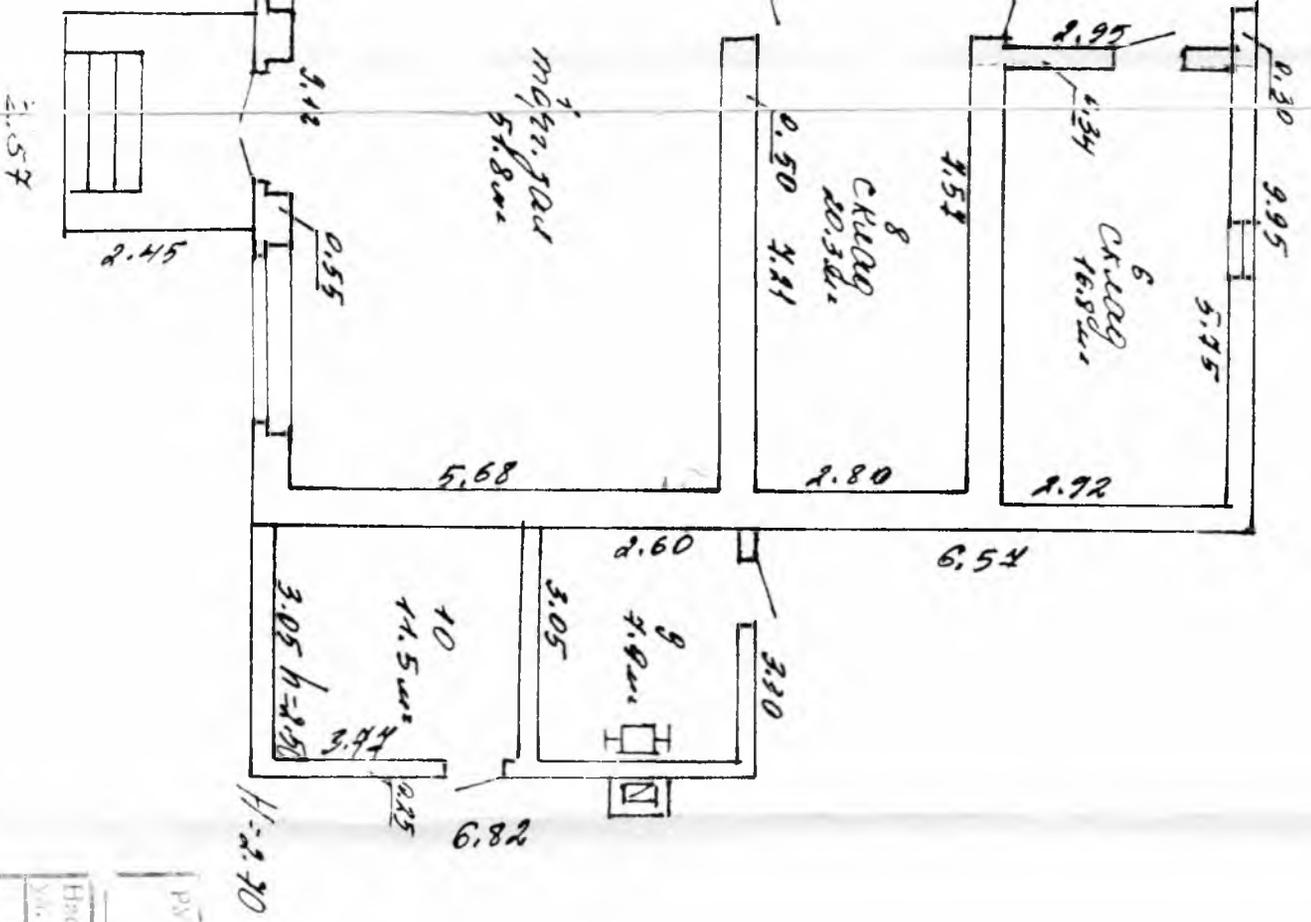






РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
_____ филиал		_____ бюро	
Населенный пункт <u>п. Колодищи</u>			
ул. _____		№ _____	
к-мма	квартал	участок	литер <u>A/k</u>
план <u>Схема</u>	этажа	лист № _____	М 1:100
Составил	<u>02.02.05</u>		<u>Ликсо Е</u>
Вычертил	<u>22.12.05</u>	<u>А.Фельд</u>	<u>Попрыга С</u>
Проверил	<u>22.12.05</u>	<u>А.В. Луцкий</u>	<u>Лабун ВА</u>





Р/П П "Министерство образования администрации Краснодарского края" №
 расчетный и семейному району докум

Инициалы: Козловский №

№	Имя	Фамилия	Дата рождения	Дата смерти	Место рождения
1	Козловский	Иван	22.12.05	22.12.05	Краснодар
2	Козловская	Елена	22.12.05	22.12.05	Краснодар

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Комитет по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров
Республики Беларусь

*Республиканское унитарное предприятие "МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО ПО
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"*

Свидетельство(удостоверение) № 600/412-729

о государственной регистрации

Выдано: *Минскому районному потребительскому обществу*

в том, что по заявлению № 61452/05:412 от 15 декабря 2005 года произведена государственная регистрация

перехода права постоянного пользования на земельный участок с кадастровым номером 623683403101001323, расположенный по адресу: Минская обл., Минский р-н, Колодищанский с/с, п. Колодищи, ул. Чкалова, д. 17, площадью 0.1977 га;

о чем в Едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним сделаны записи:

№ 61452/05:412-1

Приложение: земельно-кадастровый план земельного участка

Свидетельство составлено 22 декабря 2005 г.

Свидетельство выдано "dd" 12 2005 г.

(подпись лица, получившего свидетельство)

Регистратор Набойченко Алеся Николаевна 412

(подпись)



М.П.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Комитет по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров
Республики Беларусь

*Республиканское унитарное предприятие "МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО ПО
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"*

Свидетельство(удостоверение) № 600/412-773

о государственной регистрации

Выдано: *Минскому районному потребительскому обществу*

в том, что по заявлению № 65070/05:412 от 29 декабря 2005 года произведена государственная регистрация

создания эксплуатируемого капитального строения с инвентарным номером 600/С-55534, расположенного по адресу: Минская обл., Минский р-н, Колодищанский с/с, п. Колодищи, ул. Чкалова, д. 17 (магазин №10), площадью 218.6 кв. м.; возникновения права собственности на капитальное строение с инвентарным номером 600/С-55534, расположенное по адресу: Минская обл., Минский р-н, Колодищанский с/с, п. Колодищи, ул. Чкалова, д. 17 площадью 218.6 кв. м.; правообладатель - Минское районное потребительское общество

*о чем в Едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним
сделаны записи:*

№ 65070/05:412-1

№ 65070/05:412-2

Свидетельство составлено 29 декабря 2005 г.

Свидетельство выдано *"19" декабря 2005 г.*

Регистратор *Набойченко Алеся Николаевна* 412

