

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 200/1485-4608
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 37750/21:1485 от 08 сентября 2021 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
200/С-60729, расположенного по адресу: Витебская обл., Витебский
р-н, Мазоловский с/с, южнее д. Калиново, площадь - 224.6 кв.м.,
назначение - Здание жилое специального назначения, наименование -
спальный-корпус

произведена государственная регистрация:

1. перехода права собственности на капитальное строение,
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Витебское областное потребительское общество.

Приложения: нет

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 10 сентября 2021 года

Регистратор *Карнович Анастасия Александровна 1485*



[Handwritten signature]
(подпись)

Лист 1 из 1

Верно:
Главный юрист-консульт
[Handwritten signature]
Д.И. Александров

Приложение 11
к Инструкции о порядке проведения
технической инвентаризации и проверки
характеристик капитальных строений
(зданий, сооружений), незавершенных
законсервированных капитальных
строений, изолированных помещений

Форма тп 4

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на «08__» _____ мая _____ 2008__ г.

РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

200/С- 60729

Спальный корпус М.А.С. № 10
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт Витебский р-н, Мазоловский с/с,
восточнее д.Лужесно

Улица _____

№ дома _____

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

«__» _____ 200__ г. «Изменений нет» _____ (_____) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) (Фамилия, Инициалы)

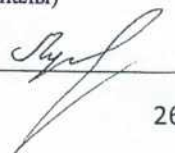
М.П.

«__» _____ 200__ г. «Изменений нет» _____ (_____) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя



Верно:
Главный юрисконсульт

Д.Н. Александров

1. Область	Витебская
2. Район	Витебский
3. Сельский совет	Мазоловский
4. Населенный пункт	Восточнее д. Лужесно
5. Район в городе	
6. Улица	
7. Геокод	

8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
10. Литер В 1/к	

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	257	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	854	13. Материал стен	кирпичные
6. Общая площадь здания, м ²	224.6	14. Год постройки	1964
7. Основная (нормируемая) площадь здания, м ²	151.6	15. Физический износ, %	50
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			


2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
Застроенная площадь земельного участка, м ²			
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями	
257	257		

Подпись исполнителя



Верно:
 Главный юрист-консульт

 Д.Н. Александров

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

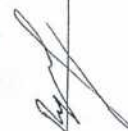
Площадь	Наименование	Административные	Торговые	Лечебно-санитарные	Складские	Спортивные	Школьные, учебно-воспитательные, научные	Бытового обслуживания	Культурно-просветительские
	Основная (нормируемая) площадь, м ²								
	Вспомогательная площадь, м ²								
	Общая площадь здания, м ²								

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	в том числе			Количество мест
				одноместные	двухместные	трехместные	
151.6							
73.0							
224.6							

Подпись исполнителя



№: 261
 ЮРИДИЧЕСКИЙ КОНСУЛЬТ
 Д.Н. Александров

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			Итого в отдельных квартирах		
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м ²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир (проектная) по СНБ), м ²												

6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м²

Таблица 6

Наименование	Отопление										водопровод	канализация	Горячее водоснабжение		Газоснабжение		лифт		
	от АГВ	от ТЭЦ	центральное от собственной котельной		на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	от групповой котельной	на газе	иное			местная	центральное	от колонок	от колонки		сжиженный газ	сетевое
			на твердом топливе	на газе															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Общая площадь здания						224,6													
Основная (нормируемая) площадь						151,6													
Общая площадь жилых помещений (квартир)																			
Жилая площадь																			

Подпись исполнителя _____

Главный инженер-консультант

Д.Н. Александров

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	Бетонный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	Кирпичные
	Б. Перегородки	Кирпичная
3	Перекрытия	чердачные
		междуэтажные
		подвальные
4	Крыша	Шиферная
5	Полы	Дощатые
6	Проемы	оконные
		дверные
7	Отделочные работы	Переплнты двойные створные
		наружная отделка: а) цоколя
		б) стен
8	Санитарно-технические устройства	оштукатурено
		внутренняя отделка
		Оштукатурено, окрашено
		отопление
		электроосвещение
		скрытая проводка
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные (души)
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		радио
телевидение		
телефон		
мусоропровод		
лифты		
9	Прочие работы	

Верно:
Главный юрисконсульт

Д.Н. Александров

Подпись исполнителя 

9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительная			
3	Остаточная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах

2. План земельного участка на листах

Паспорт составил: « 08 » мая 2008 г.

