

Оршанское
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
ГОРОД (ПОС.) Орша

Форма технического паспорта утверждена приказом министра жилищно-коммунального хозяйства БССР от 13.02.89 г. № 31

Технический паспорт на общественное здание (сооружение)

СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА 18 декабря 1992 г.

АДРЕС: г. Орша, ул. Советская, 9

ВЛАДЕЛЕЦ Оршанская производственно-торговая фирма "Свитанок"

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ Решение районного исполнительного комитета № 417 от 18.7.2000

Ремонтно-механический цех

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)



Начальник бюро технической инвентаризации
М.П.



[Signature]
(И.И. Станиславский)

1. Республика Белорусская ССР 150000000

2. Область Витебская

3. Город (поселок и др.) Орша

4. Район Оршанский

5. Сельский совет

6. Улица Советская

7. Номер дома 9 11. Квартал 281

8. Номер корпуса 12. Номер участка

9. Инвент. номер 13. Номер картограммы 66

10. Литер 72/к 14. Категория фонда

1. Техническая характеристика здания (сооружения)
Ремонтно-механический цех

(назначение, количество мест, посещений и т.д.)

2. Собственники (фондодержатели)	Долевое участие	№ реестра
<u>Оршанская производственно-торговая фирма "Свитанак"</u>		

3. Общие сведения.

1. Серия, тип, проекта 9. Число квартир, шт.

2. Число этажей, шт. 1 10. Число жилых комнат шт.

3. Площадь застройки в кв. м. 531 11. Материал стен кирпич

4. Объем здания куб. м. 2276 12. Год постройки 1976

5. Общая площадь здания кв. м. 425 13. Восстановительная стоимость, руб. 73905

5.А. в том числе подвала кв. м. 14. Действительная стоимость, руб. 9495352
47798

6. Площадь нежилых помещений кв. м. 15. Физический износ в %% 25

7. Полезная площадь жилых помещений, кв. м. 16.

8. Жилая площадь кв. м.

4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ. М.

Площади	Производств.	Учрежденч.	Бытового обслуживания	Обществен. питания	Торговая	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общая основная	199	40	58					
Общая вспомогат.	107	-	-					
Всего	304	40	58					

Площади	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел. предпр.	Спортивная	Творческие мастерские	Гаражи	Складская	След. назначен.
	10	11	12	13	14	15	16	17
Общая основная							23	
Общая вспомогательная							-	
Всего							23	

Площади	Гостиницы	Итого
	18	25
Общая основная		318
Общая вспомогательная		108
Всего		425

5. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТ. САДЫ, И Т.Д.

Спален, кабинетов	Классов	аудитория	комнат для отдыха и игр	номеров	В том числе				основная площадь кв. м.							
					1-местн.	2-х местн.	3-х местн.	4-х местн. и более	по проекту	Фантасмагория	панат., спален	классов, аудитория	комнат для отдыха и игр	номеров		
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ %	
1	2	3	4	
1	Фундамент	бутобетонный	25	
2	а. Наружные, внутрен. капит. стены	кирпичные	25	
	б. Перегородки	кирпичные	25	
3	Перекрытия	Чердачные	железобетонное	25
		Междуэтажные		
		Подвальные		
4	Крыша	рабочая, совмещенная	25	
5	Полы	мет. плитка, дощат., бетон.	25	
6	Проемы	Оконные	двойные окрашенные	25
		Дверные	простые окрашенные	25
7	Отделочные работы	Наружная отделка а.	кирпичные оштукат.	25
		б.		
		Внутренняя отделка	кирпичные оштукат.	25
8	Центральное отопление	от ТИЭЦ	25	
	Печное отопление			
	Водопровод	стальные трубы	25	
	Электроосвещение	скрытая проводка	25	
	Радио	городская сеть	25	
	Телефон	кабелюван		
	Телевидение			
	Ванны	с газов. колонкой		
		с дров. колонкой		
		с гор. водой		
	Горячее водоснабжение	стальные трубы		
	Вентиляция	естественная		
	Газоснабжение			
	Мусоропровод			
Лифты				
Канализация	чужие трубы			
9	Разные работы			