Паспорт проверил: « 21 » мая 2008 г.

Уполномоченное должностное лицо

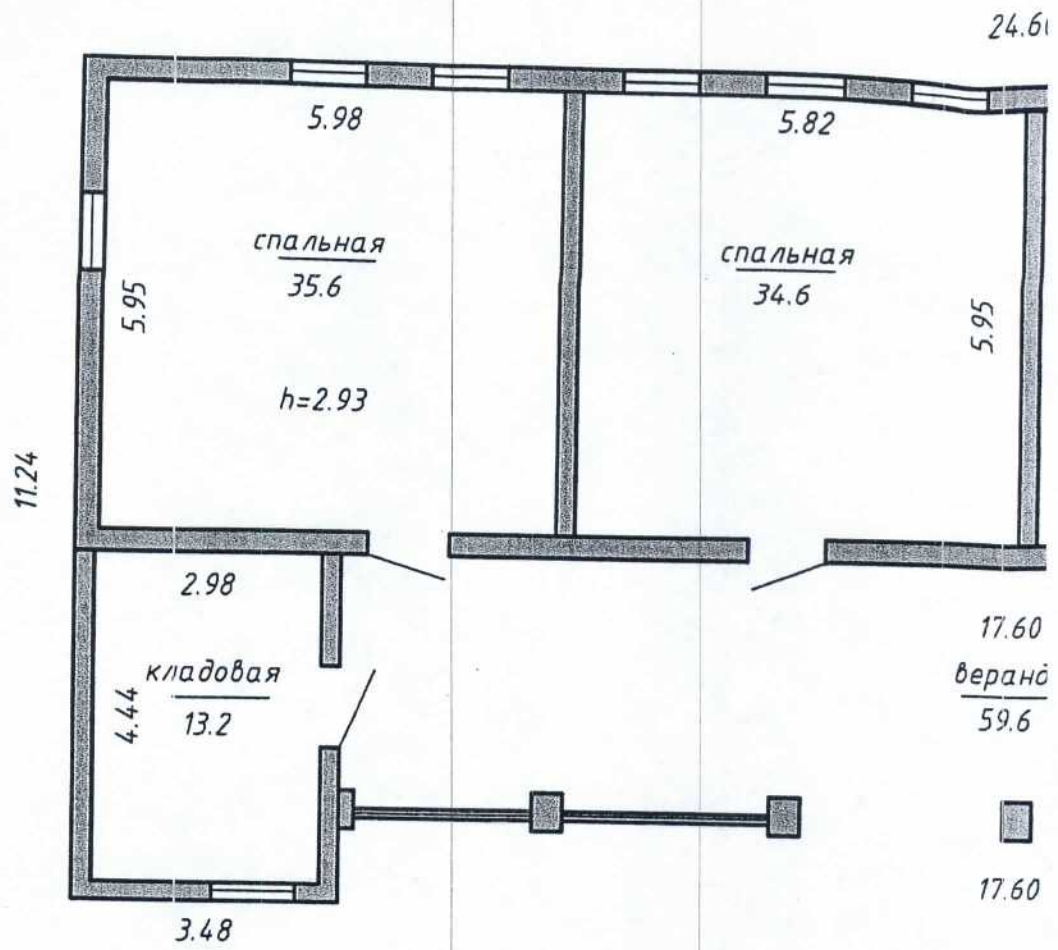


(Handwritten signature)
(подпись) (Л.В.Лущицкая)
(Фамилия, инициалы)

(Handwritten signature)
(подпись) (С.Н.Орлова)
(Фамилия, инициалы)

(Handwritten signature)
(подпись) (М.Г.Комлева)
(Фамилия, инициалы)

Серия: *(Handwritten)*
Главный юрист-консульт
(Handwritten signature)
Д.Н. Александров



Верно:
 Главный юристконсульт

 Д.Н. Александров

151.6
 224.6